



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Norstar Bygg AS  
Fabrikkveien 17A  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Hugo Aarhun-Van Der Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	79 870	79 870
Annen driftskostnad		49 764	59 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 634</b>	<b>139 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 634</b>	<b>-139 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	98 733	139 296
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 733</b>	<b>139 315</b>
Annen rentekostnad		2	10
Annen finanskostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 731</b>	<b>139 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 903</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 903</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-30 903	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 903</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern	4	1 144 927	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	98 733	1 294 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 733</b>	<b>1 294 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 799	7 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 799</b>	<b>7 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 532</b>	<b>1 302 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 128 909</b>	<b>13 160 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 028 803</b>	<b>11 028 803</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		2 090 293	2 121 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 090 293</b>	<b>2 121 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 119 096</b>	<b>13 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 813	10 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 813</b>	<b>10 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 813</b>	<b>10 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 128 909</b>	<b>13 160 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 316526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 536  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Norstar Bygg AS  
Fabrikkveien 17A  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Hugo Aarthun-Van Der Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 914 377 536  
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	79 870	79 870
Annen driftskostnad		49 764	59 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 634</b>	<b>139 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 634</b>	<b>-139 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	98 733	139 296
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 733</b>	<b>139 315</b>
Annen rentekostnad		2	10
Annen finanskostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 731</b>	<b>139 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 903</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 903</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-30 903	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 903</b>	



Organisasjonsnr: 914 377 536  
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern	4	1 144 927	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	98 733	1 294 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 733</b>	<b>1 294 927</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 799	7 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 799</b>	<b>7 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 532</b>	<b>1 302 736</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 128 909</b>	<b>13 160 186</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 028 803</b>	<b>11 028 803</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 090 293	2 121 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 090 293</b>	<b>2 121 197</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 119 096</b>	<b>13 150 000</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 813	10 186
Sum kortsiktig gjeld	9 813	10 186
Sum gjeld	9 813	10 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 128 909	13 160 186



Organisasjonsnr: 914 377 536  
GAMLE FORUSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Gamle Forusveien 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	79 870	79 870
Annen driftskostnad		49 764	59 365
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 634</b>	<b>139 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 634</b>	<b>-139 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	98 733	139 296
Annen renteinntekt		0	19
Annen rentekostnad		2	10
Annen finanskostnad		0	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>98 731</b>	<b>139 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Overført fra annen egenkapital		30 903	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 903</b>	<b>0</b>



### Balanse

Gamle Forusveien 10 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	11 857 450	11 857 450
Lån til foretak i samme konsern	4	1 144 927	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 002 377</b>	<b>11 857 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	98 733	1 294 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 733</b>	<b>1 294 927</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 799	7 809
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 532</b>	<b>1 302 736</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 128 909</b>	<b>13 160 186</b>




## Balanse


Gamle Forusveien 10 AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		8 928 803	8 928 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 028 803</b>	<b>11 028 803</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 090 293	2 121 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 090 293</b>	<b>2 121 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 119 096</b>	<b>13 150 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 813	10 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 813</b>	<b>10 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 813</b>	<b>10 186</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 128 909</b>	<b>13 160 186</b>

Stavanger, 31.01.2022

Styret i Gamle Forusveien 10 AS

  
Karl Hugo/Arthur-Van Der Hagen  
Styrets leder

  
Knut Haukland  
Styremedlem

  
Mette Gulliksen  
Styremedlem



## Gamle Forusveien 10 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert til kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønn og godtgjørelser mv

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn og honorarer	70 000	70 000
Folketrygdavgift	9 870	9 870
Pensjonskostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>79 870</b>	<b>79 870</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,0 0,0



## Gamle Forusveien 10 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 3 Aksjer i datterelskap

<u>Firma</u>	<u>Ansk. tidspunkt</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Stemme- og eierandel</u>	<u>Resultat 2021</u>	<u>Egenkapital 31.12.2021</u>
GF10A AS	27.11.14	Stavanger	100 %	24 674	5 012 768

Investeringen er bokført til kostpris.

#### Note 4 Mellomværende med konsernselskap

	<u>Lån til foretak i konsern</u>		<u>Andre fordringer</u>	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
GF10A AS	1 144 927	0	98 733	1 294 927
<b>Sum</b>	<b>1 144 927</b>	<b>0</b>	<b>98 733</b>	<b>1 294 927</b>

Av andre fordringer gjelder kr 98 733 (kr 139 296 fjorår) til gode konsernbidrag.

Fjorårets fordring er reklassifisert til langsiktig i 2021. Lånet er inntil videre rentefritt. Det er ikke avtalt avdragsplan/tilbakebetaling.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Gamle Forusveien 10 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gamle Forusveien 10 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TOR ODD RAVNÅS  
INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: [post@idso-ravnaas.no](mailto:post@idso-ravnaas.no)  
[www.idso-ravnaas.no](http://www.idso-ravnaas.no)



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Sandnes, 31. januar 2022  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

---

Odd Harry P. Hemnes  
statsautorisert revisor