



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 645 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Eli Johansen  
Landsverkmoen 15  
3614 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		362 580	289 200
Annen driftsinntekt		817 908	663 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 180 487</b>	<b>952 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 094	45 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 401	187 221
Annen driftskostnad		561 138	215 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>843 633</b>	<b>447 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 854</b>	<b>504 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 447	11 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 447</b>	<b>11 550</b>
Annen finanskostnad		62	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 385</b>	<b>11 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 239</b>	<b>516 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 749	-205 977
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 664 510	722 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	69 410	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 410</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 709 172	2 892 573
Maskiner og anlegg	4	138 125	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 847 297</b>	<b>2 892 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 916 707</b>	<b>2 892 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114 250	315 501
Andre fordringer		28 407	23 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 657</b>	<b>339 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		217 383	2 556 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 383</b>	<b>2 556 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>360 040</b>	<b>2 896 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 276 746</b>	<b>5 788 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 850 393	5 514 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 850 393</b>	<b>5 514 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 950 393</b>	<b>5 614 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			69 304
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>69 304</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>69 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 950	3 553
Betalbar skatt	2	147 463	60 812
Skyldige offentlige avgifter		940	40 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>326 353</b>	<b>104 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>326 353</b>	<b>173 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 276 746</b>	<b>5 788 586</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468842

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 837 645 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Eli Johansen  
Landsverkmoen 15  
3614 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 837 645 832  
HOTELL NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		362 580	289 200
Annen driftsinntekt		817 908	663 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 180 487</b>	<b>952 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 094	45 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 401	187 221
Annen driftskostnad		561 138	215 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>843 633</b>	<b>447 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 854</b>	<b>504 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 447	11 550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 447</b>	<b>11 550</b>
Annen finanskostnad		62	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 385</b>	<b>11 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 749	-205 977
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 664 510	722 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>



Organisasjonsnr: 837 645 832  
HOTELL NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 69 410

Sum immaterielle eiendeler 69 410

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 2 709 172 2 892 573

Maskiner og anlegg 4 138 125

Sum varige driftsmidler 2 847 297 2 892 573

Sum anleggsmidler 2 916 707 2 892 573

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 114 250 315 501

Andre fordringer 28 407 23 948

Sum fordringer 142 657 339 449

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 217 383 2 556 565

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 217 383 2 556 565

Sum omløpsmidler 360 040 2 896 013

SUM EIENDELER 3 276 746 5 788 586

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 850 393 5 514 903

Sum opptjent egenkapital 2 850 393 5 514 903

Sum egenkapital 2 950 393 5 614 903

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		69 304
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>69 304</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>69 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	177 950	3 553
Betalbar skatt	2 147 463	60 812
Skyldige offentlige avgifter	940	40 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>326 353</b>	<b>104 379</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>326 353</b>	<b>173 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 276 746</b>	<b>5 788 586</b>



Organisasjonsnr: 837 645 832  
HOTELL NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Hotell Norge AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		362 580	289 200
Annen driftsinntekt		817 908	663 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 180 487</b>	<b>952 200</b>
Varekostnader		99 094	45 000
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		183 401	187 221
Annen driftskostnad		561 138	215 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>843 633</b>	<b>447 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 854</b>	<b>504 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 447	11 550
Annen finanskostnad		62	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 385</b>	<b>11 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>344 239</b>	<b>516 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 749	-205 977
<b>Ordinært resultat</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 664 510	722 414
<b>Sum overføringer</b>		<b>335 490</b>	<b>722 414</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Hotell Norge AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	69 410	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 410</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 709 172	2 892 573
Maskiner og anlegg	4	138 125	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 847 297</b>	<b>2 892 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 916 707</b>	<b>2 892 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		114 250	315 501
Andre fordringer		28 407	23 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 657</b>	<b>339 449</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 383	2 556 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>217 383</b>	<b>2 556 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>360 040</b>	<b>2 896 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 276 746</b>	<b>5 788 586</b>
<b>NO 837 645 832</b>	<b>Hotell Norge AS</b>		<b>Side 2</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Hotell Norge AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital		2 850 393	5 514 903
Udisponert resultat		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 850 393</b>	<b>5 514 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 950 393</b>	<b>5 614 903</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	69 304
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>69 304</b>
Leverandørgjeld		177 950	3 553
Betalbar skatt	2	147 463	60 812
Skyldig offentlige avgifter		940	40 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>326 353</b>	<b>104 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>326 353</b>	<b>173 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 276 746</b>	<b>5 788 586</b>
Kongsberg 15.06.2022			
Eli Johansen Styrets leder/daglig leder		Vegar Johansen styremlem	
<b>NO 837 645 832</b>		<b>Hotell Norge AS</b>	<b>Side 3</b>



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 2 - Skatteberegning

---

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2021</b>
Resultat før skatt	344 239
+/- Endring midlertidige forskjeller	326 047
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>670 286</b>

<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>147 463</b>
---------------------------	----------------

Betalbar skatt	147 463
+ Endring utsatt skatt	-69 304
- Endring utsatt skattefordel	69 410
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>8 749</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler og goodwill	-11 030	-482
Utestående fordringer	-315 500	0
Andre midlertidige forskjeller	11 030	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-315 500	-482
Utsatt skatt	-69 410	69 304

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

---

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder, eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon for regnskapsåret 2021..

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 - Varige driftsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for forretnings eiendommen er beregnet til 50 år. Driftsløsøre, inventar og lignende er beregnet til å ha en økonomisk levetid på 5 år. Andre maskiner er beregnet til å ha en økonomisk levetid på 5 år.

Årets tilgang er en Ladestasjon for el-biler. Den er fortsatt under tilvirkning pr 31.12.21, og derfor ikke avskrevet for 2021.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	138 125	0	0	138 125	0
Bygninger og annen fast eiendom	7 269 612	0	0	4 560 440	2 709 172	183 401
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 269 612</b>	<b>138 125</b>	<b>0</b>	<b>4 560 440</b>	<b>2 847 297</b>	<b>183 401</b>

### Note 5 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0

Honorar til styret utgjør kr 0

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

### Note 6 - Covid 19

En av selskapets leietagere er Gamle Norge pub AS

Denne leietageren har, som følge av covid-restriksjoner, hatt en svært begrenset drift i 2021.

En av konsekvensene her er manglende innbetalinger av husleie helt tilbake fra høsten 2019.

Skyldig husleie 2019 og 2020 avsettes til tap.

Øvrige leietagere har betjent forpliktelsene sine.