



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 650 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUNJAN BYGG AS
Forretningsadresse: Lille Stranden 7
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Josufsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			1 281
Lønnskostnad	9, 11, 13	686 200	1 259 483
Annen driftskostnad	1	826 089	551 836
Sum kostnader		1 512 289	1 812 600
Driftsresultat		-1 512 289	-1 812 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	68
Sum finansinntekter		27	68
Annen rentekostnad		843 161	289 769
Sum finanskostnader		843 161	289 769
Netto finans		-843 135	-289 702
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 355 423	-2 102 302
Skattekostnad på ordinært resultat	2		147 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 355 423	-2 249 365
Årsresultat		-2 355 423	-2 249 365
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 355 423	-2 249 365
Sum overføringer og disponeringer		-2 355 423	-2 249 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 800 000	5 800 000
Maskiner og anlegg		21 276 068	19 551 250
Sum varige driftsmidler		27 076 068	25 351 250
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		42 000	42 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	42 000
Sum anleggsmidler		27 118 068	25 393 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	300 000	300 000
Andre fordringer		1 663 583	62 500
Sum fordringer		1 963 583	362 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 542	-9 273 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 542	-9 273 986
Sum omløpsmidler		1 966 125	-8 911 486
SUM EIENDELER		29 084 192	16 481 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)	6, 7, 8, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	5 184 579	2 829 155
Sum opptjent egenkapital		-5 184 579	-2 829 155
Sum egenkapital	8	-5 154 579	-2 799 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 873 000	3 803 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 873 000	3 803 000
Sum langsiktig gjeld		3 873 000	3 803 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	14	9 458 021	8 559 453
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	15 617 486	
Leverandørgjeld		337 241	2 086 057
Skyldige offentlige avgifter		29 993	62 772
Annen kortsiktig gjeld		4 923 030	4 769 636
Sum kortsiktig gjeld		30 365 771	15 477 919
Sum gjeld		34 238 771	19 280 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 084 192	16 481 764



Noter 2018 BUNJAN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 355 423)	(2 102 302)
+/- Permanente forskjeller	24 860	
Årets skattegrunnlag	(2 330 563)	(2 102 302)
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt		147 063
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	147 063
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 715 062)	(5 045 625)	2 330 563
Netto forskjeller	(2 715 062)	(5 045 625)	2 330 563
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 715 062	5 045 625	(2 330 563)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 110 038

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	300 000	300 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	300 000	300 000

Note 5 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 8 654.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 10 aksjer, pålydende kr 3 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Josufsen, Benajmin	10	100,00%
Sum	10	100,00%



Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(2 829 155)	(2 799 155)
Årets resultat		(2 355 423)	(2 355 423)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	(5 184 579)	(5 154 579)

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder/ Daglig leder	Benjamin Josufsen	10

Note 11 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	571 587	1 014 719
Arbeidsgiveravgift	80 594	143 075
Andre relaterte ytelser	34 019	101 688
Sum	686 200	1 259 483

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2018	5 800 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	5 800 000

Balanseført verdi pr. 31.12.2018 **5 800 000**

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 13 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	126 694	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier



Spesifikasjon	2018	2017
Obligasjonslån	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 617 486	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	
Sum	15 617 486	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	21 276 068	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	
Sum	21 286 068	

Av langsiktig gjeld på kr 15 617 486 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.