



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 169 362
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SØRENSTUEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nordbysvingen 10/12
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Senad Durakovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 700	1 076 776
Sum inntekter		1 123 700	1 076 776
Kostnader			
Lønnskostnad	4	111 434	127 677
Annen driftskostnad	4, 7	602 663	589 158
Sum kostnader		714 096	716 835
Driftsresultat		409 604	359 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 634	849
Sum finansinntekter		1 634	849
Annen rentekostnad		138 222	117 538
Annen finanskostnad		2 973	10 550
Sum finanskostnader		141 195	128 088
Netto finans		-139 561	-127 239
Ordinært resultat før skattekostnad		270 042	232 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 042	232 702
Årsresultat		270 042	232 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 042	232 702
Totalresultat		270 042	232 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		270 042	232 702
Sum overføringer og disponeringer	8	270 042	232 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 213 778	7 112 528
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		7 213 778	7 112 528
Sum anleggsmidler		7 213 778	7 112 528
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer		30 080	14 850
Andre kortsiktige fordringer		49 240	35 288
Sum fordringer		79 320	50 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	525 711	523 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 711	523 191
Sum omløpsmidler		605 031	573 329
SUM EIENDELER		7 818 809	7 685 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	8	2 400	2 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 043 544	1 773 501
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 043 544	1 773 501
Sum egenkapital		2 045 944	1 775 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 767 067	4 895 227
Øvrig langsiktig gjeld	2	962 000	962 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 729 067	5 857 227
Sum langsiktig gjeld		5 729 067	5 857 227
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 277	49 745
Skyldig offentlige avgifter		25 658	337
Annen kortsiktig gjeld		8 863	2 647
Sum kortsiktig gjeld		43 798	52 728
Sum gjeld		5 772 865	5 909 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 818 809	7 685 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699494

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 169 362
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SØRENSTUEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nordbysvingen 10/12
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Senad Durakovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 971 169 362
SØRENSTUEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 700	1 076 776
Sum inntekter		1 123 700	1 076 776
Kostnader			
Lønnskostnad	4	111 434	127 677
Annen driftskostnad	4, 7	602 663	589 158
Sum kostnader		714 096	716 835
Driftsresultat		409 604	359 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 634	849
Sum finansinntekter		1 634	849
Annen rentekostnad		138 222	117 538
Annen finanskostnad		2 973	10 550
Sum finanskostnader		141 195	128 088
Netto finans		-139 561	-127 239
Ordinært resultat før skattekostnad		270 042	232 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 042	232 702
Årsresultat		270 042	232 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 042	232 702
Totalresultat		270 042	232 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		270 042	232 702
Sum overføringer og disponeringer	8	270 042	232 702



Organisasjonsnr: 971 169 362
SØRENSTUEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 213 778	7 112 528
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		7 213 778	7 112 528
Sum anleggsmidler		7 213 778	7 112 528

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer		30 080	14 850
Andre kortsiktige fordringer		49 240	35 288
Sum fordringer		79 320	50 138

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	525 711	523 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 711	523 191
Sum omløpsmidler		605 031	573 329
SUM EIENDELER		7 818 809	7 685 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital	8	2 400	2 400
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 043 544	1 773 501
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 043 544	1 773 501
Sum egenkapital		2 045 944	1 775 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 767 067	4 895 227
Øvrig langsiktig gjeld	2	962 000	962 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 729 067	5 857 227
Sum langsiktig gjeld		5 729 067	5 857 227
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 277	49 745
Skyldig offentlige avgifter		25 658	337
Annen kortsiktig gjeld		8 863	2 647
Sum kortsiktig gjeld		43 798	52 728
Sum gjeld		5 772 865	5 909 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 818 809	7 685 857



Organisasjonsnr: 971 169 362
SØRENSTUEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Sørenstuen Borettslag - Årsregnskap 2021.pdf	Zuric, Neso	15.09.1988	23.05.2022 23:35
Sørenstuen Borettslag - Årsregnskap 2021.pdf	Gundersen, Mona Helen G	11.10.1965	23.05.2022 16:18
Sørenstuen Borettslag - Årsregnskap 2021.pdf	Durakovic, Senad	23.10.1977	23.05.2022 16:12
Sørenstuen Borettslag - Årsregnskap 2021.pdf	Østvang, Tore	22.02.1952	24.05.2022 22:23
Sørenstuen Borettslag - Årsregnskap 2021.pdf	Skjeppestad, Ida	21.07.1990	29.05.2022 08:18

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 6LIGV2gnKaaWWE0abQ7YZeFtkpxMDSuw28TII1WbJo=



Årsregnskap 2021 Sørenstuen Borettslag

Organisasjonsnr: 971 169 362



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6LIGV2gnKaaWWE0abQ7YZeFtkjxxMDSuw28TII1WbJo=



Resultatregnskap

Sørenstuen Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 123 700	1 076 776
Sum driftsinntekter		1 123 700	1 076 776
Lønnskostnad	4	111 434	127 677
Annen driftskostnad	4, 7	602 663	589 158
Sum driftskostnader		714 096	716 835
Driftsresultat		409 604	359 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 634	849
Annen rentekostnad		138 222	117 538
Annen finanskostnad		2 973	10 550
Resultat av finansposter		-139 561	-127 239
Ordinært resultat før skattekostnad		270 042	232 702
Årsresultat		270 042	232 702
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		270 042	232 702
Sum overføringer	8	270 042	232 702





Balanse Sørenstuen Borettslag

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 213 778	7 112 528
Sum varige driftsmidler		<u>7 213 778</u>	<u>7 112 528</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 213 778</u>	<u>7 112 528</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		30 080	14 850
Andre kortsiktige fordringer		49 240	35 288
Sum fordringer		<u>79 320</u>	<u>50 138</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	525 711	523 191
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>525 711</u>	<u>523 191</u>
Sum omløpsmidler		<u>605 031</u>	<u>573 329</u>
Sum eiendeler		<u>7 818 809</u>	<u>7 685 857</u>





Balanse Sørenstuen Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelskapital	8	2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	2 043 544	1 773 501
Sum opptjent egenkapital		2 043 544	1 773 501
Sum egenkapital		2 045 944	1 775 901
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 767 067	4 895 227
Øvrig langsiktig gjeld	2	962 000	962 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 729 067	5 857 227
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 277	49 745
Skyldig offentlige avgifter		25 658	337
Annen kortsiktig gjeld		8 863	2 647
Sum kortsiktig gjeld		43 798	52 728
Sum gjeld		5 772 865	5 909 955
Sum egenkapital og gjeld		7 818 809	7 685 857

Jessheim, 23.05.2022
Styret i Sørenstuen Borettslag

Senad Durakovic
styreleder

Mona Helen Gjelsvik Gundersen
styremedlem

Tore Østvang
styremedlem

Ida Skjeppestad
styremedlem

Neso Zuric
styremedlem

Sørenstuen Borettslag

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6LIGV2gnKaaWWE0abQ7YZeFtkjxxMDSuw28TII1WbJo=



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Innkrevde felleskostnader inntektsføres etter hvert som de faktureres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	48 385	37 503

Note 2 Borettsinnskudd

Borettsinnskudd utgjør kr 962 000,- og er sikret med pant i eiendommen





Noter til regnskapet 2021

Note 3 Bygninger

Kostpris 1975	2 445 927
Påkostninger 2005	891 250
Påkostninger 2009	187 500
Påkostninger 2012	67 956
Påkostninger 2017	22 500
Innglassing balkonger 2016	1 254 067
Innglassing balkonger 2017	2 141 338
Lekeplass 2017	51 990
Kameravervåking 2018	50 000
Ringssystem 2021	101 250
Anskaffelseskost pr 31.12	7 213 778

Bygningen er oppført til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt avskrivninger på bygget i 2021.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	97 663	111 899
Arbeidsgiveravgift	13 770	15 778
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	111 434	127 677

Borettslaget har en deltidansatt styreleder.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	7 663
Styrehonorar	90 000
Sum	97 663

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 19 600,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	13 400
Andre tjenester	6 200
Sum honorar til revisor	19 600





Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Långiver	Husbanken
Låneopptak	2005
Løpetid	22 år
Lånebeløp	1 100 000
Nedbetalt tidligere år	715 001
Nedbetalt i år	55 000
Sum pantegjeld	330 000

Gjeld til forfall om mer enn 5 år 54 609

Långiver	Eiendoms kreditt
Løpetid	40 år
Opprinnelig	4 771 940
Låneopptak i år	0
Nedbetalt tidligere år	261 713
Nedbetalt i år	73 160
Sum pantegjeld	4 437 067

Gjeld til forfall om mer enn 5 år 4 053 513

Note 6 Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	520 600	546 346
Endring i disponible midler		
Årets resultat	270 042	232 702
- Gjennomført påkostning	0	0
- Avdrag på langsiktig gjeld	-128 160	-258 448
- Fradrag for kjøpesum ved kjøp av anleggsmidler	-101 250	0
- Korrigeringer egenkapital mot egenkapital i år	0	0
- Korrigeringer feil tidligere år	0	0
Årets endring i disponible midler	40 632	-25 746
Disponible midler pr 31.12	561 232	520 600
Omløpsmidler	605 031	573 329
Kortsiktig gjeld	43 798	52 728
Disponible midler	561 232	520 600





Noter til regnskapet 2021

Note 7 Andre driftskostnader

	2021	2020
Renovasjon	4 502	6 100
Kommunale avgifter	105 472	133 474
Elektrisk kraft	38 956	27 973
Leie av utstyr	9 594	0
Leie av transportmidler	6 625	2 000
Småanskaffelser	41 100	33 546
Avgift antenneanlegg	89 798	88 299
Vedlikehold bygg	50 835	84 483
Snørydding/feing mm	32 808	37 943
Revisjon	32 534	24 500
Bokføring	64 191	127 992
Juridisk bistand	38 988	2 278
Andre honorarer	18 750	0
Kontorkostnader og porto	1 575	1 655
Forsikring	54 351	47 177
Møter og generalforsamling	4 485	6 085
Dugnadsutgifter	0	0
Bankgebyrer	6 609	5 755
Endring avsetning til tap	0	-50 000
Andre kostnader	1 490	9 899
Sum andre driftskostnader	602 663	589 158

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene, og at virkelig verd av bygningene minst tilsvarer den bokførte verdien som står oppført i regnskapet.

Note 8 Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 400	1 773 501	1 775 901
Årets resultat		270 042	270 042
Pr 31.12	2 400	2 043 544	2 045 944





BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sørenstuen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sørenstuen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TFNZL-6DIPF-BSP1A-BESK4-Y4E6-PVFP1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 07:42:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TFVZL-6DIPF-BSPTA-BESK4-IY4E6-PVFP1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>