



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 897 418
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sluppenvegen 2 7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	593 795	414 810
Sum kostnader		593 795	414 810
Driftsresultat		-593 795	-414 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 770 101	4 387 018
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			750 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		750 000	
Annen renteinntekt		292 519	1 564
Annen finansinntekt		36 253 037	39 208 253
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	12 275 100	38 811 603
Sum finansinntekter		54 340 757	83 158 439
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	62 571 226	20 551 288
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 200 000	
Annen rentekostnad		1 434 984	645 718
Annen finanskostnad		9 869 209	8 863 742
Sum finanskostnader		75 075 420	30 060 748
Netto finans		-20 734 663	53 097 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 328 458	52 682 880
Skattekostnad på ordinært resultat	5	849 278	751 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 177 735	51 931 441
Årsresultat		-22 177 735	51 931 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 177 735	51 931 441
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		72 280	123 314
Overføringer annen egenkapital		-22 250 016	51 808 127
Sum overføringer og disponeringer		-22 177 735	51 931 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	105 000	35 000
Sum varige driftsmidler		105 000	35 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	118 099 643	102 276 251
Lån til foretak i samme konsern		4 446 754	4 488 324
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 374 150	11 337 431
Sum finansielle anleggsmidler		132 920 546	118 102 006
Sum anleggsmidler		133 025 546	118 137 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 257 361	
Konsernfordringer		4 768 803	4 387 018
Sum fordringer		17 026 164	4 387 018
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	193 975 010	240 253 505
Sum investeringer		193 975 010	240 253 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	6 004 945	17 709 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 004 945	17 709 843
Sum omløpsmidler		217 006 119	262 350 367
SUM EIENDELER		350 031 665	380 487 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	271 848 036	294 098 052
Sum opptjent egenkapital		271 848 036	294 098 052
Sum egenkapital		281 067 236	303 317 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 880 457	37 781 250
Langsiktig konserngjeld		28 113 966	25 658 393
Øvrig langsiktig gjeld		1 638 491	12 584 913
Sum annen langsiktig gjeld		65 632 914	76 024 555
Sum langsiktig gjeld		65 632 914	76 024 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 850	33 800
Betalbar skatt	5	828 891	716 658
Kortsiktig konserngjeld		2 298 843	390 595
Annen kortsiktig gjeld		8 931	4 512
Sum kortsiktig gjeld		3 331 515	1 145 565
Sum gjeld		68 964 429	77 170 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 031 665	380 487 372



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	175 010 135	195 495 431
Annen driftsinntekt		77 106 082	60 151 947
Sum inntekter		252 116 216	255 647 378
Kostnader			
Varekostnad		80 900 278	100 948 133
Lønnskostnad	2	92 385 181	92 397 465
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 484 974	21 129 017
Annen driftskostnad	2	29 422 122	25 422 841
Sum kostnader		223 192 555	239 897 455
Driftsresultat		28 923 661	15 749 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 325 477	4 248 337
Annen finansinntekt		43 429 168	233 909 568
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	12 275 100	65 182 122
Sum finansinntekter		62 029 745	303 340 026
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	68 629 749	28 520 374
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 700 000	1 739 096
Annen rentekostnad		25 068 090	18 028 438
Annen finanskostnad		11 094 655	9 598 421
Sum finanskostnader		107 492 494	57 886 329
Netto finans		-45 462 749	245 453 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 539 087	261 203 620
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 895 524	796 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 434 611	260 407 175
Årsresultat		-20 434 611	260 407 175
Minoritetsinteresser		9 404 195	154 729 615



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 838 806	105 677 561
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 250 000	2 250 000
Overføringer annen egenkapital		-32 088 805	103 427 561
Sum overføringer og disponeringer		-29 838 805	105 677 561



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	110 802	275 403
Utsatt skattefordel		2 480 369	2 516 025
Goodwill	3	20 320 692	23 189 496
Sum immaterielle eiendeler		22 911 863	25 980 924
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	509 518 165	542 730 734
Maskiner og anlegg	3,6	4 464 865	5 224 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	2 219 118	2 054 741
Sum varige driftsmidler		516 202 148	550 010 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern			25 658 393
Investeringer i tilknyttet selskap	8	18 014 714	18 014 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			93 226 845
Investeringer i aksjer og andeler	9	183 524 381	173 525 524
Obligasjoner		78 321 636	77 832 822
Andre langsiktige fordringer		96 540 035	2 569 805
Sum finansielle anleggsmidler		376 400 766	390 828 102
Sum anleggsmidler		915 514 777	966 819 438
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	13 669 835	12 746 600
Sum varer		13 669 835	12 746 600
Fordringer			
Kundefordringer		50 979 712	37 468 118
Andre kortsiktige fordringer		25 599 047	12 222 240
Konsernfordringer			158 095
Sum fordringer		76 578 759	49 848 453



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	350 367 132	403 192 964
Sum investeringer		350 367 132	403 192 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	67 083 461	66 010 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 083 461	66 010 534
Sum omløpsmidler		507 699 186	531 798 551
SUM EIENDELER		1 423 213 963	1 498 617 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	368 985 438	396 564 851
Sum opptjent egenkapital		368 985 438	396 564 851
Minoritetsinteresser		298 031 610	308 960 196
Sum egenkapital		676 236 247	714 744 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		69 207 604	70 755 551
Andre avsetninger for forpliktelser		265 433	366 965
Sum avsetninger for forpliktelser		69 473 037	71 122 516
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		20 000 000	43 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	509 334 992	349 582 398



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig konserngjeld			25 658 393
Øvrig langsiktig gjeld		46 015 601	209 212 253
Sum annen langsiktig gjeld		575 350 593	627 953 044
Sum langsiktig gjeld		644 823 630	699 075 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 890 736	19 022 298
Betalbar skatt	5	5 407 814	3 387 923
Skyldig offentlige avgifter		14 164 251	12 463 523
Kortsiktig konserngjeld			158 095
Annen kortsiktig gjeld		67 691 285	49 766 344
Sum kortsiktig gjeld		102 154 086	84 798 183
Sum gjeld		746 977 716	783 873 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 213 963	1 498 617 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 703295

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 897 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GH HOLDING AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	593 795	414 810
Sum kostnader		593 795	414 810
Driftsresultat		-593 795	-414 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 770 101	4 387 018
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			750 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		750 000	
Annen renteinntekt		292 519	1 564
Annen finansinntekt		36 253 037	39 208 253
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	12 275 100	38 811 603
Sum finansinntekter		54 340 757	83 158 439
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	62 571 226	20 551 288
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 200 000	
Annen rentekostnad		1 434 984	645 718
Annen finanskostnad		9 869 209	8 863 742
Sum finanskostnader		75 075 420	30 060 748
Netto finans		-20 734 663	53 097 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 328 458	52 682 880
Skattekostnad på ordinært resultat	5	849 278	751 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 177 735	51 931 441
Årsresultat		-22 177 735	51 931 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 177 735	51 931 441
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		72 280	123 314



Overføringer annen egenkapital	-22 250 016	51 808 127
Sum overføringer og disponeringer	-22 177 735	51 931 441



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

3,6

105 000

35 000

Sum varige driftsmidler

105 000

35 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7

118 099 643

102 276 251

Lån til foretak i samme
konsern

4 446 754

4 488 324

Investeringer i

tilknyttet selskap 8

Investeringer i aksjer og
andeler 9

10 374 150

11 337 431

Sum finansielle

anleggsmidler

132 920 546

118 102 006

Sum anleggsmidler

133 025 546

118 137 006

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

12 257 361

Konsernfordringer

4 768 803

4 387 018

Sum fordringer

17 026 164

4 387 018

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

193 975 010

240 253 505

Sum investeringer

193 975 010

240 253 505

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 11

6 004 945

17 709 843

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 004 945

17 709 843

Sum omløpsmidler

217 006 119

262 350 367

SUM EIENDELER

350 031 665

380 487 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	271 848 036	294 098 052
Sum opptjent egenkapital		271 848 036	294 098 052
Sum egenkapital		281 067 236	303 317 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	35 880 457	37 781 250
Langsiktig konserngjeld		28 113 966	25 658 393
Øvrig langsiktig gjeld		1 638 491	12 584 913
Sum annen langsiktig gjeld		65 632 914	76 024 555
Sum langsiktig gjeld		65 632 914	76 024 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 850	33 800
Betalbar skatt	5	828 891	716 658
Kortsiktig konserngjeld		2 298 843	390 595
Annen kortsiktig gjeld		8 931	4 512
Sum kortsiktig gjeld		3 331 515	1 145 565
Sum gjeld		68 964 429	77 170 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 031 665	380 487 372



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	175 010 135	195 495 431
Annen driftsinntekt		77 106 082	60 151 947
Sum inntekter		252 116 216	255 647 378
Kostnader			
Varekostnad		80 900 278	100 948 133
Lønnskostnad	2	92 385 181	92 397 465
Avskrivning på varige driftsmidler	3	20 484 974	21 129 017
Annen driftskostnad	2	29 422 122	25 422 841
Sum kostnader		223 192 555	239 897 455
Driftsresultat		28 923 661	15 749 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 325 477	4 248 337
Annen finansinntekt		43 429 168	233 909 568
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	12 275 100	65 182 122
Sum finansinntekter		62 029 745	303 340 026
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	68 629 749	28 520 374
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 700 000	1 739 096
Annen rentekostnad		25 068 090	18 028 438
Annen finanskostnad		11 094 655	9 598 421
Sum finanskostnader		107 492 494	57 886 329
Netto finans		-45 462 749	245 453 697
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 895 524	796 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 434 611	260 407 175
Årsresultat		-20 434 611	260 407 175
Minoritetsinteresser		9 404 195	154 729 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 838 806	105 677 561
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	2 250 000	2 250 000
Overføringer annen egenkapital	-32 088 805	103 427 561
Sum overføringer og disponeringer	-29 838 805	105 677 561



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	110 802	275 403
Utsatt skattefordel		2 480 369	2 516 025
Goodwill	3	20 320 692	23 189 496
Sum immaterielle eiendeler		22 911 863	25 980 924
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	509 518 165	542 730 734
Maskiner og anlegg	3,6	4 464 865	5 224 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	2 219 118	2 054 741
Sum varige driftsmidler		516 202 148	550 010 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern			25 658 393
Investeringer i tilknyttet selskap	8	18 014 714	18 014 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			93 226 845
Investeringer i aksjer og andeler	9	183 524 381	173 525 524
Obligasjoner		78 321 636	77 832 822
Andre langsiktige fordringer		96 540 035	2 569 805
Sum finansielle anleggsmidler		376 400 766	390 828 102
Sum anleggsmidler		915 514 777	966 819 438
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	13 669 835	12 746 600
Sum varer		13 669 835	12 746 600
Fordringer			
Kundefordringer		50 979 712	37 468 118
Andre kortsiktige fordringer		25 599 047	12 222 240
Konsernfordringer			158 095
Sum fordringer		76 578 759	49 848 453
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	350 367 132	403 192 964



Sum investeringer		350 367 132	403 192 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	67 083 461	66 010 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 083 461	66 010 534
Sum omløpsmidler		507 699 186	531 798 551
SUM EIENDELER		1 423 213 963	1 498 617 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	368 985 438	396 564 851
Sum opptjent egenkapital		368 985 438	396 564 851
Minoritetsinteresser		298 031 610	308 960 196
Sum egenkapital		676 236 247	714 744 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		69 207 604	70 755 551
Andre avsetninger for forpliktelse		265 433	366 965
Sum avsetninger for forpliktelse		69 473 037	71 122 516
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		20 000 000	43 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	509 334 992	349 582 398
Langsiktig konserngjeld			25 658 393
Øvrig langsiktig gjeld		46 015 601	209 212 253
Sum annen langsiktig gjeld		575 350 593	627 953 044
Sum langsiktig gjeld		644 823 630	699 075 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 890 736	19 022 298
Betalbar skatt	5	5 407 814	3 387 923
Skyldig offentlige avgifter		14 164 251	12 463 523
Kortsiktig konserngjeld			158 095
Annen kortsiktig gjeld		67 691 285	49 766 344
Sum kortsiktig gjeld		102 154 086	84 798 183
Sum gjeld		746 977 716	783 873 742



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 423 213 963

1 498 617 990



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
117.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap jan-des 22
for
GH Holding AS**

KONSERNREGNSKAP

Organisasjonsnr. 988897418



GH Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsernet		
2022	2021	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
Driftsinntekter				
0	0	1	175 010 135	195 495 431
0	0		77 106 082	60 151 947
0	0		252 116 216	255 647 378
Driftskostnader				
0	0		80 900 278	100 948 133
0	0	2	92 385 181	92 397 465
0	0	3	20 484 974	21 129 017
593 795	414 810	2	29 422 122	25 422 841
593 795	414 810		223 192 555	239 897 455
(593 795)	(414 810)		28 923 661	15 749 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Finansinntekter				
12 275 100	38 811 603	4	12 275 100	65 182 122
4 770 101	4 387 018		0	0
750 000	0		0	0
0	750 000		0	0
292 519	1 564		6 325 477	4 248 337
36 253 037	39 208 253		43 429 168	233 909 568
54 340 757	83 158 439		62 029 745	303 340 026
Finanskostnader				
62 571 226	20 551 288	4	68 629 749	28 520 375
1 200 000	0		2 700 000	1 739 096
1 434 984	645 719		25 068 090	18 028 438
9 869 209	8 863 742		11 094 655	9 598 421
75 075 420	30 060 748		107 492 494	57 886 329
(20 734 663)	53 097 690		(45 462 749)	245 453 697
(21 328 458)	52 682 880		(16 539 087)	261 203 620
849 278	751 439	5	3 895 524	796 444
(22 177 735)	51 931 441		(20 434 611)	260 407 175
0	0		9 404 195	154 729 615
(22 177 735)	51 931 441		(29 838 806)	105 677 561
OVERF. OG DISPONERINGER				
0	0		2 250 000	2 250 000
72 280	123 314		0	0
(22 250 016)	51 808 127		(32 088 805)	103 427 561
(22 177 735)	51 931 441		(29 838 805)	105 677 561



GH Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2022

Morselskap		Konsernet		
2022	2021	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
619 200	619 200	12,13	619 200	619 200
8 600 000	8 600 000	13	8 600 000	8 600 000
9 219 200	9 219 200		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital				
271 848 036	294 098 052	13	368 985 438	396 564 851
271 848 036	294 098 052		368 985 438	396 564 851
0	0		298 031 610	308 960 196
281 067 236	303 317 252		676 236 247	714 744 247
SUM EGENKAPITAL				
GJELD				
LANGSIKTIG GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
0	0		69 207 604	70 755 551
0	0		265 433	366 965
0	0		69 473 037	71 122 516
Annen langsiktig gjeld				
0	0		20 000 000	43 500 000
35 880 457	37 781 250	6	509 334 992	349 582 398
28 113 966	25 658 393		0	25 658 393
1 638 491	12 584 913		46 015 601	209 212 253
65 632 914	76 024 555		575 350 593	627 953 044
65 632 914	76 024 555		644 823 630	699 075 559
KORTSIKTIG GJELD				
194 850	33 800		14 890 736	19 022 298
828 891	716 658	5	5 407 814	3 387 923
0	0		14 164 251	12 463 523
2 298 843	390 595		0	158 095
8 931	4 512		67 691 285	49 766 344
3 331 515	1 145 565		102 154 086	84 798 183
68 964 429	77 170 120		746 977 716	783 873 742
350 031 665	380 487 372		1 423 213 963	1 498 617 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD				

Trondheim 31. desember 2022/30.juli 2023

Gunnar Heglund
Daglig leder/StyrelederJan Gunnar Heglund
Styremedlem



Om GH HOLDING AS

Selskapet er et eiendomsselskap som driver med kjøp, salg, utvikling og forvaltning av eiendom i Norge. I tillegg driver selskapet med finansielle plasseringer. Administrasjonen er lokalisert til Trondheim

Selskapet har følgende datterselskaper hvor de fleste eier og driver utleie av fast eiendom til næring og boligformål. I tillegg eier selskapet 94% i et annet konsern som dekker hele verdikjeden fra prosjektering, produksjon og installasjon av elektroteknisk og mekanisk utstyr og tjeneste. Selskapet eier 75% av stemmeberettigede aksjer i Heglund Holding AS som er beskjeftiget med kjøp, salg, utvikling og forvaltning av eiendom i Norge og med finansielle plasseringer:

Datterselskapenes navn	Beliggenhet
GH Gården AS, Foretningsbygg	Trondheim
Bratsbergveien 25-27 AS, Forretningsbygg	Trondheim
Dickaunsvingen 21/23, Boligutleir	Trondheim
ELPRO GROUP AS, Prosjekt/Produksjon/instalasjon av elektrom/mek utst/tjenest	Selva
Heglund Holding AS, Fast eiendom og finansielle plasseringr	Trondheim

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet	jan-des 22	jan-des 21	jan-des 20
Driftsinntekter	252 116 216	255 647 378	252 997 870
Driftsresultat	28 923 661	15 749 923	19 955 581
Årsresultat	-20 434 611	260 407 175	155 713 786

	31.12.jan-des 22	31.12.jan-des 21	31.12.jan-des 20
Balansesum	1 423 213 963	1 498 617 990	1 104 410 609
Egenkapital	676 236 246	714 744 247	465 532 104
Egenkapitalprosent	47,5%	47,7%	42,2%
Rentedekningsgrad	39	1 549	886

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra 255,6 mill. kr i fjor til 252,1 mill. kr i år, en reduksjon på 1,4 %. Årsresultatet ble -19,2 mill. kr. mot 260,4 mill. kr i fjor, en reduksjon på 107,4 %.

Morselskapet	jan-des 22	jan-des 21	jan-des 20
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-593 795	-414 810	-551 269
Årsresultat	-22 177 735	51 931 441	136 820 831

	31.12.jan-des 22	31.12.jan-des 21	31.12.jan-des 20
Balansesum	351 231 665	380 487 372	282 962 668
Egenkapital	281 067 236	303 317 252	251 509 125
Egenkapitalprosent	80,3%	79,7%	88,9%
Rentedekningsgrad	-1 303	8 259	14 365

Årsresultatet ble -21,0 mill. kr. mot 51,9 mill. kr i fjor, en reduksjon på 140,4 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.



Fortsatt drift

Selskapet er ikke involvert i rettslige konflikter eller andre saker som ikke er hensyntatt i årsregnskapet. Årsoppgjøret er avlagt og basert på forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at forutsetningene er til stede. Styret mener at resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter gir rettvise oversikt av virksomheten og selskapets stilling ved årsskiftet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det er i konsernet utført utviklingsaktiviteter i ett av datterselskapene på flere nivå som omfatter både produkter, systemer og forretningsutvikling. For å kunne hevde seg over tid ser det aktuelle underkonsernet nødvendigheten i å fornye seg og tilpasse seg nye kundebehov.

Markeder

GH Holding AS som konsern er utsatt for markedsvingninger og man løper en viss risiko i forhold til lavere aktivitetsnivå innen finansiell og utleiemarkedet. Selskapet kompenserer med å rette blikket på flere finansielle områder og eiendomsmarkeder. Imidlertid er selskapets finansielle situasjon meget solid, og selskapet kan ikke se at de er eksponert for verken finansiell-, markeds-, kreditt- eller likviditetsrisiko som vil påvirke selskapets finansielle situasjon vesentlig på nåværende tidspunkt.

Finansiering og likviditet (konsernet)

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12. i regnskapsåret var 67,1 mill. kr. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 13,7 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 10,8 % pr. 31.12. i fjor. Selskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i konsernet var pr. 31.12. i regnskapsåret 1424,4 mill. kr, sammenlignet med 1498,6 mill. kroner pr. 31.12. året før. Egenkapitalandelen i konsernet pr. 31.12. i regnskapsåret var 47,56 %, sammenlignet med 47,69 % pr. 31.12. i fjor.

Finansiering og likviditet (morselskapet)

Morselskapets likviditetsbeholdning per 31.12. i regnskapsåret var 6,0 mill. kr. Morselskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god og morselskapet hadde en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på -6,2 mill. kr.

Morselskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 4,8 % av samlet gjeld i morselskapet, sammenlignet med 1,5 % pr. 31.12. i fjor. Morselskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i morselskapet var pr. 31.12. i regnskapsåret 351,2 mill. kr, sammenlignet med 380,5 mill. kroner pr. 31.12. året før. Egenkapitalandelen i morselskapet pr. 31.12. i regnskapsåret var 80,37 %, sammenlignet med 79,72 % pr. 31.12. i fjor.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i konsernet var i 2022 på totalt 6,1% mot 5,1% året før. Økningen skyldes hovedsakelig Covid-19 og koronarelatert sykdom. Antall fraværsskader i konsernet i regnskapsåret er 0 og omfatter totalt 0 virkedager.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte i konsernet er 13,5% kvinner av totalt 114 årsverk. Styret i morselskapet består av 2 menn.



Miljørapport

Morselskap med konsernselskaper forurenses ikke det ytre miljø gjennom sine aktiviteter, og innsatsfaktorer som benyttes i produksjonen kontrolleres opp mot gjeldende regler og forskrifter.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 51 931 441:

Overføring annen egenkapital	-22 250 016
Avgitt konsernbidrag	72 280
Totalt	-22 177 735

TRONDHEIM den 30.juli 2023

Gunnar Heglund
Daglig leder/ Styreleder

Jan Gunnar Heglund
Styremedlem



GH Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellom værende i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Konsernet bruker ikke "full goodwill"-metoden. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede resterende levetid.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.



GH Holding AS

Noter

Forskning og utvikling

Konsernet driver egen utvikling som omfattes av reglene om egen forskning og utvikling. Utgifter balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Det betyr at slike utgifter balanseføres når, og fra det tidspunkt, det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet, og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler enn forskning og utvikling balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Det betyr at slike utgifter balanseføres når, og fra det tidspunkt, det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet, og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Goodwill

Goodwill oppstår i forbindelse med kjøp av virksomhet. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.



GH Holding AS

Noter

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemte innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.



GH Holding AS

Noter

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 1 - Salgsinntekt

Av konsernets salgsinntekter gjelder MNOK 5,6 salg til utlandet i 2022. Tilsvarende tall for 2021 er MNOK 5,6.

Note 2 - Lønnskostnad

Morselskapet har hatt 0 årsverk, mens konsernet har hatt 117 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i morselskapet.

KONSERNET	I år	i fjor
Lønn	78 578 923	78 670 975
Arbeidsgiveravgift	8 456 953	9 474 430
Pensjonskostnader	3 485 295	3 739 847
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 864 010	512 213
Totalt	92 385 181	87 831 730

Morselskapet, 0 0

Revisjonshonorar består av	Morselskapet	Konsernselskapet
Revisjon	121 138	1 108 007
Attestasjonsoppgaver	0	22 693
Skatterådgivning	0	30 238
Andre tjenester	158 871	411 809
Samlet honorar til revisor	280 009	1 572 747



GH Holding AS

Noter

Note 3 - Driftsmidler

Morselskap har ingen varige driftsmidler utover ikke avskrivbar kunst på 35.000 NOK

Konsern (alle tall i hele 1000)

	FOU	Goodwill	Tomter, bygn, annen fast eiend	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar/uts	Sum
Anskaffelseskost pr 1/1	275	30 929	502 850	15 485	8 245	557 784
+ Tilgang i år	0	0	9 693	307	1 246	11 246
- Avgang i år	164	0	30 458	0	0	30 622
Anskaffelsesk pr 31/12	111	30 929	482 085	15 792	9 491	538 408
Akk av/nedskr. Pr 1/1	0	7 740	263 869	10 260	6 190	288 059
+ Ordin. avskrivning	0	2 868	8 719	1 067	1 082	13 736
+ Avskrivning på oppskrivning	0	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	1 107	0	0	1 107
+ Ekstraord. nedskrivn	0	0	0	0	0	0
Akk av/nedskr. Pr 31/12	0	10 608	271 481	11 327	7 272	300 688
Merverdier oppkjøp nto 2014			48 039			
Merverdier oppkjøp nto 2020			200 482			
Merverdier oppkjøp nto 2021			50 393			
Balanseført verdi pr 31/12	111	20 321	509 518	4 465	2 219	536 634
Prosentats for ord avskr	50	20	2	7-25	10-25	
Levetid -- år	2	5	25-50	4-15	4-10	

Aktiverede kostnader til forskning og utvikling vedrører utvikling av konsept knyttet til havbruksnæringen. Avskrivning av utviklingsprosjektet startet i 2019.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	Morselskap		Konsern	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	193 975 010	240 253 505	350 367 132	403 192 963
Anskaffelseskost pr 31.12.	200 120 000	179 312 467	314 231 026	312 563 972
Årets verdiregulering	-50 296 126	18 260 315	-56 354 649	44 630 834



GH Holding AS

Noter

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Betalbar skatt	5 407 814	3 387 923	849 275	716 658
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 512 290	-2 147 568		34 781
For mye avsatt skatt tidligere år		-443 911		
Samlede ordinære skattekostnader	3 895 523	796 444	849 275	751 439

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld forfaller i sin helhet innen fem år.

Tall i hele MNOK .

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Pantsettelsler				
Gjeld sikret med pant	392	350	36	38
Pantsatte eiendeler:				
Varige driftsmidler	490	441	39	41
Finansielle instrumenter			61	61
Markedsbaserte aksjer	350	400		
Sum pantsatte eiendeler	840	841	100	102

Garantiansvar, kausjoner mv

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør MNOK 85.

For de fleste konsernselskap er det etablert sikkerheter med oppadgrensede verdier. Det henvises til de ulike selskapsregnskapene for nærmere spesifisering.



GH Holding AS

Noter

Note 7 – Investeringer i datterselskap

Alle tall i hele 1.000 kr.

Firma/kontorsted	Eierandel	Stemme-rett	Ansk-kost	Års-resultat	Balansef EK 31.12
GH Gården AS, Trondheim	100 %	100 %	6 002	1 875	22 901
Dickaunsvingen 21723 AS , Trondheim	100 %	100 %	30	-75	87
Bratsbergveien 25-27 AS, Trondheim	100 %	100 %	60 882	1 173	10 451
Heglund Holding AS konsern, Trondheim	25 %	75 %	13 400	8 954	392 918
Elpro Group AS, Agdenes	96 %	96 %	37 785	-4 837	47 607
Total			118 099	7 090	473 964

Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden.

Goodwill avskrives lineært over 5 år og andre merverdier avskrives over 10-25 år.

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Alle tall i hele 1.000 kr.

Firma/kontorsted	Eier-andel	Stemme-rett	Anskaf-kost	Års-resultat	Balansef EK 31.12
Royal Garden Invest AS , Trondheim	25,0 %	25,0 %	28	1 046	5 324
Komanditt kapital Royal G, Trondheim	22,5 %	22,5 %	7 875	2 232	39 752
Nedskr.komanditt kapital Royal G, Trondheim			-4 888		
Total			4 331	-7 471	41 831

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i langsiktige aksjer og andeler er bokført til kostpris. Ved verdifall som ikke er forbigående nedskrives kostpris.



GH Holding AS

Noter

Note 10 - Varelager

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Råvarer og innkjøpt halvfabrik	10 666 481	8 748 544	0	0
Varer under tilvirkning	2 251 057	3 165 263	0	0
Ferdig tilvirkede varer	752 297	832 793	0	0
Totalt	13 669 835	12 746 600	0	0

Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd	I år	I fjor
Konsernet	3 296 553	3 154 207
Morselskapet	399	399

Note 12 - Selskapskapital

Selskapet har 34 400 aksjer hver pålydende kr 18, samlet aksjekapital utgjør kr 619 200.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer
Gunnar Heglund (styrets leder/daglig leder)	34 400

Selskapets tillitsmenn og Deres nærstående har følgende eierandeler i selskapet:

	Antall aksjer
Øvrige medlemmer av styret:	0



GH Holding AS

Noter

Note 13 - Egenkapital

GH HOLDING AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Minriteks intesser EK	Sum Egenkapital
KONSERNET						
Pr 01.01	6 19 200		8 600 000	396 564 851	308 960 196	714 744 247
+/- Endring						-
-Utbytte				- 2 250 000		- 2 250 000
+Årets resultat				-29 838 806	9 404 195	-20 434 611
+/-Andre trans				4 509 393	-20 332 781	- 15 823 388
						-
Sum 31.12	619 200		8 600 000	368 985 438	298 031 610	676 236 247
MOR						
Pr 01.01	619 200		8 600 000	294 098 052		303 317 252
+/- Ending						-
-Utbytte						-
+Årets resultat				-22 177 735		-22 177 735
+/-Avgitt konsernbidrag				-72 280		-72 280
Sum 31.12	619 200		8 600 000	271 848 037		281 067 236

Andre transaksjoner skyldes endring i minoritet



GH Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	Konsernet		Morselskapet	
	2022	2021	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	(16 539 087)	261 203 620	(21 328 458)	52 682 880
- Periodens betalte skatt	10 552 228	1 742 662	7 880 963	115 136
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	(24 672 767)	(214 437 375)	(21 352 004)	(27 857 835)
+ Ordinære avskrivninger	20 484 974	21 129 017	0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler	2 700 000	1 739 096	1 200 000	0
-Resultatført konsernbidrag			4 768 803	4 387 018
+/- Endring i varelager	(923 235)	(2 287 697)	0	0
+/- Endring i kundefordringer	(13 511 594)	(14 955 065)	0	0
+/- Endring i leverandørgjeld	(4 131 562)	2 956 821	161 050	31 800
+/- Endringer i pensjonsavsetninger	71 057	189 716	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	13 311 635	3 020 491	(3 114 961)	237 012
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	(33 762 807)	56 815 961	(57 084 139)	20 591 703
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	(3 651 269)	71 674 646	70 000	0
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	(61 681 778)	(48 333 813)	(51 570 388)	89 132 203
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	(24 355 137)	177 493 734	(41 571)	42 804
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	89 688 184	(200 834 567)	51 541 959	(89 175 007)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
	54 852 451	(124 324 458)	6 162 718	(46 643 839)
= Netto endring i kontanter mv	1 072 926	(19 694 148)	(11 704 898)	(21 939 465)
+ Beholdning av kontanter 01.01.	66 010 534	85 704 682	17 709 843	39 649 309
= Kontantbeholdning 31.12.	67 083 461	66 010 534	6 004 945	17 709 843
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	67 068 183	65 998 093	6 004 546	17 709 444
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	15 278	12 441	399	399
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	67 083 461	66 010 534	6 004 945	17 709 843



REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i GH HOLDING AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GH HOLDING AS som viser et underskudd på kr 22 177 735 for selskapet og et underskudd på kr 29 838 806 for konsernet. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 7. august 2023
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS


Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor