



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 218 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYSPOt LIVING AS
Forretningsadresse: Nygata 19A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Restad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 597 811	5 995 903
Annen driftsinntekt		3 389 776	2 511 805
Sum inntekter		10 987 587	8 507 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 946	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 446	81 446
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	2 864 055	1 511 146
Sum kostnader		2 950 447	1 592 592
Driftsresultat		8 037 140	6 915 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 367	24 100
Sum finansinntekter		11 367	24 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	310 890
Annen rentekostnad		1 610 626	621 029
Sum finanskostnader		1 610 626	931 919
Netto finans		-1 599 259	-907 820
Ordinært resultat før skattekostnad		6 437 881	6 007 296
Skattekostnad	4, 5	1 416 661	1 321 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 021 220	4 685 695
Årsresultat		5 021 220	4 685 694
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 070 000	2 340 000
Annen egenkapital		-48 780	2 345 694
Sum overføringer og disponeringer		5 021 220	4 685 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	244 336	325 782
Utsatt skattefordel	4, 5	35 836	17 918
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		280 172	343 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 171 709	58 130 308
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		50 171 709	58 130 308
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		50 451 881	58 474 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 853	5 430
Konsernfordringer	6	226 108	226 108
Sum fordringer		243 961	231 538
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum omløpsmidler		2 651 040	7 674 211
SUM EIENDELER		53 102 921	66 148 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 923 349	2 972 129
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 923 349	2 972 129

Sum egenkapital

3 923 349 **3 972 129**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	10	0	0
-----------------	----	---	---



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 224 990	49 184 661
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	9 000 000
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Sum langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 439	70 934
Betalbar skatt	4, 5	4 579	634 800
Kortsiktig konserngjeld	6	6 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 564	285 695
Sum kortsiktig gjeld		6 954 582	3 991 429
Sum gjeld		49 179 572	62 176 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 102 921	66 148 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548021

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 218 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYSPOt LIVING AS
Forretningsadresse: Nygata 19A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Restad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 218 242
MYSPOT LIVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 597 811	5 995 903
Annen driftsinntekt		3 389 776	2 511 805
Sum inntekter		10 987 587	8 507 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 946	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 446	81 446
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	2 864 055	1 511 146
Sum kostnader		2 950 447	1 592 592
Driftsresultat		8 037 140	6 915 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 367	24 100
Sum finansinntekter		11 367	24 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	310 890
Annen rentekostnad		1 610 626	621 029
Sum finanskostnader		1 610 626	931 919
Netto finans		-1 599 259	-907 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	1 416 661	1 321 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 021 220	4 685 695
Årsresultat		5 021 220	4 685 694
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 070 000	2 340 000
Annen egenkapital		-48 780	2 345 694
Sum overføringer og disponeringer		5 021 220	4 685 694



Organisasjonsnr: 922 218 242
MYSPOT LIVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	244 336	325 782
Utsatt skattefordel	4, 5	35 836	17 918
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		280 172	343 700

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 171 709	58 130 308
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		50 171 709	58 130 308

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler 50 451 881 58 474 008

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	17 853	5 430
Konsernfordringer	6	226 108	226 108
Sum fordringer		243 961	231 538

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum omløpsmidler		2 651 040	7 674 211
SUM EIENDELER		53 102 921	66 148 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 923 349	2 972 129
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 923 349	2 972 129
Sum egenkapital		3 923 349	3 972 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 224 990	49 184 661
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	9 000 000
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Sum langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 439	70 934
Betalbar skatt	4, 5	4 579	634 800



Kortsiktig konserngjeld	6	6 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 564	285 695
Sum kortsiktig gjeld		6 954 582	3 991 429
Sum gjeld		49 179 572	62 176 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 102 921	66 148 219



Organisasjonsnr: 922 218 242
MYSPOT LIVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

**Note**

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53065638.00	407228.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7173849.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10067778.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50171709.00	407228.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	162892.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50171709.00	244336.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	81446.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226108.00	226108.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	9000000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



42224990.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld sikret med pant tilsvarer bokførte langsiktige forpliktelser. Bokført verdi av pantsatte eiendeler per 31.12.2022 er på kr 50 171 709,-

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MYSPOD LIVING AS
922 218 242

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 597 811	5 995 903
Annen driftsinntekt		3 389 776	2 511 805
Sum driftsinntekter		10 987 588	8 507 708
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-4 946	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-81 446	-81 446
Annen driftskostnad	3	-2 864 055	-1 511 146
Sum driftskostnader		-2 950 447	-1 592 591
Driftsresultat		8 037 140	6 915 117
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 367	24 100
Sum finansinntekter		11 367	24 100
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-310 890
Annen rentekostnad		-1 610 626	-621 029
Sum finanskostnader		-1 610 626	-931 920
Netto finans		-1 599 259	-907 820
Resultat før skattekostnad		6 437 881	6 007 296
Skattekostnad	4, 5	-1 416 661	-1 321 602
Årsresultat		5 021 220	4 685 694
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		5 070 000	2 340 000
Annen egenkapital		-48 780	2 345 694
Sum overføringer		5 021 220	4 685 694



MYSPOD LIVING AS
922 218 242

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	244 336	325 782
Utsatt skattefordel	4, 5	35 836	17 918
Sum immaterielle eiendeler		280 172	343 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 171 709	58 130 308
Sum varige driftsmidler		50 171 709	58 130 308
Sum anleggsmidler		50 451 881	58 474 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	226 108	226 108
Andre kortsiktige fordringer	7	17 853	5 430
Sum fordringer		243 961	231 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum omløpsmidler		2 651 040	7 674 211
SUM EIENDELER		53 102 922	66 148 219



MYSPOt LIVING AS
922 218 242

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 923 349	2 972 129
Sum opptjent egenkapital		2 923 349	2 972 129
Sum egenkapital		3 923 349	3 972 129
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 224 990	49 184 661
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 439	70 934
Betalbar skatt	4, 5	4 579	634 800
Kortsiktig konserngjeld	6	6 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 564	285 695
Sum kortsiktig gjeld		6 954 582	3 991 429
Sum gjeld		49 179 573	62 176 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 102 922	66 148 219

Trondheim, 27.06.2023

Geirr Emil Carlsen
styrets leder

Pål Restad
daglig leder

Håvard Johansen
styremedlem



MYSPOD LIVING AS
922 218 242

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



MYSPOt LIVING AS
922 218 242

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller andre ledende personer.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	53 065 638	407 228
Tilgang i året	7 173 849	0
Avgang i året	-10 067 778	0
Anskaffelseskost 31.12.	50 171 709	407 228
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0	-162 892
Balansført verdi per 31.12.	50 171 709	244 336
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	81 446
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	40 469	78 125
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	40 469	78 125

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 434 579	1 294 800
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-17 918	26 802
Skattekostnad	1 416 661	1 321 602
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 437 881	6 007 296
Permanente forskjeller	1 486	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	81 446	81 445
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-6 500 000	0
Skattepliktig inntekt	20 813	6 088 741
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 434 579	1 294 800
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 430 000	-660 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 579	634 800

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MYSPOD LIVING AS

922 218 242

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-81 446	-162 892	81 446
Netto forskjeller	-81 446	-162 892	81 446
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-81 446	-162 892	81 446
Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %	-17 918	-35 836	17 918

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	226 108	226 108

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	9 000 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gec Eiendom AS	1 000	100	Ord. aksjer

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	2 972 129	3 972 129
Årsresultat	0	5 021 220	5 021 220
- Avgitt konsernbidrag	0	-5 070 000	-5 070 000
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	2 923 349	3 923 349

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	42 224 990
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0


Mer om gjeld


Gjeld sikret med pant tilsvarer bokførte langsiktige forpliktelser.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler per 31.12.2022 er på kr 50 171 709,-



 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27

 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27

 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28

Årsregnskap for
MYSPOt LIVING AS

922 218 242

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022




MYSPOD LIVING AS
922 218 242

Resultatregnskap

	Note	2022	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 597 811	5 995 903
Annen driftsinntekt		3 389 776	2 511 805
Sum driftsinntekter		10 987 588	8 507 708
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-4 946	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-81 446	-81 446
Annen driftskostnad	3	-2 864 055	-1 511 146
Sum driftskostnader		-2 950 447	-1 592 591
Driftsresultat		8 037 140	6 915 117
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 367	24 100
Sum finansinntekter		11 367	24 100
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-310 890
Annen rentekostnad		-1 610 626	-621 029
Sum finanskostnader		-1 610 626	-931 920
Netto finans		-1 599 259	-907 820
Resultat før skattekostnad		6 437 881	6 007 296
Skattekostnad	4, 5	-1 416 661	-1 321 602
Årsresultat		5 021 220	4 685 694
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		5 070 000	2 340 000
Annen egenkapital		-48 780	2 345 694
Sum overføringer		5 021 220	4 685 694

 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27

 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27

 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28
2021




MYSPOt LIVING AS
922 218 242

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	244 336	325 782
Utsatt skattefordel	4, 5	35 836	17 918
Sum immaterielle eiendeler		280 172	343 700
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 171 709	58 130 308
Sum varige driftsmidler		50 171 709	58 130 308
Sum anleggsmidler		50 451 881	58 474 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	226 108	226 108
Andre kortsiktige fordringer	7	17 853	5 430
Sum fordringer		243 961	231 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 079	7 442 673
Sum omløpsmidler		2 651 040	7 674 211
SUM EIENDELER		53 102 922	66 148 219

 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27

 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27

 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28
4921



MYSPOD LIVING AS
922 218 242

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 923 349	2 972 129
Sum opptjent egenkapital		2 923 349	2 972 129
Sum egenkapital		3 923 349	3 972 129
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 224 990	49 184 661
Langsiktig konserngjeld	6, 10	0	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 224 990	58 184 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 439	70 934
Betalbar skatt	4, 5	4 579	634 800
Kortsiktig konserngjeld	6	6 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 564	285 695
Sum kortsiktig gjeld		6 954 582	3 991 429
Sum gjeld		49 179 573	62 176 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 102 922	66 148 219


Trondheim, 27.06.2023


Geirr Emil Carlsen
styrets leder

Pål Restad
daglig leder

Håvard Johansen
styremedlem

 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27


 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27


 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28
4921



MYSPOt LIVING AS
922 218 242

 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27

 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27

 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



MYSPOt LIVING AS
922 218 242

 BankID Signing
Pål Restad
2023-06-27

 BankID Signing
Håvard Johansen
2023-06-27

 BankID Signing
Geirr Emil Carlsen
2023-06-28

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller andre ledende personer.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	53 065 638	407 228
Tilgang i året	7 173 849	0
Avgang i året	-10 067 778	0
Anskaffelseskost 31.12.	50 171 709	407 228
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0	-162 892
Balansført verdi per 31.12.	50 171 709	244 336
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	81 446
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	40 469	78 125
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	40 469	78 125

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 434 579	1 294 800
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-17 918	26 802
Skattekostnad	1 416 661	1 321 602

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 437 881	6 007 296
Permanente forskjeller	1 486	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	81 446	81 445
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-6 500 000	0
Skattepliktig inntekt	20 813	6 088 741

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 434 579	1 294 800
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 430 000	-660 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 579	634 800

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MYSPOt LIVING AS 922 218 242

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	
Anleggsmidler	-81 446	-162 892	
Netto forskjeller	-81 446	-162 892	
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-81 446	-162 892	81 446
Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %	-17 918	-35 836	17 918

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	226 108	226 108

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	9 000 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gec Eiendom AS	1 000	100	Ord. aksjer

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	2 972 129	3 972 129
Årsresultat	0	5 021 220	5 021 220
- Avgitt konsernbidrag	0	-5 070 000	-5 070 000
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	2 923 349	3 923 349

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	42 224 990
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld sikret med pant tilsvarer bokførte langsiktige forpliktelser.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler per 31.12.2022 er på kr 50 171 709,-



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i MySpot Living AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MySpot Living AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Q7XWF-E1BZA-KFAES-VD2MD-MCM2Z-1847U



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
MySpot Living AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 28. juni 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q7XWF-E1BZA-KFAES-VD2MD-MCM2Z-1847U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-28 09:11:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q7XWF-E1BZA-KFAES-VD2MD-MCMZZ-E847U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>