



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 567 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOLMSUNDET MARINA AS
Forretningsadresse: v/ Einar Hermandstad
Dolmsundveien 12
7250 MELANDSJØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Hermandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 705 816	2 749 133
Sum inntekter		3 705 816	2 749 133
Kostnader			
Varekostnad		13 351	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	298 375	281 242
Annen driftskostnad		2 579 339	790 150
Sum kostnader		2 891 065	1 071 392
Driftsresultat		814 751	1 677 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	40
Annen finansinntekt		32 047	
Sum finansinntekter		32 105	40
Annen rentekostnad		3 975	
Annen finanskostnad		7 228	
Sum finanskostnader		11 203	
Netto finans		20 902	40
Ordinært resultat før skattekostnad		835 653	1 677 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	184 007	529 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 646	1 148 277
Årsresultat		651 646	1 148 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 646	1 148 277
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			755 969
Overføringer annen egenkapital		651 646	392 308
Sum overføringer og disponeringer		651 646	1 148 277



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	3 937 911	4 103 409
Maskiner og anlegg	1	310 175	415 059
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		67 875	
Sum varige driftsmidler		4 315 961	4 518 468
Sum anleggsmidler		4 315 961	4 518 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 588	
Andre kortsiktige fordringer		9 293	
Sum fordringer		40 881	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 939	48 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 939	48 595
Sum omløpsmidler		583 820	48 595
SUM EIENDELER		4 899 781	4 567 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 251 512	599 866
Sum opptjent egenkapital		1 251 512	599 866
Sum egenkapital		1 270 372	618 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	226 557	256 888
Sum avsetninger for forpliktelser		226 557	256 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 402 972	2 520 819
Sum annen langsiktig gjeld		2 402 972	2 520 819
Sum langsiktig gjeld		2 629 529	2 777 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 234	
Betalbar skatt	4	214 338	188 852
Skyldig offentlige avgifter		41 444	
Kortsiktig konserngjeld			981 778
Annen kortsiktig gjeld		726 864	
Sum kortsiktig gjeld		999 880	1 170 630
Sum gjeld		3 629 409	3 948 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 781	4 567 063



**Til generalforsamlingen i
Dolmsundet Marina AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dolmsundet Marina AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 651 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Orkla Trøndelag AS
Vestre Rastien 69
N-7072 Heimdal
Tlf +47 72 69 75 00

E-post: trondelag@rg.no

Føretaksregisteret
NO 970 976 984 MVA
Bank 4280 05 67580

www.ig.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 10.07.2020
Revisorgruppen Orkla Trøndelag AS


Torgeir Gagnat
registrert revisor



Dolmsundet Marina AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Driftsmidler

Noter for Dolmsundet Marina AS

Organisasjonsnr. 921567847



Dolmsundet Marina AS

Noter 2019

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 117 634	1 281 953	0	6 399 587
+ Tilgang	16 014	0	79 853	95 868
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 133 649	1 281 953	79 853	6 495 455
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 014 225	866 894	0	1 881 119
+ Ordinære avskrivninger	181 513	104 885	11 978	298 375
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 195 738	971 778	11 978	2 179 494
Balansført verdi pr 31/12	3 937 911	310 175	67 875	4 315 961
Prosentstatts for ord.avskr	2-10	7-20	20-20	

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Dolmsundet Marina AS	945 531 533	30 000 100,00 %

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / Annen innskutt selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	30 000	20 514	673 667	618 726
+Fra årets resultat			651 646	651 646
Pr 31.12.	30 000	20 514	999 041	1 270 372



Dolmsundet Marina AS

Noter 2019

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2019

Resultat før skattekostnader	835 653
Permanente og andre forskjeller	741
Endring i midlertidige forskjeller	137 871
Frømført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	974 265

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2019

Beregnet skatt av årets resultat	214 338
= Sum betalbar skatt	214 338
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-30 331
= Ordinær skattekostnad	184 007

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	214 338
= Betalbar skatt i balansen	214 338

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	895 167	811 167
+ Utestående fordringer	0	632
+ Gevinst- og tapskonto	272 510	218 007
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 167 677	1 029 806
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 167 677	1 029 806
Balanseført utsatt skatt	256 888	226 557



Dolmsundet Marina AS

Noter 2019

Note 5 - Lønn og revisjons kostnader

Ytelser til ledende personer og revisor

Det har ikke vært lønn i selskapet 2019

Honorar til revisor består av:

Revisjon	40 000
Andre tjenester	20 000
Samlet honorar til revisor	60 000

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld i morselskapet som sikret med pant	9 597 374	10 052 666
Pantsatte eiendeler:		
1) Bygninger og fast eiendom	3 937 910	4 103 408
2) Transportmidler, inventar, maskiner	378 050	415 059
Sum pantsatte eiendeler	4 315 960	4 518 467

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	981 778
Annen langsiktig gjeld	2 402 972	2 520 819
Sum gjeld	2 402 972	3 502 597

Note 8 - Pandemi

Selskapet er rammet av covid 19. Videre har selskapet fått støtte gjennom de statlige ordningene, så som kontantstøtte og likviditetslån med statsgaranti. Styret vurderer at fortsatt forutsetningene til drift er tilstede.



Dolmsundet Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2019	sep 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 705 816	2 749 133
Sum driftsinntekter		3 705 816	2 749 133
Driftskostnader			
Varekostnad		13 351	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	298 375	281 242
Annen driftskostnad		2 579 339	790 150
Sum driftskostnader		2 891 065	1 071 392
DRIFTSRESULTAT		814 751	1 677 741
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		58	40
Annen finansinntekt		32 047	0
Sum finansinntekter		32 105	40
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 975	0
Annen finanskostnad		7 228	0
Sum finanskostnader		11 203	0
NETTO FINANSPOSTER		20 902	40
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		835 653	1 677 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	184 007	529 504
ORDINÆRT RESULTAT		651 646	1 148 277
ÅRSRESULTAT		651 646	1 148 277
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	755 969
Overføringer annen egenkapital		651 646	392 308
SUM OVERF. OG DISP.		651 646	1 148 277



Dolmsundet Marina AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	3 937 911	4 103 409
Maskiner og anlegg	1	310 175	415 059
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		67 875	0
Sum varige driftsmidler		4 315 961	4 518 468
SUM ANLEGGSMIDLER		4 315 961	4 518 468
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		31 588	0
Andre kortsiktige fordringer		9 293	0
Sum fordringer		40 881	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 939	48 595
SUM OMLØPSMIDLER		583 820	48 595
SUM EIENDELER		4 899 781	4 567 063



Dolmsundet Marina AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(11 140)	(11 140)
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 251 512	599 866
Sum opptjent egenkapital		1 251 512	599 866
SUM EGENKAPITAL		1 270 372	618 726
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	226 557	256 888
Sum avsetning for forpliktelser		226 557	256 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 402 972	2 520 819
Sum annen langsiktig gjeld		2 402 972	2 520 819
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 629 529	2 777 707
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 234	0
Betalbar skatt	4	214 338	188 852
Skyldig offentlige avgifter		41 444	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	981 778
Annen kortsiktig gjeld		726 864	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		999 880	1 170 630
SUM GJELD		3 629 409	3 948 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 781	4 567 063

Hitra, 10.07.2020

Einar Hermanstad
Styrets leder/daglig leder

Siw Gørli Hermanstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Dolmsundet Marina AS**

Organisasjonsnr. 921567847