



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 206 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KDA43 AS  
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32  
5018 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-575 400	
Annen driftsinntekt		2 916 384	2 280 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 340 984</b>	<b>2 280 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 004 184	897 144
Avskrivning	3	73 525	73 815
Annen driftskostnad	2	133 453	196 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 162</b>	<b>1 167 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 822</b>	<b>1 112 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		369 259	317 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>369 259</b>	<b>317 666</b>
Annen finanskostnad		402	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>402</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>368 857</b>	<b>317 666</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 498 679</b>	<b>1 430 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		329 528	317 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 169 151	1 112 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 607 768	2 681 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 607 768</b>	<b>2 681 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 607 768</b>	<b>2 686 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		719 250	
Andre fordringer		24 174	23 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>743 424</b>	<b>23 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 163 023</b>	<b>9 767 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 906 447</b>	<b>9 790 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 514 215</b>	<b>12 476 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 472 000	1 472 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	5	3 456 386	3 456 386
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 028 386</b>	<b>5 028 386</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-353 380	-1 522 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-353 380</b>	<b>-1 522 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 675 006</b>	<b>3 505 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		329 528	317 143
Skyldige offentlige avgifter		224 721	70 285
Annen kortsiktig gjeld		684 960	83 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 209</b>	<b>470 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 839 209</b>	<b>8 970 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 514 215</b>	<b>12 476 804</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480511

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 206 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KDA43 AS  
Forretningsadresse: Lille Øvregaten 32  
5018 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hove  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 206 287  
KDA43 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-575 400	
Annen driftsinntekt		2 916 384	2 280 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 340 984</b>	<b>2 280 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 004 184	897 144
Avskrivning	3	73 525	73 815
Annen driftskostnad	2	133 453	196 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 211 162</b>	<b>1 167 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 822</b>	<b>1 112 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		369 259	317 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>369 259</b>	<b>317 666</b>
Annen finanskostnad		402	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>402</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>368 857</b>	<b>317 666</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		329 528	317 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 169 151	1 112 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 169 151</b>	<b>1 112 947</b>



Organisasjonsnr: 985 206 287  
KDA43 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 607 768 2 681 293  
Sum varige driftsmidler 2 607 768 2 681 293

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 5 000  
Sum finansielle anleggsmidler 5 000

Sum anleggsmidler 2 607 768 2 686 293

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 719 250  
Andre fordringer 24 174 23 310  
Sum fordringer 743 424 23 310

#### Bankinnskudd, kontanter

og lignende  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 163 023 9 767 201

Sum omløpsmidler 6 906 447 9 790 511

**SUM EIENDELER 9 514 215 12 476 804**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000  
Overkurs 5 1 472 000 1 472 000  
Annen innskutt egenkapital 5 3 456 386 3 456 386  
Sum innskutt egenkapital 5 028 386 5 028 386

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -353 380 -1 522 531  
Sum opptjent egenkapital -353 380 -1 522 531

Sum egenkapital 4 675 006 3 505 855



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 600 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 600 000</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 600 000</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	329 528	317 143
Skyldige offentlige avgifter	224 721	70 285
Annen kortsiktig gjeld	684 960	83 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 239 209</b>	<b>470 949</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 839 209</b>	<b>8 970 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 514 215</b>	<b>12 476 804</b>



Organisasjonsnr: 985 206 287  
KDA43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Afa Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



## KDA43 AS

Org.nr: 985 206 287

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	875 709	779 520
Arbeidsgiveravgift	123 475	112 624
Sum	<u>999 184</u>	<u>892 144</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Drifts- løsøre</b>	<b>Tomter bygninger og annen eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	102 500	3 443 960	3 546 460
Anskaffelseskost 31.12.	102 500	3 443 960	3 546 460
Balanseført pr. 31.12.	<u>102 500</u>	<u>3 443 960</u>	<u>3 546 460</u>
Årets avskrivninger	0	73 525	73 525

Selskapet benytter lineære avskrivninger for driftsløsøre, for bygninger og annen fast eiendom benyttes saldoavskrivninger.



## KDA43 AS

Org.nr: 985 206 287

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Afa Holding AS	100	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 472 000	3 456 386	-1 522 531	3 505 855
Årsresultat	0	0	0	1 169 151	1 169 151
Egenkapital 31.12.	100 000	1 472 000	3 456 386	-353 380	4 675 006



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-575 400	0
Annen driftsinntekt		2 916 384	2 280 338
Sum driftsinntekter		<u>2 340 984</u>	<u>2 280 338</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 004 184	897 144
Avskrivning	3	73 525	73 815
Annen driftskostnad	2	133 453	196 955
Sum driftskostnader		<u>1 211 162</u>	<u>1 167 914</u>
Driftsresultat		<u>1 129 822</u>	<u>1 112 424</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		369 259	317 666
Annen finanskostnad		402	0
Netto finansposter		<u>368 857</u>	<u>317 666</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 498 679</u>	<u>1 430 090</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>329 528</u>	<u>317 143</u>
Årsresultat		<u>1 169 151</u>	<u>1 112 947</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	1 169 151	1 112 947



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 607 768	2 681 293
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		0	5 000
Sum anleggsmidler		<u>2 607 768</u>	<u>2 686 293</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		719 250	0
Andre fordringer		24 174	23 310
Sum fordringer		<u>743 424</u>	<u>23 310</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 163 023</u>	<u>9 767 201</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 906 447</u>	<u>9 790 511</u>
Sum eiendeler		<u>9 514 215</u>	<u>12 476 804</u>



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 472 000	1 472 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>3 456 386</u>	<u>3 456 386</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 028 386</u>	<u>5 028 386</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-353 380	-1 522 531
Sum egenkapital		<u>4 675 006</u>	<u>3 505 855</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 600 000	8 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		329 528	317 143
Skyldige offentlige avgifter		224 721	70 285
Annen kortsiktig gjeld		<u>684 960</u>	<u>83 521</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 239 209</u>	<u>470 949</u>
Sum gjeld		<u>4 839 209</u>	<u>8 970 949</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 514 215</u>	<u>12 476 804</u>

31. desember 2024  
Bergen, 22. mai 2025

---

Alf Hove  
styrets leder



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	875 709	779 520
Arbeidsgiveravgift	123 475	112 624
Sum	<u>999 184</u>	<u>892 144</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Drifts- løsøre</b>	<b>Tomter bygninger og annen eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	102 500	3 443 960	3 546 460
Anskaffelseskost 31.12.	102 500	3 443 960	3 546 460
Balanseført pr. 31.12.	<u>102 500</u>	<u>3 443 960</u>	<u>3 546 460</u>
Årets avskrivninger	0	73 525	73 525

Selskapet benytter lineære avskrivninger for driftsløsøre, for bygninger og annen fast eiendom benyttes saldoavskrivninger.



**KDA43 AS**  
Org.nr: 985 206 287



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Afa Holding AS	100	100 %

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	1 472 000	3 456 386	-1 522 531	3 505 855
Årsresultat	0	0	0	1 169 151	1 169 151
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 472 000</b>	<b>3 456 386</b>	<b>-353 380</b>	<b>4 675 006</b>