



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 301A
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	55 950
Annen driftsinntekt		280 782	191 552
Sum inntekter		328 782	247 502
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler		24 468	35 049
Annen driftskostnad	1	101 564	133 874
Sum kostnader		126 032	168 924
Driftsresultat		202 750	78 578
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		186 513	
Annen rentekostnad			582
Sum finanskostnader		186 513	582
Netto finans		-186 513	-582
Ordinært resultat før skattekostnad		16 237	77 996
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 237	77 996
Årsresultat		16 237	77 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 237	77 996
Totalresultat		16 237	77 996
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		16 237	77 996
Sum overføringer og disponeringer		16 237	77 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 028 247	12 039 546
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		6 080	19 249
Sum varige driftsmidler		12 034 328	12 058 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	1
Sum anleggsmidler		12 034 330	12 058 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	450 575
Sum fordringer		450 000	450 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		48 868	53 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 868	53 444
Sum omløpsmidler		498 868	504 019
SUM EIENDELER		12 533 197	12 562 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 666	-6 666
Sum innskutt egenkapital	5	23 334	23 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	559 081	542 845
Sum opptjent egenkapital		559 081	542 845
Sum egenkapital	5	582 415	566 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 924 252	
Sum annen langsiktig gjeld		10 924 252	
Sum langsiktig gjeld		10 924 252	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 026 530	11 996 637
Sum kortsiktig gjeld		1 026 530	11 996 637
Sum gjeld		11 950 782	11 996 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 533 197	12 562 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550307

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXYEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 301
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Woxen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	55 950
Annen driftsinntekt		280 782	191 552
Sum inntekter		328 782	247 502
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler		24 468	35 049
Annen driftskostnad	1	101 564	133 874
Sum kostnader		126 032	168 924
Driftsresultat		202 750	78 578
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		186 513	
Annen rentekostnad			582
Sum finanskostnader		186 513	582
Netto finans		-186 513	-582
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	16 237	77 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 237	77 996
Årsresultat		16 237	77 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		16 237	77 996
Totalresultat		16 237	77 996
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		16 237	77 996
Sum overføringer og disponeringer		16 237	77 996



Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 028 247	12 039 546
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		6 080	19 249
Sum varige driftsmidler		12 034 328	12 058 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2	1
Sum finansielle anleggsmidler		2	1
Sum anleggsmidler		12 034 330	12 058 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	450 575
Sum fordringer		450 000	450 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		48 868	53 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 868	53 444
Sum omløpsmidler		498 868	504 019
SUM EIENDELER		12 533 197	12 562 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 666	-6 666
Sum innskutt egenkapital	5	23 334	23 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	559 081	542 845



Sum opptjent egenkapital		559 081	542 845
Sum egenkapital	5	582 415	566 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 924 252	
Sum annen langsiktig gjeld		10 924 252	
Sum langsiktig gjeld		10 924 252	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 026 530	11 996 637
Sum kortsiktig gjeld		1 026 530	11 996 637
Sum gjeld		11 950 782	11 996 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 533 197	12 562 815



Organisasjonsnr: 914 507 154
WOXEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap
Woxen Gård AS
2022



Woxen Gård AS

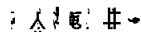
**Resultatregnskap for perioden
1. januar 2022 til 31. desember 2022**

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		48 000	55 950
Annen driftsinntekt		280 782	191 552
<i>Sum driftsinntekter</i>		<i>328 782</i>	<i>247 502</i>
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		24 468	35 049
Annen driftskostnad	1	101 564	133 874
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>126 032</i>	<i>168 924</i>
Driftsresultat		202 750	78 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		186 513	0
Annen rentekostnad		0	582
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>(186 513)</i>	<i>(582)</i>
Resultat før skattekostnad		16 237	77 996
<hr/>			
Overføringer			
Overført annen egenkapital		16 237	77 996
Overført til udekket underskudd		0	0
Sum overføringer		16 237	77 996

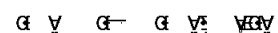
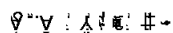


Woxen Gård AS

Balanse pr. 31. desember 2022



	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 028 247	12 039 546
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		6 080	19 249
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<i>12 034 328</i>	<i>12 058 795</i>
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	2	1
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<i>2</i>	<i>1</i>
Sum anleggsmidler		12 034 330	12 058 796
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		450 000	450 575
<i>Sum fordringer</i>		<i>450 000</i>	<i>450 575</i>
Kontanter og bankbeholdning		48 868	53 444
Sum omløpsmidler		498 868	504 019





Woxen Gård AS

Balanse pr. 31. desember 2022

Årsregnskap for 2022

	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(6 666)	(6 666)
<i>Sum innskutt egenkapital</i>	5	<u>23 334</u>	<u>23 334</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	559 081	542 845
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>559 081</u>	<u>542 845</u>
Sum egenkapital	5	582 415	566 179
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 924 252	0
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<u>10 924 252</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 026 530	11 996 637
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>1 026 530</u>	<u>11 996 637</u>
Sum gjeld		11 950 782	11 996 637

Årsregnskap for 2022

Årsregnskap for 2022

22.05.2023

Johannes Woxen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet

0901 € 1 000 000 000

0901 € 1 000 000 000

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Årsregnskap 2022



Selskapet har ingen ansatte er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjon for de ansatte etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

99 E

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	16 237	77 996
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 775	12 628
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	12 462	90 624
Anvendt / overført underskudd til fremføring	-12 462	-90 624
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Anleggsmidler	-3 775	-7 340	-11 115
Sum	-3 775	-7 340	-11 115
Underskudd til fremføring	-12 462	-172 245	-184 707
Sum	-16 237	-179 584	-195 821
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)	-3 572	-39 509	-43 081
Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % (2021: 22 %) av resultat før skatt:

	2022	2021
Resultat før skatt (22 %)	3 572	17 159
Permanente forskjeller (22 %)	0	0
Effekt av endring i skattesats	0	0
Beregnet skattekostnad	3 572	17 159

