



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 956 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANSPORTSENTRALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokveien 10
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	10 000
Sum inntekter		120 000	10 000
Kostnader			
Varekostnad			41 770
Avskrivning på varige driftsmidler	1	96 894	116 277
Annen driftskostnad	2	128 062	140 763
Sum kostnader		224 956	298 810
Driftsresultat		-104 956	-288 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		10 413	8 902
Sum finanskostnader		10 413	8 902
Netto finans		-10 413	-8 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 369	-297 697
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 381	-65 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 988	-232 204
Årsresultat		-89 988	-232 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-89 988	-232 204
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-89 988	-232 204
Sum overføringer og disponeringer		-89 988	-232 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	624 785	599 404
Sum immaterielle eiendeler		624 785	599 404
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 935 847	3 032 741
Sum varige driftsmidler		2 935 847	3 032 741
Sum anleggsmidler		3 560 632	3 632 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 680	16 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 680	16 924
Sum omløpsmidler		23 680	16 924
SUM EIENDELER		3 584 312	3 649 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 823 000	2 823 000
Sum innskutt egenkapital		2 823 000	2 823 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		512 178	602 167
Sum opptjent egenkapital		512 178	602 167
Sum egenkapital		3 335 178	3 425 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 133	
Annen kortsiktig gjeld		215 000	223 902
Sum kortsiktig gjeld		249 133	223 902
Sum gjeld		249 133	223 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 584 312	3 649 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659294

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 956 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANSPORTSENTRALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokveien 10
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 956 254
TRANSPORTSENTRALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	10 000
Sum inntekter		120 000	10 000
Kostnader			
Varekostnad			41 770
Avskrivning på varige driftsmidler	1	96 894	116 277
Annen driftskostnad	2	128 062	140 763
Sum kostnader		224 956	298 810
Driftsresultat		-104 956	-288 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		10 413	8 902
Sum finanskostnader		10 413	8 902
Netto finans		-10 413	-8 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-115 369	-297 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 381	-65 493
Årsresultat		-89 988	-232 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-89 988	-232 204
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-89 988	-232 204
Sum overføringer og disponeringer		-89 988	-232 204



Organisasjonsnr: 983 956 254
TRANSPORTSENTRALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	624 785	599 404
Sum immaterielle eiendeler		624 785	599 404
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 935 847	3 032 741
Sum varige driftsmidler		2 935 847	3 032 741
Sum anleggsmidler		3 560 632	3 632 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 680	16 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 680	16 924
Sum omløpsmidler		23 680	16 924
SUM EIENDELER		3 584 312	3 649 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 823 000	2 823 000
Sum innskutt egenkapital		2 823 000	2 823 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		512 178	602 167
Sum opptjent egenkapital		512 178	602 167
Sum egenkapital		3 335 178	3 425 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	34 133	
Annen kortsiktig gjeld	215 000	223 902
Sum kortsiktig gjeld	249 133	223 902
Sum gjeld	249 133	223 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 584 312	3 649 069



Organisasjonsnr: 983 956 254
TRANSPORTSENTRALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Transportsentralen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Transportsentralen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 89 988. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tjønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Transportsentralen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Tjenester er inntektsført etter hvert som de er utført.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Transportsentralen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983956254



Transportsentralen Eiendom AS

Noter 2021

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 261 375
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 261 375
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 228 634
+ Ordinære avskrivninger	96 894
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 325 528
Balanseført verdi pr 31/12	2 935 847
Prosentstatts for ord.avskr	3-5

Note 2 - Lønn og godtgjørelse inkl. revisor

Antall årsverk i regnskapsåret er 0 personer.



Transportsentralen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 369
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	69 717
= Inntekt	-45 652

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-25 381
= Ordinær skattekostnad	-25 381
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-709 114	-639 397
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 130 822	2 085 170
= Grunnlag utsatt skatt	-2 839 936	-2 724 567
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 839 936	2 724 567
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 839 936	2 724 567
Utsatt skattefordel	624 785	599 405
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	624 785	599 404

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 2823 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 2.823.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Transportsentralen Eiendom AS

Noter 2021

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Transportsentralen Tønsberg AS	829
Anders Langedrag Transport AS	126
Finn R.Strange	82
Reidulf Berg	164
Terje Haraldstad	250
Terje Kvæl	101
Jørn Oddvar Trollsås	83
Kenneth Hansen	5
Thora Kristiane Rye-Johnson	130
Jan Magnus Olsen	6
Thorbjørn Solheim AS	67
Bjørn Otmar Berg	99
Jørn H.Bjerkesti	30
Inger Aasen	5
Ole Brattekværne	169
Thorvaldsen & Sønn AS	81
Gunnar Askjem	178
Rune Endresen	51
Cathrine Endresen	50
Bente Synnøve Endresen Hov	51
Preben Mikal Nielsen	7
Gunnar Kværne	52
Kjell Kristiansen	114
Roar Jørgensen	5
Helge Brattekværne	36
Morten Olsrød	17
Ronny Sørensen	17
Bente Karinen	18

Totalt 2823

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	580



Transportsentralen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	10 000
Sum driftsinntekter		120 000	10 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	41 770
Avskrivning på varige driftsmidler	1	96 894	116 277
Annen driftskostnad	2	128 062	140 763
Sum driftskostnader		224 956	298 810
DRIFTSRESULTAT		(104 956)	(288 810)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 413	8 902
Sum finanskostnader		10 413	8 902
NETTO FINANSPOSTER		(10 413)	(8 887)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 369)	(297 697)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(25 381)	(65 493)
ORDINÆRT RESULTAT		(89 988)	(232 204)
ARSRESULTAT		(89 988)	(232 204)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(89 988)	(232 204)
SUM OVERFØRINGER		(89 988)	(232 204)



Transportsentralen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	624 785	599 404
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 935 847	3 032 741
Sum anleggsmidler		3 560 632	3 632 145
Omløpsmidler			
Kundefordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 680	16 924
Sum omløpsmidler		23 680	16 924
SUM EIENDELER		3 584 312	3 649 069
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 823 000	2 823 000
Sum innskutt egenkapital		2 823 000	2 823 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		512 178	602 167
Sum opptjent egenkapital		512 178	602 167
Sum egenkapital		3 335 178	3 425 167
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 133	0
Annen kortsiktig gjeld		215 000	223 902
Sum kortsiktig gjeld		249 133	223 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 584 312	3 649 069

Terje Haraldstad
Styrets formann, Daglig leder

Reidulf Berg
Styremedlem

Bjørn Otmar Berg
Styremedlem

Torbjørn Solheim
Styremedlem

Tønsberg 28.04.2022



**Årsregnskap 2021
for
Transportsentralen Eiendom AS**

Foretaksnr. 983956254

Utarbeidet av:

Aider Vestfold AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG
Regnskapsførernummer 890139892