



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 151 244  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
Forretningsadresse: Jutulveien 13  
3122 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catharina Ingeborg Elisabeth Schlytter-Henrichsen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 977151244

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	100 000
Annen driftsinntekt		553 198	517 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 198</b>	<b>617 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	330 689	330 771
Annen driftskostnad		113 080	63 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 770</b>	<b>394 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 428</b>	<b>223 273</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>216</b>
Annen rentekostnad		249 757	202 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 757</b>	<b>202 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 757</b>	<b>-202 176</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-122 329	21 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 923 494	7 254 183
Sum varige driftsmidler		6 923 494	7 254 183
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 923 494	7 254 183
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	0
Sum fordringer		18 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296	59 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296	59 905
Sum omløpsmidler		19 296	59 905
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 942 790</b>	<b>7 314 088</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 035 606	2 157 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 035 606</b>	<b>2 157 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 585 606</b>	<b>2 707 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 178 630	4 529 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 178 630</b>	<b>4 529 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 178 630</b>	<b>4 529 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		178 553	76 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 553</b>	<b>76 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 357 183</b>	<b>4 606 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 942 790</b>	<b>7 314 088</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 151 244  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
Forretningsadresse: Jutulveien 13  
3122 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catharina Ingeborg Elisabeth Schlytter-  
Henrichsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 977 151 244  
STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	100 000
Annen driftsinntekt		553 198	517 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 198</b>	<b>617 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	330 689	330 771
Annen driftskostnad		113 080	63 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 770</b>	<b>394 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 428</b>	<b>223 273</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>216</b>
Annen rentekostnad		249 757	202 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 757</b>	<b>202 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 757</b>	<b>-202 176</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-122 329	21 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>



Organisasjonsnr: 977 151 244  
STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 923 494	7 254 183
Sum varige driftsmidler		6 923 494	7 254 183

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		6 923 494	7 254 183
-------------------	--	-----------	-----------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	0
Sum fordringer		18 000	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296	59 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296	59 905

Sum omløpsmidler		19 296	59 905
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		6 942 790	7 314 088
----------------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 035 606	2 157 935
Sum opptjent egenkapital		2 035 606	2 157 935



Sum egenkapital	2 585 606	2 707 935
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 178 630	4 529 730
Sum annen langsiktig gjeld	4 178 630	4 529 730
Sum langsiktig gjeld	4 178 630	4 529 730
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	178 553	76 423
Sum kortsiktig gjeld	178 553	76 423
Sum gjeld	4 357 183	4 606 152
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 942 790</b>	<b>7 314 088</b>



Organisasjonsnr: 977 151 244  
STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av utleie av baner og anlegg skjer på leveringstidspunktet Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3628630.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 4 529 729 forfaller kr. 1 817 239 om mer enn 5år. Lånene er garantert av Tønsberg Kommune. I tillegg er det noe pant i fast eiendom.



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG**

977151244

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

## Resultatregnskap

### Driftsinntekter

Salgsinntekt

Annen driftsinntekt

**Sum driftsinntekter**


Note

**2023**

18 000


553 198


**571 198**

 BankID Signing  
Catharina Schlytter-Henriksen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Sindre Tverå Brevik  
2024-03-14

 BankID Signing  
Agnar Svendsen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Kristine Midtlyng Brattbakk  
2024-03-18

 BankID Signing  
Lars Andersskog  
2024-03-18

**617 598**

### Driftskostnader

Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Annen driftskostnad

**Sum driftskostnader**

1

-330 689

-113 080

**-443 770**

-330 771

-63 554

**-394 325**

**Driftsresultat**

**127 428**

**223 273**

### Finansinntekter

Annen renteinntekt

**Sum finansinntekter**

0

**0**

216

**216**

### Finanskostnader

Annen rentekostnad

**Sum finanskostnader**

-249 757

**-249 757**

-202 392

**-202 392**

**Netto finans**

**-249 757**

**-202 176**

**Resultat før skattekostnad**

**-122 329**

**21 097**

**Årsresultat**

**-122 329**

**21 097**

### Overføringer

Annen egenkapital

**Sum overføringer**

-122 329


**-122 329**


21 097


**21 097**





STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

 BankID Signing  
Catharina Schlytter-Henriksen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Sindre Tverå Brevik  
2024-03-14

 BankID Signing  
Agnar Svendsen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Kristine Midtlyng Brattbakk  
2024-03-18

 BankID Signing  
Lars Andersskog  
2024-03-18

### Balanse

### EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

##### Sum varige driftsmidler

##### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Fordringer

Kundefordringer

##### Sum fordringer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Sum omløpsmidler

### SUM EIENDELER

Note

31.12.2023

6 923 494

6 923 494

6 923 494

18 000

18 000

1 296

1 296

19 296

6 942 790

7 254 183

7 254 183

7 254 183

0

0

59 905


59 905


59 905

7 314 088





STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

 BankID Signing  
Catharina Schlytter-Henriksen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Sindre Tverå Brevik  
2024-03-14

 BankID Signing  
Agnar Svendsen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Kristine Midtlyng Brattbakk  
2024-03-18

 BankID Signing  
Lars Andersskog  
2024-03-18

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Note	31.12.2023	
2	550 000	550 000
	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

**Sum innskutt egenkapital**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2	2 035 606	2 157 935
	<b>2 035 606</b>	<b>2 157 935</b>

**Sum opptjent egenkapital**

**Sum egenkapital**

**2 585 606**      **2 707 935**

#### Gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

3	3 628 630	3 979 730
	550 000	550 000
	<b>4 178 630</b>	<b>4 529 730</b>

Annen langsiktig gjeld

**Sum annen langsiktig gjeld**

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

	178 553	76 423
	<b>178 553</b>	<b>76 423</b>

**Sum kortsiktig gjeld**

**Sum gjeld**

**4 357 183**      **4 606 152**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**6 942 790**      **7 314 088**

Tønsberg, 21.03.2024

Catharina Ingeborg Elisabeth  
Schlytter-Henrichsen  
styrets leder

Lars Andersskog  
styremedlem

Kristine Midtlyng Brattbakk  
styremedlem

Agnar Mellvin Svendsen  
styremedlem

Sindre Tverå Brevik  
daglig leder



STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foreta

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av utleie av baner og anlegg skjer på leveringstidspunktet

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.





STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

### Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr 01.01	
Tilgang i året	
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 254 183</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-330 689
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>6 923 494</b>
Årets av- og nedskrivninger	330 689
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

 BankID Signing  
Catharina Schlytter-Henriksen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Sindre Tverå Brevik  
2024-03-14

 BankID Signing  
Agnar Svendsen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Kristine Midtlyng Brattbakk  
2024-03-18

 BankID Signing  
Lars Andersskog  
2024-03-18

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	550 000	2 157 935	2 707 935
Årsresultat	0	-122 329	-122 329
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>550 000</b>	<b>2 035 606</b>	<b>2 585 606</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 628 630
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 923 494

### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 4 529 729 forfaller kr. 1 817 239 om mer enn 5 år. Lånene er garantert av Tønsberg Kommune. I tillegg er det noe pant i fast eiendom.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Eik Idrettsanlegg

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Eik Idrettsanlegg som viser et underskudd på kr 122.329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap/aktivitetsregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og (noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper).

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31.12.2023 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HOTVEDT & Co  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 21. mars 2024

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hirgum  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG**  
977151244  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	100 000
Annen driftsinntekt		553 198	517 598
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>571 198</b>	<b>617 598</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-330 689	-330 771
Annen driftskostnad		-113 080	-63 554
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-443 770</b>	<b>-394 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 428</b>	<b>223 273</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>216</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-249 757	-202 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-249 757</b>	<b>-202 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-249 757</b>	<b>-202 176</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-122 329	21 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>-122 329</b>	<b>21 097</b>



### STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG

977 151 244

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 923 494	7 254 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 923 494</b>	<b>7 254 183</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 923 494</b>	<b>7 254 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 296	59 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 296</b>	<b>59 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 296</b>	<b>59 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 942 790</b>	<b>7 314 088</b>



STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG  
977 151 244

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 035 606	2 157 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 035 606</b>	<b>2 157 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 585 606</b>	<b>2 707 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 178 630	4 529 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 178 630</b>	<b>4 529 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		178 553	76 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 553</b>	<b>76 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 357 183</b>	<b>4 606 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 942 790</b>	<b>7 314 088</b>

Tønsberg, 21.03.2024

Catharina Ingeborg Elisabeth  
Schlytter-Henrichsen  
styrets leder

Lars Andersskog  
styremedlem

Kristine Midtlyng Brattbakk  
styremedlem

Agnar Mellvin Svendsen  
styremedlem

Sindre Tverå Brevik  
daglig leder



**STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG**  
977 151 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av utleie av baner og anlegg skjer på leveringstidspunktet

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## STIFTELSEN EIK IDRETTSANLEGG 977 151 244

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 254 183
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 254 183</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-330 689
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 923 494</b>
Årets av- og nedskrivninger	330 689
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	550 000	2 157 935	2 707 935
Årsresultat	0	-122 329	-122 329
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>550 000</b>	<b>2 035 606</b>	<b>2 585 606</b>

### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 628 630
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 4 529 729 forfaller kr. 1 817 239 om mer enn 5år. Lånene er garantert av Tønsberg Kommune. I tillegg er det noe pant i fast eiendom.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.