



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 337 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS
Forretningsadresse: Snipetjernveien 10
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2023 - 30.09.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zsofia Ebert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 409 761	19 954 296
Sum inntekter		19 409 761	19 954 296
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 107 107	3 366 040
Annen driftskostnad	3	222 627	78 809
Sum kostnader		3 329 734	3 444 849
Driftsresultat		16 080 027	16 509 447
Annen rentekostnad		4 191 446	3 594 350
Sum finanskostnader		4 191 446	3 594 350
Netto finans		-4 191 446	-3 594 350
Resultat før skattekostnad		11 888 581	12 915 097
Skattekostnad	4	2 615 487	2 841 321
Årsresultat		9 273 094	10 073 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 952 945	9 614 931
avsatt til EK	5	320 149	458 845
Sum overføringer og disponeringer		9 273 094	10 073 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	104 877 189	107 810 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	667 353	841 474
Sum varige driftsmidler		105 544 542	108 651 649
Sum anleggsmidler		105 544 542	108 651 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		105 544 542	108 651 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 798 679	15 478 531
Sum opptjent egenkapital		15 798 679	15 478 531
Sum egenkapital		15 948 679	15 628 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 264 564	4 174 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum avsetninger for forpliktelser		4 264 564	4 174 266
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 264 564	4 174 266
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	85 331 299	88 847 953
Annen kortsiktig gjeld			900
Sum kortsiktig gjeld		85 331 299	88 848 853
Sum gjeld		89 595 863	93 023 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 544 542	108 651 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570306

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 337 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS
Forretningsadresse: Snipetjernveien 10
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2023 - 30.09.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zsofia Ebert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 996 337 391
SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		19 409 761	19 954 296
Sum inntekter		19 409 761	19 954 296
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 107 107	3 366 040
Annen driftskostnad	3	222 627	78 809
Sum kostnader		3 329 734	3 444 849
Driftsresultat		16 080 027	16 509 447
Annen rentekostnad		4 191 446	3 594 350
Sum finanskostnader		4 191 446	3 594 350
Netto finans		-4 191 446	-3 594 350
Resultat før skattekostnad		11 888 581	12 915 097
Skattekostnad	4	2 615 487	2 841 321
Årsresultat		9 273 094	10 073 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag avsatt til EK	5	8 952 945	9 614 931
		320 149	458 845
Sum overføringer og disponeringer		9 273 094	10 073 776



Organisasjonsnr: 996 337 391
SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	104 877 189	107 810 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	667 353	841 474
Sum varige driftsmidler		105 544 542	108 651 649

Sum anleggsmidler		105 544 542	108 651 649
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		105 544 542	108 651 649
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	15 798 679	15 478 531
Sum opptjent egenkapital		15 798 679	15 478 531

Sum egenkapital		15 948 679	15 628 531
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	4 264 564	4 174 266
Sum avsetninger for forpliktelse		4 264 564	4 174 266
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		4 264 564	4 174 266
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	7	85 331 299	88 847 953
Annen kortsiktig gjeld			900



Sum kortsiktig gjeld	85 331 299	88 848 853
Sum gjeld	89 595 863	93 023 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	105 544 542	108 651 650



Organisasjonsnr: 996 337 391
SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. REGNSKAPSÅR Selskapet har avvikende regnskapsår og gikk over fra (01.09-31.08) til (1.10-30.9) per 30.09.2023 for å være i tråd med konsernets nye praksis. Etter fjorårets årsregnskap på 13 måneder er årets avlagt regnskap er for 01.10.2023-30.09.2024 og er på 12 måneder. VALUTA Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. DRIFTSINNTEKTER Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntektene består av leie av eiendommen Snipetjern veien 10 til morselskapet. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLA SSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råb ygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Snipetjernveien 10 Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snipetjernveien 10 Norge AS som består av balanse per 30. september 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Snipetjernveien 10 Norge AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16. januar 2025
Deloitte AS

Espen Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...tjernveien 10 Norge AS

Name

Johansen, Espen

Date

2025-01-22

Identification

 bankID Johansen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



RESULTATREGNSKAP

SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		19 409 761	19 954 296
Sum driftsinntekter		19 409 761	19 954 296
Avskrivning av driftsmidler	2	3 107 107	3 366 040
Annen driftskostnad	3	222 627	78 809
Sum driftskostnader		3 329 734	3 444 849
Driftsresultat		16 080 027	16 509 447
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4 191 446	3 594 350
Resultat av finansposter		-4 191 446	-3 594 350
Resultat før skattekostnad		11 888 582	12 915 097
Skattekostnad på resultat	4	2 615 488	2 841 321
Resultat		9 273 094	10 073 776
Årsresultat	5	9 273 094	10 073 776
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		8 952 945	9 614 931
Avsatt til annen egenkapital	5	320 149	458 845
Sum overføringer		9 273 094	10 073 776



BALANSE

SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	104 877 189	107 810 175
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	667 353	841 474
Sum varige driftsmidler	2	105 544 542	108 651 649
Sum anleggsmidler		105 544 542	108 651 649
Sum eiendeler		105 544 542	108 651 649



BALANSE

SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	15 798 679	15 478 531
Sum opptjent egenkapital		15 798 679	15 478 531
Sum egenkapital	5	15 948 679	15 628 531
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	4 264 564	4 174 266
Sum avsetning for forpliktelser		4 264 564	4 174 266
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Avsatt konsernbidrag	7	11 478 135	12 326 835
Konserngjeld	7	73 853 164	76 521 118
Annen kortsiktig gjeld		0	900
Sum kortsiktig gjeld		85 331 299	88 848 853
Sum gjeld		89 595 863	93 023 118
Sum egenkapital og gjeld		105 544 542	108 651 649

Styret i Snipetjernveien 10 Norge AS

Andrew David Miles
styremedlem

Kathrine Mehlin Wessel (Jan 24, 2025 13:47 GMT+1)
Kathrine Mehlin Wessel
styreleder/daglig leder

Lucie Massart (Jan 28, 2025 09:31 GMT+1)
Lucie Charlotte Massart
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

REGNSKAPSÅR

Selskapet har avvikende regnskapsår og gikk over fra (01.09-31.08) til (1.10-30.9) per 30.09.2023 for å være i tråd med konsernets nye praksis. Etter fjorårets årsregnskap på 13 måneder er årets avlagt regnskap er for 01.10.2023-30.09.2024 og er på 12 måneder.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntektene består av leie av eiendommen Snipetjernveien 10 til morselskapet. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Bygnings - Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.10.23	146 649 064	21 208 563	5 616 900	173 474 527
= Anskaffelseskost 30.09.24	146 649 064	21 208 563	5 616 900	173 474 527
Akkumulerte avskrivninger 30.09.24	47 388 775	20 541 209		67 929 984
= Bokført verdi 30.09.24	99 260 289	667 354	5 616 900	105 544 543
Årets ordinære avskrivninger	2 932 986	174 121		3 107 107
Økonomisk levetid	50 år	10 år		



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og følgelig ikke hatt lønnskostnader

Alle styrets medlemmer er ansatt i andre selskap i konsernet. Det er ikke utbetalt særskilte honorar for styreverv i Snipetjernveien 10 Norge AS.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 105 245 inkl. mva.

Økning i annen driftskostnad i år skyldes økning i revisor - og lisenskostnader.

Bankomkostninger er kategorisert som driftskostnader i årets regnskap og sammenligningstallene er omarbeidet i henhold til dette.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt:		
Skatt på konsernbidrag	2 525 190	2 711 904
Endring i utsatt skatt	90 298	129 418
Skattekostnad	2 615 488	2 841 322
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 888 582	12 915 097
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-410 446	-588 262
Avgitt konsernbidrag	-11 478 135	-12 326 835
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 525 190	2 711 904
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 525 190	-2 711 904
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	19 384 384	18 973 938	-410 446
Sum	19 384 384	18 973 938	-410 446
Grunnlag for utsatt skatt	19 384 384	18 973 938	-410 446
Utsatt skatt (22 %)	4 264 564	4 174 266	-90 298



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.9.2023	100 000	50 000	0	15 478 531	15 628 531
Årets resultat				9 273 094	9 273 094
Konsernbidrag avgitt				-8 952 945	-8 952 945
Pr 30.09.2024	100 000	50 000	0	15 798 679	15 948 679

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SNIPETJERNVEIEN 10 NORGE AS PR. 30.09 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 30.09 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alliance Healthcare Norge AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	1.10.23 - 30.9.24	1.9.22 - 30.9.23
Leieinntekter fra norsk selskap	19 409 761	19 954 296
Rentekostnader til norsk selskap	4 191 446	3 594 350
Konsernbidrag	11 478 135	12 326 835

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2024	2023
Konsernkontoordning	-73 853 164	-76 521 118
Avsatt konsernbidrag	-11 478 135	-12 326 835
Sum	-85 331 299	-88 847 953

Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen forpliktelser i form av pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller andre garantier til fordel for andre selskap i konsernet.