



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSMOEN AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 000	241 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 000</b>	<b>241 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 130	56 593
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		670 621	283 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 751</b>	<b>340 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-450 751</b>	<b>-98 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		668	23
Annen finansinntekt		4 350	3 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 018</b>	<b>3 973</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 018</b>	<b>3 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-445 733</b>	<b>-94 416</b>
Skattekostnad	3, 4	-98 208	-20 776
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-347 525	-73 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 096 032	3 139 162
Maskiner og anlegg	2	0	6 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	5	130 220	22 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 720</b>	<b>110 405</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 742	711 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 742</b>	<b>711 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		470 462	822 224
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 960 273	3 307 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 960 273</b>	<b>3 307 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 113 273</b>	<b>3 460 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	408 380	506 588
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>408 380</b>	<b>506 588</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>408 380</b>	<b>506 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 841	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 841</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453 221</b>	<b>506 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461511

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSMOEN AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 000	241 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 000</b>	<b>241 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 130	56 593
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		670 621	283 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 751</b>	<b>340 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-450 751</b>	<b>-98 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		668	23
Annen finansinntekt		4 350	3 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 018</b>	<b>3 973</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 018</b>	<b>3 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-445 733</b>	<b>-94 416</b>
Skattekostnad	3, 4	-98 208	-20 776
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-347 525	-73 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 096 032	3 139 162
Maskiner og anlegg	2	0	6 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	5	130 220	22 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 720</b>	<b>110 405</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 742	711 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 742</b>	<b>711 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 462</b>	<b>822 224</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 960 273	3 307 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 960 273</b>	<b>3 307 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 113 273</b>	<b>3 460 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	408 380	506 588
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>408 380</b>	<b>506 588</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>408 380</b>	<b>506 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 841	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 841</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453 221</b>	<b>506 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>



Organisasjonsnr: 918 194 789  
KLEIVSMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter henføres til den leieperioden fakturaen dekker. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3573388.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



3573388.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
477356.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3096032.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
49130.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Kleivsmoen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kleivsmoen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 347 525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Kleivsmoen AS – revisors beretning 2024

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 21. mai 2025  
iRevisjon AS

Terje Jacobsen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**KLEIVSMOEN AS**  
918194789  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 000	241 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>269 000</b>	<b>241 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-49 130	-56 593
Annen driftskostnad		-670 621	-283 440
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-719 751</b>	<b>-340 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-450 751</b>	<b>-98 387</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		668	23
Annen finansinntekt		4 350	3 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 018</b>	<b>3 973</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 018</b>	<b>3 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-445 733</b>	<b>-94 416</b>
Skattekostnad	3, 4	98 208	20 776
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-347 525	-73 640
<b>Sum overføringer</b>		<b>-347 525</b>	<b>-73 640</b>



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 096 032	3 139 162
Maskiner og anlegg	2	0	6 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 096 032</b>	<b>3 145 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	5	130 220	22 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 720</b>	<b>110 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 742	711 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 742</b>	<b>711 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 462</b>	<b>822 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>

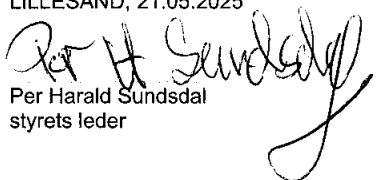


KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	153 000	153 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 960 273	3 307 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 960 273</b>	<b>3 307 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 113 273</b>	<b>3 460 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	408 380	506 588
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>408 380</b>	<b>506 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 841	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 841</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453 221</b>	<b>506 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566 494</b>	<b>3 967 386</b>

LILLESAND, 21.05.2025

  
Per Harald Sundsdal  
styrets leder



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den leieperioden fakturaen dekker.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettoprunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 573 388
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 573 388</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-477 356
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 096 032</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	49 130



KLEIVSMOEN AS  
918 194 789

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-98 208	-20 776
<b>Skattekostnad</b>	<b>-98 208</b>	<b>-20 776</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-445 733	-94 416
Permanente forskjeller	-668	-23
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 852	36 794
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-432 549</b>	<b>-57 645</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	2 360 318	2 346 466	13 852
Fremførbart underskudd	-57 645	-490 194	432 549
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 302 674</b>	<b>1 856 272</b>	<b>446 401</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 302 674</b>	<b>1 856 272</b>	<b>446 401</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>506 588</b>	<b>408 380</b>	<b>98 208</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	153	1 000	153 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Per Harald Sundsdal	153	100,00	Ordinære