



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL SAG HUS OG HYTTER AS
Forretningsadresse: Industriveien 1B
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Grenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 355	879 543
Sum inntekter		572 355	879 543
Kostnader			
Varekostnad			15 398
Lønnskostnad	2	1 141 001	1 190 578
Annen driftskostnad	2	534 409	558 616
Sum kostnader		1 675 410	1 764 592
Driftsresultat		-1 103 055	-885 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	77
Sum finansinntekter		8	77
Annen finanskostnad		21 728	8 700
Sum finanskostnader		21 728	8 700
Netto finans		-21 720	-8 623
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 124 775	-893 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-247 450	-196 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		-877 325	-697 064
Årsresultat		-877 325	-697 064
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-877 325	
Overføringer annen egenkapital	4	0	-697 064
Sum overføringer og disponeringer		-877 325	-697 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 5	113 069	229 050
Andre fordringer	5	1 136 829	893 672
Sum fordringer		1 249 898	1 122 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	43 892	40 575
Sum omløpsmidler		1 293 790	1 163 297
SUM EIENDELER		1 293 790	1 163 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	519 625	519 626
Sum innskutt egenkapital		619 625	619 626
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		619 625	619 626
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 5	68 665	
Skyldige offentlige avgifter	6	86 392	108 541
Annen kortsiktig gjeld	5	519 108	435 130
Sum kortsiktig gjeld		674 165	543 671
Sum gjeld		674 165	543 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 790	1 163 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622863

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 668 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMDAL SAG HUS OG HYTTER AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Grenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 965 668 616
HEIMDAL SAG HUS OG HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 355	879 543
Sum inntekter		572 355	879 543
Kostnader			
Varekostnad			15 398
Lønnskostnad	2	1 141 001	1 190 578
Annen driftskostnad	2	534 409	558 616
Sum kostnader		1 675 410	1 764 592
Driftsresultat		-1 103 055	-885 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	77
Sum finansinntekter		8	77
Annen finanskostnad		21 728	8 700
Sum finanskostnader		21 728	8 700
Netto finans		-21 720	-8 623
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-247 450	-196 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		-877 325	-697 064
Årsresultat		-877 325	-697 064
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-877 325	
Overføringer annen egenkapital	4	0	-697 064
Sum overføringer og disponeringer		-877 325	-697 064



Organisasjonsnr: 965 668 616
HEIMDAL SAG HUS OG HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 5	113 069	229 050
Andre fordringer	5	1 136 829	893 672
Sum fordringer		1 249 898	1 122 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	43 892	40 575
Sum omløpsmidler		1 293 790	1 163 297
SUM EIENDELER		1 293 790	1 163 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	519 625	519 626
Sum innskutt egenkapital		619 625	619 626
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		619 625	619 626
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 5	68 665	
Skyldige offentlige avgifter	6	86 392	108 541
Annen kortsiktig gjeld	5	519 108	435 130
Sum kortsiktig gjeld		674 165	543 671
Sum gjeld		674 165	543 671



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 293 790

1 163 297



Organisasjonsnr: 965 668 616
HEIMDAL SAG HUS OG HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heimdal Sag Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	910611.00	954633.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146349.00	148030.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78520.00	81479.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5521.00	6436.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1141001.00	1190578.00

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2023, da daglig leder er innleid fra morselskapet Heimdal Sag Gruppen AS. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har etablert ordning med innskuddspensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	24200.00	40320.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19585.00	20559.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43785.00	60879.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heimdal Sag Hus og Hytter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: CFNIL-GDNWK-SXDEP-M85UT-40JIS-TFLUW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 07:28:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CFN1L-GDNWK-SXDEP-M8SUT-401S-TFLUW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		572 355	879 543
Sum driftsinntekter		<u>572 355</u>	<u>879 543</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	15 398
Lønnskostnad	2	1 141 001	1 190 578
Annen driftskostnad	2	534 409	558 616
Sum driftskostnader		<u>1 675 410</u>	<u>1 764 592</u>
Driftsresultat		<u>-1 103 055</u>	<u>-885 049</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	77
Annen finanskostnad		21 728	8 700
Netto finansposter		<u>-21 720</u>	<u>-8 623</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 124 775</u>	<u>-893 672</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-247 450</u>	<u>-196 608</u>
Årsresultat		<u>-877 325</u>	<u>-697 064</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-877 325	0
Overføringer annen egenkapital	4	0	-697 064
Sum disponert		<u>-877 325</u>	<u>-697 064</u>



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	113 069	229 050
Andre fordringer	5	<u>1 136 829</u>	<u>893 672</u>
Sum fordringer		<u>1 249 898</u>	<u>1 122 722</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>43 892</u>	<u>40 575</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 293 790</u>	<u>1 163 297</u>
Sum eiendeler		<u>1 293 790</u>	<u>1 163 297</u>

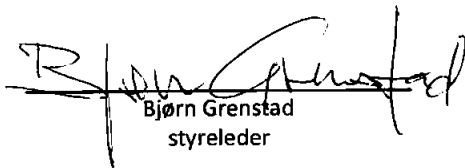


Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>519 626</u>	<u>519 626</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>619 626</u>	<u>619 626</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>619 626</u>	<u>619 626</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	68 665	0
Skyldige offentlige avgifter	6	86 392	108 541
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>519 107</u>	<u>435 130</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>674 164</u>	<u>543 671</u>
Sum gjeld		<u>674 164</u>	<u>543 671</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 293 790</u>	<u>1 163 297</u>

31. desember 2023
Trondheim, 24. juni 2024


Bjørn Grenstad
styreleder


Reidar Grenstad
styremedlem, daglig leder



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i omsetning av byggesett av boliger og hytter, oppføring av boliger, utvikling av prosjekter og alt som har naturlig tilknytning til dette. Videre selger selskapet konsulenttjenester.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	910 611	954 633
Arbeidsgiveravgift	146 349	148 030
Pensjonskostnader	78 520	81 479
Andre ytelser	5 521	6 436
Sum	<u>1 141 001</u>	<u>1 190 578</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2023, da daglig leder er innleid fra morselskapet Heimdal Sag Gruppen AS. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert ordning med innskuddspensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	24 200	40 320
Andre tjenester	19 585	20 559
Sum	43 785	60 879

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	-242 670	-196 608
Årets totale skattekostnad	-242 670	-196 608

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 124 775	-893 672
Alminnelig inntekt	-1 124 775	-893 672
Mottatt konsernbidrag	1 124 775	893 672
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 124 775	-893 672
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 124 775	-893 672

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	519 626	0	619 626
Årsresultat	0	0	-877 325	-877 325
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	877 325	877 325
Egenkapital 31.12	100 000	519 626	0	619 626



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	113 069	222 188
Mottatt konsernbidrag	1 124 775	893 672
Sum	<u>1 237 844</u>	<u>1 115 860</u>

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet Heimdal Sag Eiendom AS.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	47 261	-18 675
Konsernkonto mot morselskap	405 320	316 660
Konserninterne renter	21 728	0
Sum	<u>474 309</u>	<u>297 985</u>

Note 6 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	43 892

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heimdal Sag Gruppen AS	100	100 %	100 %



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i omsetning av byggesett av boliger og hytter, oppføring av boliger, utvikling av prosjekter og alt som har naturlig tilknytning til dette. Videre selger selskapet konsulenttjenester.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	910 611	954 633
Arbeidsgiveravgift	146 349	148 030
Pensjonskostnader	78 520	81 479
Andre ytelser	5 521	6 436
Sum	<u>1 141 001</u>	<u>1 190 578</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2023, da daglig leder er innleid fra morselskapet Heimdal Sag Gruppen AS. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har etablert ordning med innskuddspensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	24 200	40 320
Andre tjenester	19 585	20 559
Sum	<u>43 785</u>	<u>60 879</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-242 670	-196 608
Årets totale skattekostnad	<u>-242 670</u>	<u>-196 608</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 124 775	-893 672
Alminnelig inntekt	-1 124 775	-893 672
Mottatt konsernbidrag	1 124 775	893 672
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 124 775	-893 672
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 124 775</u>	<u>-893 672</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	519 626	0	619 626
Årsresultat	0	0	-877 325	-877 325
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	877 325	877 325
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>519 626</u>	<u>0</u>	<u>619 626</u>



Heimdal Sag Hus og Hytter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	113 069	222 188
Mottatt konsernbidrag	1 124 775	893 672
Sum	<u>1 237 844</u>	<u>1 115 860</u>

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet Heimdal Sag Eiendom AS.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	47 261	-18 675
Konsernkonto mot morselskap	405 320	316 660
Konserninterne renter	21 728	0
Sum	<u>474 309</u>	<u>297 985</u>

Note 6 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	43 892

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heimdal Sag Gruppen AS	100	100 %	100 %