



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 752 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Deleveien 33B  
1712 GRÅLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesdan Mousa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		708 250	648 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>708 250</b>	<b>648 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 227	0
Lønnskostnad	4, 3	639 210	0
Annen driftskostnad		26 868	60 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>705 305</b>	<b>60 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 945</b>	<b>587 933</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		88 142	75 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 142</b>	<b>75 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 049</b>	<b>-75 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 104</b>	<b>512 351</b>
Skattekostnad		0	8 234
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 104</b>	<b>504 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-85 104	504 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 104</b>	<b>504 118</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	182 780	115 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 982 780</b>	<b>1 915 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 982 780</b>	<b>1 915 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 271	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 271</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 426	120 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 426</b>	<b>120 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 697</b>	<b>120 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 015 477</b>	<b>2 035 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	29 197



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		55 907	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 907</b>	<b>29 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-25 907</b>	<b>59 197</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 961	880 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>826 961</b>	<b>880 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>826 961</b>	<b>880 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 061	96 470
Betalbar skatt		0	8 234
Skyldig offentlige avgifter		87 364	161 621
Annen kortsiktig gjeld		1 005 997	829 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 214 422</b>	<b>1 095 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 383</b>	<b>1 976 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 015 476</b>	<b>2 035 344</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 752 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Deleveien 33B  
1712 GRÅLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesdan Mousa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 918 752 374  
SM BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		708 250	648 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>708 250</b>	<b>648 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 227	0
Lønnskostnad	4, 3	639 210	0
Annen driftskostnad		26 868	60 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>705 305</b>	<b>60 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 945</b>	<b>587 933</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		88 142	75 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 142</b>	<b>75 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 049</b>	<b>-75 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 104</b>	<b>512 351</b>
Skattekostnad		0	8 234
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 104</b>	<b>504 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-85 104	504 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 104</b>	<b>504 118</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	826 961	880 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>826 961</b>	<b>880 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>826 961</b>	<b>880 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	121 061	96 470
Betalbar skatt	0	8 234
Skyldig offentlige avgifter	87 364	161 621
Annen kortsiktig gjeld	1 005 997	829 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 214 422</b>	<b>1 095 481</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 041 383</b>	<b>1 976 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 015 476</b>	<b>2 035 344</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 752 374  
SM BYGG OG EIENDOM AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

### Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapets egenkapital pr 31.12.2024 er tapt. Styret skal følge opp situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å sikre driften og bringe egenkapital på forsvarlig nivå. Aksjonæren har også lånt til selskapet kr 946832,-. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

### Note

4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	560219.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78991.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	639210.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1915100.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67680.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982780.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982780.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

