



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKE INVEST AS
Forretningsadresse: Kystveien 106
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ivan Van Der Geest
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -112 006 | 512 585 |
| Sum kostnader | | -112 006 | 512 585 |
| Driftsresultat | | 112 006 | -512 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 331 731 | 66 327 |
| Sum finansinntekter | | 331 731 | 66 327 |
| Nedskrivning av finansielle omløpsmidler | 2 | 658 494 | 20 858 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 1 | 14 999 |
| Annen finanskostnad | | 54 609 | 21 917 |
| Sum finanskostnader | | 713 104 | 57 774 |
| Netto finans | | -381 373 | 8 553 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -269 366 | -504 032 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 371 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -269 737 | -504 032 |
| Årsresultat | | -269 737 | -504 032 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -269 737 | -504 032 |
| Totalresultat | | -269 737 | -504 032 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | 4 | -269 737 | -504 032 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -269 737 | -504 032 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 75 000 | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 15 000 | 1 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1 | | 965 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 451 049 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |
| Sum anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | 5 780 379 | 3 267 191 |
| Sum investeringer | | 5 780 379 | 3 267 191 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 001 471 | 5 360 444 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 001 471 | 5 360 444 |
| Sum omløpsmidler | | 8 796 850 | 8 642 635 |
| SUM EIENDELER | | 9 337 899 | 9 607 636 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 90 000 | 90 000 |
| Overkurs | 4 | 9 257 800 | 9 527 537 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -9 901 | -9 901 |
| Sum innskutt egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| | | | |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430163

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKE INVEST AS
Forretningsadresse: Kystveien 106
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ivan Van Der Geest
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 188 648
MAKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -112 006 | 512 585 |
| Sum kostnader | | -112 006 | 512 585 |
| Driftsresultat | | 112 006 | -512 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 331 731 | 66 327 |
| Sum finansinntekter | | 331 731 | 66 327 |
| Nedskrivning av finansielle omløpsmidler | 2 | 658 494 | 20 858 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 1 | 14 999 |
| Annen finanskostnad | | 54 609 | 21 917 |
| Sum finanskostnader | | 713 104 | 57 774 |
| Netto finans | | -381 373 | 8 553 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -269 366 | -504 032 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 371 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -269 737 | -504 032 |
| Årsresultat | | -269 737 | -504 032 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -269 737 | -504 032 |
| Totalresultat | | -269 737 | -504 032 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | 4 | -269 737 | -504 032 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -269 737 | -504 032 |



Organisasjonsnr: 915 188 648
MAKE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 75 000 | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 15 000 | 1 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1 | | 965 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 451 049 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |
| Sum anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum fordringer | | 15 000 | 15 000 |

Investeringer

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | 5 780 379 | 3 267 191 |
| Sum investeringer | | 5 780 379 | 3 267 191 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 3 001 471 | 5 360 444 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 001 471 | 5 360 444 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 8 796 850 | 8 642 635 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 337 899 | 9 607 636 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4, 5 | 90 000 | 90 000 |
| Overkurs | 4 | 9 257 800 | 9 527 537 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -9 901 | -9 901 |
| Sum innskutt egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| Sum egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 915 188 648
MAKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Make Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xApAfN
WpKr+88IVU=



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Make Invest AS | | | |
| | Note | 2022 | 2021 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -112 006 | 512 585 |
| Sum driftskostnader | | -112 006 | 512 585 |
| Driftsresultat | | 112 006 | -512 585 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 331 731 | 66 327 |
| Nedskrivning av finansielle omløpsmidler | 2 | 658 494 | 20 858 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 1 | 14 999 |
| Annen finanskostnad | | 54 609 | 21 917 |
| Resultat av finansposter | | -381 373 | 8 553 |
| Resultat før skattekostnad | | -269 366 | -504 032 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 371 | 0 |
| Resultat | | -269 737 | -504 032 |
| Årsresultat | | -269 737 | -504 032 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra overkurs | 4 | 269 737 | 504 032 |
| Sum overføringer | | -269 737 | -504 032 |

Make Invest AS

Side 2

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88lVU=



| Balanse | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Make Invest AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 75 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 15 000 | 1 |
| Lån til felleskontrollert virksomhet | 1 | 0 | 965 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 451 049 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |
| Sum anleggsmidler | | 541 049 | 965 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte finansielle instrumenter | 2 | 5 780 379 | 3 267 191 |
| Sum investeringer | | 5 780 379 | 3 267 191 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 001 471 | 5 360 444 |
| Sum omløpsmidler | | 8 796 850 | 8 642 635 |
| Sum eiendeler | | 9 337 899 | 9 607 636 |

Make Invest AS

Side 3

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88IVU=



| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Make Invest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 90 000 | 90 000 |
| Overkurs | 4 | 9 257 800 | 9 527 537 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -9 901 | -9 901 |
| Sum innskutt egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| Sum egenkapital | | 9 337 899 | 9 607 636 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 337 899 | 9 607 636 |

Arendal, 24.05.2023
Styret i Make Invest AS

Magne Ivan Van Der Geest
styreleder/daglig leder

Make Invest AS Side 4

Document ID:
+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88IVU=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapsreglene for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opp tjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen (porteføljeprinsippet). Verdiregulering foretas løpende hvert år.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88IVU=



Note 1 Anleggsaksjer

| Aksjer | Eierandel | Kostpris | Bokført verdi |
|-----------------------|-------------|----------------|----------------|
| Belland Solenergi AS* | 50 % | 15 000 | 15 000 |
| Serenity Now AS** | 15 % | 451 049 | 451 049 |
| Sum | 50 % | 466 049 | 466 049 |

*Belland Solenergi AS har forretningskontor i Grimstad. Det er pr. dd. ikke avlagt noe årsregnskap for 2022.

** Serenity Now AS har forretningskontor i Oslo. Det er pr. dd. ikke avlagt noe årsregnskap for 2022. Videre har selskapet pr. 31.12.2022 gitt et konvertibelt lån til Serenity Now AS på kr. 75 000.

Selskapet eide også 50 % av luellsklev AS ved inngangen av 2022. Investeringen ble i all hovedsak nedskrevet i fjor og har i år avskrevet siste rest etter at selskapet ble avvirket. Videre har selskapet reversert deler av tidligere tapsført verdi av utestående fordring med kr. 152 226.

Note 2 Markedsbaserte omløpsmidler

Selskapet har investert i ulike markedsbaserte finansielle instrumenter. Investeringene er bokført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi etter porteføljeprinsippet. Bokført verdi av finansielle instrumenter pr. 31.12.2022 utgjør kr. 5 780 379. Selskapet har i 2022 en negativ verdijustering med kr. 658 494.

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88IVU=



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Kildeskatt | 371 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 371 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -269 366 | -504 032 |
| Permanente forskjeller | 737 780 | 8 392 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -500 000 | 500 000 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -4 360 |
| Skattepliktig inntekt | -31 586 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Fordringer | 0 | -500 000 | -500 000 |
| Sum | 0 | -500 000 | -500 000 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -55 579 | -23 992 | 31 586 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 55 579 | 523 992 | 468 414 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfN
WpKr+88IVU=



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt EK | Sum EK |
|-----------------------|---------------|------------------|----------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2022 | 90 000 | 9 527 537 | -9 901 | 9 607 636 |
| Årets resultat | | -269 737 | | -269 737 |
| Pr. 31.12.2022 | 90 000 | 9 257 800 | -9 901 | 9 337 899 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Make Invest AS pr. 31.12 består av:

| Aksjeklasser | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|------------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 900 | 90 000 |
| Sum | 100 | 900 | 90 000 |

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| Aksjonærer | Antall | Andel | Stemmer |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Magne Ivan Van Der Geest | 100 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 % | 100 % |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Antall |
|--------------------------|-------------------------|--------|
| Magne Ivan Van Der Geest | styreleder/daglig leder | 100 |

Note 6 Lønnskostnader, ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022 og har således ingen lønnskostnader.

Document ID:

+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xApAfN
WpKr+88lVU=




Årsregnskapet 2022 - Make Invest AS.pdf

Name Date
Geest, Magne Ivan Van Der 2023-05-24

Timestamp
2023-05-24T14:17:55.128+02:00

Document ID
+6r0wFV4fwvoemsQcPHQwZY8am9xAfNWpK
r+88IVU=

Identification
 Geest, Magne Ivan Van Der



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))