



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 071 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Toralf Antonesen
Jensanesvegen 85A
5410 SAGVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Notland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 530	0
Sum inntekter		8 530	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		113 796	12 756
Sum kostnader		113 796	12 756
Driftsresultat		-105 266	-12 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 407 916	0
Annen renteinntekt		109 241	66 472
Sum finansinntekter		4 517 157	66 472
Annen rentekostnad		1 369	0
Sum finanskostnader		1 369	0
Netto finans		4 515 788	66 472
Resultat før skattekostnad		4 410 523	53 716
Skattekostnad	2, 3	573	11 810
Årsresultat		4 409 950	41 906
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		4 009 950	41 906
Sum overføringer og disponeringer		4 409 950	41 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	2 355 268
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 355 268
Sum anleggsmidler		0	2 355 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 659	0
Sum fordringer		6 659	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum omløpsmidler		9 358 665	2 547 589
SUM EIENDELER		9 358 665	4 902 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	62 100	62 100
Overkurs	5	907 060	907 060
Sum innskutt egenkapital		969 160	969 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 884 963	3 875 013
Sum opptjent egenkapital		7 884 963	3 875 013
Sum egenkapital		8 854 123	4 844 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 450	0
Betalbar skatt	2, 3	573	0
Kortsiktig konserngjeld		0	53 684
Annen kortsiktig gjeld	6	493 519	5 000
Sum kortsiktig gjeld		504 542	58 684
Sum gjeld		504 542	58 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 358 665	4 902 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357206

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 071 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Toralf Antonesen
Jensanesvegen 85A
5410 SAGVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Notland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 071 327
TEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 530	0
Sum inntekter		8 530	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		113 796	12 756
Sum kostnader		113 796	12 756
Driftsresultat		-105 266	-12 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 407 916	0
Annen renteinntekt		109 241	66 472
Sum finansinntekter		4 517 157	66 472
Annen rentekostnad		1 369	0
Sum finanskostnader		1 369	0
Netto finans		4 515 788	66 472
Resultat før skattekostnad		4 410 523	53 716
Skattekostnad	2, 3	573	11 810
Årsresultat		4 409 950	41 906
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		4 009 950	41 906
Sum overføringer og disponeringer		4 409 950	41 906



Organisasjonsnr: 989 071 327
TEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		0	2 355 268
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 355 268
Sum anleggsmidler		0	2 355 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 659	0
Sum fordringer		6 659	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum omløpsmidler		9 358 665	2 547 589
SUM EIENDELER		9 358 665	4 902 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	62 100	62 100
Overkurs	5	907 060	907 060
Sum innskutt egenkapital		969 160	969 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 884 963	3 875 013



Sum opptjent egenkapital	7 884 963	3 875 013
Sum egenkapital	8 854 123	4 844 173
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 450	0
Betalbar skatt	2, 3 573	0
Kortsiktig konserngjeld	0	53 684
Annen kortsiktig gjeld	6 493 519	5 000
Sum kortsiktig gjeld	504 542	58 684
Sum gjeld	504 542	58 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 358 665	4 902 857



Organisasjonsnr: 989 071 327
TEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

I forbindelse med salget av TEA-eiendom har selskapet lånt kr 130 000 av aksjonær Toralf Antonesen. I henhold til avtale om aksjeoverdragelse mellom Kjell Riise og Tea invest skal Kjell Riise motta kr 358 519 i mer kost for aksjene, da TEA-eiendom er solgt innen utgangen av 2025. Annen gjeld kr 5000.



Årsregnskap for
TEA INVEST AS
989071327
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TEA INVEST AS
989 071 327

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 530	0
Sum driftsinntekter		8 530	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-113 796	-12 756
Sum driftskostnader		-113 796	-12 756
Driftsresultat		-105 266	-12 756
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 407 916	0
Annen renteinntekt		109 241	66 472
Sum finansinntekter		4 517 157	66 472
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 369	0
Sum finanskostnader		-1 369	0
Netto finans		4 515 788	66 472
Resultat før skattekostnad		4 410 523	53 716
Skattekostnad	2, 3	-573	-11 810
Årsresultat		4 409 950	41 906
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		4 009 950	41 906
Sum overføringer		4 409 950	41 906



TEA INVEST AS
989 071 327

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	2 355 268
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 355 268
Sum anleggsmidler		0	2 355 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 659	0
Sum fordringer		6 659	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 352 006	2 547 589
Sum omløpsmidler		9 358 665	2 547 589
SUM EIENDELER		9 358 665	4 902 857



TEA INVEST AS
989 071 327

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	62 100	62 100
Overkurs	5	907 060	907 060
Sum innskutt egenkapital		969 160	969 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 884 963	3 875 013
Sum opptjent egenkapital		7 884 963	3 875 013
Sum egenkapital		8 854 123	4 844 173
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 450	0
Betalbar skatt	2, 3	573	0
Kortsiktig konserngjeld		0	53 684
Annen kortsiktig gjeld	6	493 519	5 000
Sum kortsiktig gjeld		504 542	58 684
Sum gjeld		504 542	58 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 358 665	4 902 857

SAGVÅG, 24.03.2025

Toralf Antonesen
styrets leder



TEA INVEST AS
989 071 327

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TEA INVEST AS
989 071 327

Note 1 - Datterselskap

Tea Invest AS har solgt alle aksjene i Tea-eiendom AS. Gevinst er inntektsført med kr 4 407 916.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	573	0
Skattekostnad	573	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 410 523	0
Permanente forskjeller	-4 407 916	0
Skattepliktig inntekt	2 607	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	573	0
Betalbar skatt i balansen	573	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	8	310,5	2 484
B-aksjer	192	310,5	59 616
Sum	200		62 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Toralf Antonesen	8	4,00	A-aksjer
Sandal, Irene Antonesen	48	24,00	B-aksjer
Nygård, Linda Antonesen	48	24,00	B-aksjer
Nagelsen, Rita Antonesen	48	24,00	B-aksjer
Antonesen, Marte	48	24,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	62 100	907 060	3 875 013	4 844 173
Årsresultat	0	0	4 409 950	4 409 950
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	62 100	907 060	7 884 963	8 854 123



TEA INVEST AS
989 071 327

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

I forbindelse med salget av TEA-eiendom har selskapet lånt kr 130 000 av aksjonær Toralf Antonesen.
I henhold til avtale om aksjeoverdragelse mellom Kjell Riise og Tea invest skal Kjell Riise motta kr 358 519 i mer kost for aksjene, da TEA-eiendom er solgt innen utgangen av 2025.
Annen gjeld kr 5000.