



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 573 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		367 034	444 629
<b>Sum inntekter</b>		<b>367 034</b>	<b>444 629</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2		754 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	628 790	628 790
Annen driftskostnad	4	515 165	275 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 955</b>	<b>1 658 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-776 921</b>	<b>-1 213 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 647	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 647</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		510 391	1 705 376
Annen rentekostnad		1 897 867	475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 408 258</b>	<b>1 705 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 400 611</b>	<b>-1 705 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 177 533</b>	<b>-2 919 623</b>
Skattekostnad på resultat	5	-2 991 344	
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 188</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 188</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-186 189	-2 919 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 991 344	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 991 344</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 584 897	12 213 687
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 584 897</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 576 241</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>14 227 609</b>	<b>7 638 494</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	68 857
Andre kortsiktige fordringer		40 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 068 857</b>	<b>68 857</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4 076 562	197
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-4 076 562</b>	<b>197</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 219 904</b>	<b>7 707 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 599 484	10 413 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 599 484</b>	<b>-10 413 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-10 495 674</b>	<b>-10 309 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	776 413	573 883
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 805	7 267
Kortsiktig konserngjeld	7	74 495 367	29 625 942
Annen kortsiktig gjeld		16 233	23 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 573 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		367 034	444 629
<b>Sum inntekter</b>		<b>367 034</b>	<b>444 629</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2		754 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	628 790	628 790
Annen driftskostnad	4	515 165	275 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 143 955</b>	<b>1 658 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-776 921</b>	<b>-1 213 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 647	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 647</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		510 391	1 705 376
Annen rentekostnad		1 897 867	475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 408 258</b>	<b>1 705 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 400 611</b>	<b>-1 705 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 177 533</b>	<b>-2 919 623</b>
Skattekostnad på resultat	5	-2 991 344	
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-186 188</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-186 188</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-186 189	-2 919 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 991 344	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 991 344</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 584 897	12 213 687
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 584 897</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 576 241</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>2</b>	<b>14 227 609</b>	<b>7 638 494</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	68 857
Andre kortsiktige fordringer		40 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 068 857</b>	<b>68 857</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-4 076 562	197
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-4 076 562</b>	<b>197</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 219 904</b>	<b>7 707 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 599 484	10 413 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 599 484</b>	<b>-10 413 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-10 495 674</b>	<b>-10 309 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	776 413	573 883
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 805	7 267
Kortsiktig konserngjeld	7	74 495 367	29 625 942
Annen kortsiktig gjeld		16 233	23 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		367 034	444 629
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>367 034</b>	<b>444 629</b>
Varekostnad	2	0	754 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	628 790	628 790
Annen driftskostnad	4	515 165	275 503
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 143 955</b>	<b>1 658 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-776 921</b>	<b>-1 213 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 647	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		510 391	1 705 376
Annen rentekostnad		1 897 867	475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 400 611</b>	<b>-1 705 851</b>
Resultat før skattekostnad		-3 177 533	-2 919 623
Skattekostnad på resultat	5	-2 991 344	0
<b>Resultat</b>		<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		186 189	2 919 623
<b>Sum overføringer</b>		<b>-186 189</b>	<b>-2 919 623</b>
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
			<b>Side 1</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 991 344	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 991 344</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 584 897	12 213 687
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>11 584 897</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 576 241</b>	<b>12 213 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	14 227 609	7 638 494
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	68 857
Andre kortsiktige fordringer		40 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 068 857</b>	<b>68 857</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4 076 562	197
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 219 904</b>	<b>7 707 548</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 599 484	-10 413 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 599 484</b>	<b>-10 413 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-10 495 674</b>	<b>-10 309 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	776 413	573 883
Skyldig offentlige avgifter		3 805	7 267
Konserngjeld	7	74 495 367	29 625 942
Annen kortsiktig gjeld		16 233	23 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 291 818</b>	<b>30 230 720</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>64 796 144</b>	<b>19 921 235</b>
Oslo, 31.05.2025 Styret i Industrigata Utvikling AS			
_____ Jørgen Stavrum styreleder		_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem	
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			<b>Side 3</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det foreligger merverdier i selskapets eiendom. Reell egenkapital er vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 2 Varer

Kostnader knyttet til opptjent inntekt		751 170
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Påløpte prosjektkostnader	14 227 609	7 638 494
<b>Sum</b>	<b>14 227 609</b>	<b>7 638 494</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 852 806	8 038 210	17 891 016
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>9 852 806</b>	<b>8 038 210</b>	<b>17 891 016</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 677 330		5 677 330
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 175 476</b>	<b>8 038 210</b>	<b>12 213 686</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Industrigata Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 991 344	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 991 344</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 177 533	-2 919 623
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	601 075	600 983
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 576 457</b>	<b>-2 318 639</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 093 693	-3 620 829	472 864
Varebeholdning	58 960	45 628	-13 332
Gevinst – og tapskonto	566 174	707 717	141 543
<b>Sum</b>	<b>-3 468 559</b>	<b>-2 867 484</b>	<b>601 075</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 128 461	-7 552 003	2 576 457
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 419 487	10 419 487
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-13 597 020</b>	<b>0</b>	<b>13 597 020</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 991 344</b>	<b>0</b>	<b>2 991 344</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	3 810	-10 413 295	-10 309 485
Årets resultat			-186 189	-186 189
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>3 810</b>	<b>-10 599 484</b>	<b>-10 495 674</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre kortsiktige fordringer konsern	40 000 000	0
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	86 250	438 100
Annen kortsiktig konserngjeld	74 495 367	29 625 942



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrigata Utvikling AS pr. 31.12.2024 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Solon Bolig AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Industrigata Utvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds Gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til regnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).