



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 539 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL LINDHJEM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heibergs gate 12  
3257 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lindhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		739 402	731 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>739 402</b>	<b>731 002</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	210 167	212 260
Annen driftskostnad	3	208 141	243 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 308</b>	<b>456 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 094</b>	<b>274 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		115 021	147 614
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 021</b>	<b>147 614</b>
Annen finanskostnad		59 630	64 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 630</b>	<b>64 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 391</b>	<b>83 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>376 485</b>	<b>357 997</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	68 850	67 988
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	9	207 635	190 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	5 283 166	5 444 222
Maskiner og anlegg	4	142 424	191 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 425 590</b>	<b>5 635 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 425 590</b>	<b>5 635 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		228 438	
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 438</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	7	6 251 827	6 169 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 251 827</b>	<b>6 169 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>890 745</b>	<b>927 282</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 371 010</b>	<b>7 097 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 796 600</b>	<b>12 732 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	10 146 220	9 938 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 146 220</b>	<b>9 938 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 646 220</b>	<b>10 438 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	72 990	115 713
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 990</b>	<b>115 713</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 569 568	1 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 568</b>	<b>1 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 642 558</b>	<b>2 015 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 750	2 500
Betalbar skatt	8	111 573	113 603
Skyldige offentlige avgifter		58 810	42 096
Annen kortsiktig gjeld		328 689	120 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 822</b>	<b>278 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 150 380</b>	<b>2 294 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 796 600</b>	<b>12 732 799</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 539 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL LINDHJEM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heibergs gate 12  
3257 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Lindhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 974 539 330  
KJELL LINDHJEM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		739 402	731 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>739 402</b>	<b>731 002</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	210 167	212 260
Annen driftskostnad	3	208 141	243 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 308</b>	<b>456 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 094</b>	<b>274 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		115 021	147 614
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 021</b>	<b>147 614</b>
Annen finanskostnad		59 630	64 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 630</b>	<b>64 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 391</b>	<b>83 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	68 850	67 988
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	9	207 635	190 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>307 635</b>	<b>290 009</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	72 990	115 713
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>72 990</b>	<b>115 713</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 569 568	1 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 568</b>	<b>1 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 642 558</b>	<b>2 015 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 750	2 500
Betalbar skatt	8	111 573	113 603
Skyldige offentlige avgifter		58 810	42 096
Annen kortsiktig gjeld		328 689	120 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 822</b>	<b>278 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 150 380</b>	<b>2 294 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 796 600</b>	<b>12 732 799</b>



Organisasjonsnr: 974 539 330  
KJELL LINDHJEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Lindhjem	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23500.00	22500.00

  

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28190.00	32450.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



51690.00 54950.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Kjell Lindhjem Eiendom AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>739 402</u>	<u>731 002</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	4	210 167	212 260
Annen driftskostnad	3	<u>208 141</u>	<u>243 889</u>
Sum driftskostnader		<u>418 308</u>	<u>456 149</u>
Driftsresultat		<u>321 094</u>	<u>274 853</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		115 021	147 614
Annen finanskostnad		<u>59 630</u>	<u>64 470</u>
Netto finansposter		<u>55 391</u>	<u>83 144</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>376 485</u>	<u>357 997</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>68 850</u>	<u>67 988</u>
Årsresultat		<u>307 635</u>	<u>290 009</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	9	<u>207 635</u>	<u>190 009</u>
Sum disponert		<u>307 635</u>	<u>290 009</u>

---



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	5 283 166	5 444 222
Maskiner og anlegg	4	142 424	191 535
Sum varige driftsmidler		<u>5 425 590</u>	<u>5 635 757</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 425 590</u>	<u>5 635 757</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>228 438</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>228 438</u>	<u>0</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	7	<u>6 251 827</u>	<u>6 169 760</u>
Sum investeringer		<u>6 251 827</u>	<u>6 169 760</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>890 745</u>	<u>927 282</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 371 010</u>	<u>7 097 042</u>
Sum eiendeler		<u>12 796 600</u>	<u>12 732 799</u>

---



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	10 146 220	9 938 585
Sum opptjent egenkapital		10 146 220	9 938 585
Sum egenkapital		10 646 220	10 438 585
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	72 990	115 713
Sum avsetning for forpliktelser		72 990	115 713
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 569 568	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 569 568	1 900 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 750	2 500
Betalbar skatt	8	111 573	113 603
Skyldige offentlige avgifter		58 810	42 096
Annen kortsiktig gjeld		328 689	120 302
Sum kortsiktig gjeld		507 822	278 501
Sum gjeld		2 150 380	2 294 214
Sum egenkapital og gjeld		12 796 600	12 732 799

31. desember 2020

Larvik, 31. august 2021

Kjell Lindhjem  
styrets leder / daglig leder



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. I henhold til NRS 8 for små foretak benyttes laveste verdis prinsipp for hver verditype samlet. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler pr 31.12.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	23 500
Andre tjenester	28 190

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 776 743	1 372 249	10 148 992
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 776 743	1 372 249	10 148 992
Akk.avskrivning 31.12.2020	-3 493 577	-1 229 825	-4 723 402
Balanseført pr. 31.12.2020	5 283 166	142 424	5 425 590
Årets avskrivninger	161 056	49 111	210 167
Økonomisk levetid	33 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantelån	300 000	600 000



**Kjell Lindhjem Eiendom AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 6 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantelån	1 569 568	1 900 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger	3 888 103	4 049 159
Tomt	1 395 063	1 395 063
Sum	<u>5 283 166</u>	<u>5 444 222</u>

**Note 7 - Investeringer i andre finansielle instrumenter**

	<b>Bokført verdi</b>	<b>Markedsverdi</b>
Obligasjoner	3 739 414	3 681 756
Aksjer	2 512 596	3 452 179
Sum	<u>6 252 010</u>	<u>7 133 935</u>



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	111 573	113 603
Endring utsatt skatt	-42 723	-45 615
Årets totale skattekostnad	<u>68 850</u>	<u>67 988</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	376 485	357 997
Permanente forskjeller	10	6 059
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	5 079
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	49 225	85 510
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 892	1 135
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-112 277	-123 191
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-2 276	-23 556
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-106	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>194 196</u>	<u>207 343</u>
Årets skattegrunnlag	<u>507 149</u>	<u>516 376</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	111 573	113 603
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	-53 189	44 767
Gevinst- og tapskonto	<u>384 962</u>	<u>481 202</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>331 773</u>	<u>525 969</u>
 Utsatt skatt (22%)	72 990	115 713

---



## Kjell Lindhjem Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	9 938 585	10 438 585
Årsresultat	0	307 635	307 635
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>10 146 220</b>	<b>10 646 220</b>

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Lindhjem, styreleder	500	100 %	100 %



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik  
P.O. Box 83, Fritzøe Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjell Lindhjem Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjell Lindhjem Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Larvik, 31. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hans Georg Skuggedal  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: U4OFH-JUZZIM-XFABX-MEEJG-GTJ5W-3W8TY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-31 11:46:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: U4OFH-JUZZIM-XFABX-MEEJG-GTJ5W-3W8TY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>