



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 521 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEKJOL AS
Forretningsadresse: Langmyrgrenda 57B
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Kjølseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 900	154 850
Sum inntekter		163 900	154 850
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 938	78 005
Sum kostnader		86 938	78 005
Driftsresultat		76 962	76 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444 233	198 471
Annen finansinntekt		6 701 877	5 082 558
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		315 647	142 525
Sum finansinntekter		7 461 757	5 423 555
Annen rentekostnad		478	267
Sum finanskostnader		478	267
Netto finans		7 461 279	5 423 288
Resultat før skattekostnad		7 538 241	5 500 133
Skattekostnad		158 350	93 810
Årsresultat		7 379 891	5 406 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 600 000	0
Annen egenkapital		1 779 891	5 406 323
Sum overføringer og disponeringer		7 379 891	5 406 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 931 115	3 931 115
Sum varige driftsmidler		3 931 115	3 931 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 266 400	1 266 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 266 400	1 266 400
Sum anleggsmidler		5 197 515	5 197 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		4 946 565	4 487 032
Sum investeringer		4 946 565	4 487 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum omløpsmidler		10 851 587	9 002 107
SUM EIENDELER		16 049 102	14 199 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 635 795	13 855 904
Sum opptjent egenkapital		15 635 795	13 855 904
Sum egenkapital		15 665 795	13 885 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-50
Betalbar skatt		158 350	93 810
Annen kortsiktig gjeld		224 957	219 958
Sum kortsiktig gjeld		383 307	313 718
Sum gjeld		383 307	313 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 049 102	14 199 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467509

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 521 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEKJOL AS
Forretningsadresse: Langmyrgrenda 57B
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Kjølseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 521 440
SVEKJOL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 900	154 850
Sum inntekter		163 900	154 850
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 938	78 005
Sum kostnader		86 938	78 005
Driftsresultat		76 962	76 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444 233	198 471
Annen finansinntekt	6	701 877	5 082 558
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		315 647	142 525
Sum finansinntekter		7 461 757	5 423 555
Annen rentekostnad		478	267
Sum finanskostnader		478	267
Netto finans		7 461 279	5 423 288
Resultat før skattekostnad		7 538 241	5 500 133
Skattekostnad		158 350	93 810
Årsresultat		7 379 891	5 406 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 600 000	0
Annen egenkapital		1 779 891	5 406 323
Sum overføringer og disponeringer		7 379 891	5 406 323



Organisasjonsnr: 998 521 440
SVEKJOL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 931 115	3 931 115
Sum varige driftsmidler		3 931 115	3 931 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 266 400	1 266 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 266 400	1 266 400
Sum anleggsmidler		5 197 515	5 197 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		4 946 565	4 487 032
Sum investeringer		4 946 565	4 487 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum omløpsmidler		10 851 587	9 002 107
SUM EIENDELER		16 049 102	14 199 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 635 795	13 855 904
Sum opptjent egenkapital		15 635 795	13 855 904
Sum egenkapital		15 665 795	13 885 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-50
Betalbar skatt		158 350	93 810
Annen kortsiktig gjeld		224 957	219 958
Sum kortsiktig gjeld		383 307	313 718
Sum gjeld		383 307	313 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 049 102	14 199 622



Organisasjonsnr: 998 521 440
SVEKJOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3931115.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3931115.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3931115.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av leilighet Lunden 25. Boligen avskrives ikke

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

SVEKJOL AS

998521440

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



SVEKJOL AS
998 521 440

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		163 900	154 850
Sum driftsinntekter		163 900	154 850
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-86 938	-78 005
Sum driftskostnader		-86 938	-78 005
Driftsresultat		76 962	76 845
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		444 233	198 471
Annen finansinntekt		6 701 877	5 082 558
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		315 647	142 525
Sum finansinntekter		7 461 757	5 423 555
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-478	-267
Sum finanskostnader		-478	-267
Netto finans		7 461 279	5 423 288
Resultat før skattekostnad		7 538 241	5 500 133
Skattekostnad		-158 350	-93 810
Årsresultat		7 379 891	5 406 323
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 600 000	0
Annen egenkapital		1 779 891	5 406 323
Sum overføringer		7 379 891	5 406 323



SVEKJOL AS
998 521 440

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 931 115	3 931 115
Sum varige driftsmidler		3 931 115	3 931 115
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 266 400	1 266 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 266 400	1 266 400
Sum anleggsmidler		5 197 515	5 197 515
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		4 946 565	4 487 032
Sum investeringer		4 946 565	4 487 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 905 021	4 515 074
Sum omløpsmidler		10 851 587	9 002 107
SUM EIENDELER		16 049 102	14 199 622



SVEKJOL AS
998 521 440

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 635 795	13 855 904
Sum opptjent egenkapital		15 635 795	13 855 904
Sum egenkapital		15 665 795	13 885 904
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-50
Betalbar skatt		158 350	93 810
Annen kortsiktig gjeld		224 957	219 958
Sum kortsiktig gjeld		383 307	313 718
Sum gjeld		383 307	313 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 049 102	14 199 622

OSLO, 22.05.2025

Sven Gudbrand Kjølsest
styrets leder / daglig leder



SVEKJOL AS
998 521 440

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 931 115
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 931 115
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 931 115



SVEKJOL AS
998 521 440

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av leilighet Lunden 25. Boligen avskrives ikke

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sven Gudbrand Kjøseth	30	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Optjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	13 855 904	13 885 904
Årsresultat	0	7 379 891	7 379 891
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 600 000	-5 600 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	15 635 795	15 665 795

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.