



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 355 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVIKA CAMPINGSENTER AS
Forretningsadresse: Bjørntvedtvegen 114
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MUSTAFA KALAYCI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 230 549	1 018 461
Annen driftsinntekt		205 000	10 000
Sum inntekter		1 435 549	1 028 461
Kostnader			
Varekostnad		151 418	75 842
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 180	86 900
Annen driftskostnad		489 297	319 941
Sum kostnader		724 895	482 684
Driftsresultat		710 654	545 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 971
Annen finansinntekt		7 928	7 769
Sum finansinntekter		7 928	9 740
Annen rentekostnad		440 284	511 401
Sum finanskostnader		440 284	511 401
Netto finans		-432 356	-501 661
Resultat før skattekostnad		278 298	44 117
Skattekostnad på resultat	4	62 210	4 638
Årsresultat	5	216 088	39 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 088	39 479
Totalresultat		216 088	39 479
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	216 088	39 479



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		216 088	39 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 144 609	7 066 709
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	28 411	44 491
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 173 020	7 111 200
Sum anleggsmidler		7 173 020	7 111 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 024	98 314
Andre kortsiktige fordringer		188 109	30 730
Sum fordringer		334 133	129 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 807	190 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 807	190 443
Sum omløpsmidler		355 939	319 487
SUM EIENDELER		7 528 959	7 430 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		22 680	22 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	280 724	64 637
Sum opptjent egenkapital		280 724	64 637
Sum egenkapital	5	303 404	87 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 313
Sum avsetninger for forpliktelser			1 313
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	5 459 862	5 636 191
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 459 862	5 636 191
Sum langsiktig gjeld		5 459 862	5 637 504
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	63 523	3 325
Annen kortsiktig gjeld		1 702 170	1 702 541
Sum kortsiktig gjeld		1 765 693	1 705 866
Sum gjeld		7 225 555	7 343 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 959	7 430 687
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347071

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 355 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVIKA CAMPINGSENTER AS
Forretningsadresse: Bjørntvedtvegen 114
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: MUSTAFA KALAYCI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 355 356
SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 230 549	1 018 461
Annen driftsinntekt		205 000	10 000
Sum inntekter		1 435 549	1 028 461
Kostnader			
Varekostnad		151 418	75 842
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 180	86 900
Annen driftskostnad		489 297	319 941
Sum kostnader		724 895	482 684
Driftsresultat		710 654	545 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 971
Annen finansinntekt		7 928	7 769
Sum finansinntekter		7 928	9 740
Annen rentekostnad		440 284	511 401
Sum finanskostnader		440 284	511 401
Netto finans		-432 356	-501 661
Resultat før skattekostnad		278 298	44 117
Skattekostnad på resultat	4	62 210	4 638
Årsresultat	5	216 088	39 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 088	39 479
Totalresultat		216 088	39 479
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	216 088	39 479
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		216 088	39 479



Organisasjonsnr: 925 355 356
SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 7 144 609 7 066 709

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 28 411 44 491

Sum varige driftsmidler 3, 6 7 173 020 7 111 200

Sum anleggsmidler 7 173 020 7 111 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 146 024 98 314

Andre kortsiktige 188 109 30 730

fordringer **334 133 129 044**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 21 807 190 443

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 21 807 190 443

Sum omløpsmidler 355 939 319 487

SUM EIENDELER 7 528 959 7 430 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 5 -7 320 -7 320

Sum innskutt egenkapital 22 680 22 680

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	280 724	64 637
Sum opptjent egenkapital		280 724	64 637
Sum egenkapital	5	303 404	87 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 313
Sum avsetninger for forpliktelser			1 313
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	5 459 862	5 636 191
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 459 862	5 636 191
Sum langsiktig gjeld		5 459 862	5 637 504
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	63 523	3 325
Annen kortsiktig gjeld		1 702 170	1 702 541
Sum kortsiktig gjeld		1 765 693	1 705 866
Sum gjeld		7 225 555	7 343 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 959	7 430 687
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



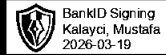
Organisasjonsnr: 925 355 356
SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Kalayci, Mustafa
2026-03-19



Årsregnskap 2025

Solvika Campingsenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 355 356



RESULTATREGNSKAP

SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 230 549	1 018 461
Annen driftsinntekt		205 000	10 000
Sum driftsinntekter		1 435 549	1 028 461
Varekostnad		151 418	75 842
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 180	86 900
Annen driftskostnad		489 297	319 941
Sum driftskostnader		724 895	482 684
Driftsresultat		710 654	545 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 971
Annen finansinntekt		7 928	7 769
Annen rentekostnad		440 284	511 401
Resultat av finansposter		-432 356	-501 661
Resultat før skattekostnad		278 298	44 117
Skattekostnad på resultat	4	62 210	4 638
Årsresultat	5	216 088	39 479
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	216 088	39 479
Sum overføringer		216 088	39 479



BALANSE

SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 144 609	7 066 709
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	28 411	44 491
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 173 020	7 111 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 173 020	7 111 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		146 024	98 314
Andre kortsiktige fordringer		188 109	30 730
Sum fordringer		334 133	129 044
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 807	190 443
Sum omløpsmidler		355 939	319 487
Sum eiendeler		7 528 959	7 430 687



BALANSE

SOLVIKA CAMPINGSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 320	-7 320
Sum innskutt egenkapital		22 680	22 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	280 724	64 637
Sum opptjent egenkapital		280 724	64 637
Sum egenkapital	5	303 404	87 317
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	1 313
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	5 459 862	5 636 191
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 459 862	5 636 191
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	63 523	3 325
Annen kortsiktig gjeld		1 702 170	1 702 541
Sum kortsiktig gjeld		1 765 693	1 705 866
Sum gjeld		7 225 555	7 343 370
Sum egenkapital og gjeld		7 528 959	7 430 687

Skien, 18.03.2026
Styret i Solvika Campingsenter AS

MUSTAFA KALAYCI
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Solvika Campingsenter AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av campingplasser. Selskapet er lokalisert i Skien kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Solvika Campingsenter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	7 381 342	65 000	31 562	7 477 904
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	146 000			146 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	7 527 342	65 000	31 562	7 623 904
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	382 733	36 589	31 562	450 884
= Bokført verdi 31.12.25	7 144 609	28 411	0	7 173 020
Årets ordinære avskrivninger	68 100	9 754	6 326	84 180
Økonomisk levetid	50 år	5 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 523	3 325
Endring i utsatt skatt	-1 313	1 313
Skattekostnad ordinært resultat	62 210	4 638
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	278 298	44 117
Permanente forskjeller	68	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 377	12 331
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-41 334
Skattepliktig inntekt	288 743	15 114
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 523	3 325
Sum betalbar skatt i balansen	63 523	3 325

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-4 411	5 967	10 377
Sum	-4 411	5 967	10 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 411	0	-4 411
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	5 967	5 967
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	1 313	1 313

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-7 320	64 637	87 317
Årets resultat				216 088	216 088
Pr 31.12.2025	30 000	0	-7 320	280 724	303 404



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 459 862	0
Sum	5 459 862	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 144 609	0
Sum	7 144 609	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLVIKA CAMPINGSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MUSTAFA KALAYCI	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MUSTAFA KALAYCI	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 559 862	5 636 191
Sum	4 559 862	5 636 191