



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 154 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Rektor Sælands veg 1
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Otto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 211	14 016
Sum kostnader		15 211	14 016
Driftsresultat		24 789	25 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	3 250 000
Sum finansinntekter		200 000	3 250 000
Netto finans		200 000	3 250 000
Ordinært resultat før skattekostnad		224 789	3 275 985
Skattekostnad på resultat	3	6 773	5 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 016	3 270 445
Årsresultat		218 016	3 270 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		218 016	3 270 445
Totalresultat		218 016	3 270 445
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		218 016	3 270 445
Sum overføringer og disponeringer		218 016	3 270 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	40 000	1 750 000
Sum fordringer	8	40 000	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 185	385 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 185	385 646
Sum omløpsmidler		1 365 185	2 135 646
SUM EIENDELER		5 970 842	6 741 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 836 021	5 618 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		5 836 021	5 618 005
Sum egenkapital	7	5 953 779	5 735 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 540
Sum avsetninger for forpliktelser			5 540
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	
Betalbar skatt	3	12 313	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		17 063	1 000 000
Sum gjeld	8	17 063	1 005 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 970 842	6 741 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355592

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 154 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Rektor Sælands veg 1
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Otto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 211	14 016
Sum kostnader		15 211	14 016
Driftsresultat		24 789	25 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	3 250 000
Sum finansinntekter		200 000	3 250 000
Netto finans		200 000	3 250 000
Ordinært resultat før skattekostnad		224 789	3 275 985
Skattekostnad på resultat	3	6 773	5 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 016	3 270 445
Årsresultat		218 016	3 270 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		218 016	3 270 445
Totalresultat		218 016	3 270 445
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		218 016	3 270 445
Sum overføringer og disponeringer		218 016	3 270 445



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	40 000	1 750 000
Sum fordringer	8	40 000	1 750 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 325 185	385 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 185	385 646

Sum omløpsmidler		1 365 185	2 135 646
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 970 842	6 741 303
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 836 021	5 618 005
Sum opptjent egenkapital		5 836 021	5 618 005

Sum egenkapital	7	5 953 779	5 735 763
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		5 540
Sum avsetninger for forpliktelser			5 540
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	
Betalbar skatt	3	12 313	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		17 063	1 000 000
Sum gjeld	8	17 063	1 005 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 970 842	6 741 303



Organisasjonsnr: 993 154 814
ÅRE HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Åre Hotelldrift AS

Pemso Dokumentnøkkel: 4P8I2-PMX4D-VX3ZH-0AIC6-A83IT-PMUBW

Org.nr.: 993 154 814



Resultatregnskap			
Åre Hotelldrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum driftsinntekter		40 000	40 000
Annen driftskostnad	2	15 211	14 016
Sum driftskostnader		15 211	14 016
Driftsresultat		24 789	25 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	3 250 000
Resultat av finansposter		200 000	3 250 000
Resultat før skattekostnad		224 789	3 275 985
Skattekostnad på resultat	3	6 773	5 540
Årsresultat		218 016	3 270 445
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		218 016	3 270 445
Sum overføringer		218 016	3 270 445

Penneo Dokumentnøkkel: 4P8I2-PMX4D-VX3ZH-0AIC6-N83T-T-PMUBW



Balanse			
Åre Hotelldrift AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 605 657	4 605 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Sum anleggsmidler		4 605 657	4 605 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	40 000	1 750 000
Sum fordringer	8	40 000	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 185	385 646
Sum omløpsmidler		1 365 185	2 135 646
Sum eiendeler		5 970 842	6 741 303

Penneo Dokumentnøkkel: 4P8I2-PMX4D-VX3ZH-0AIC6-N83IT-PMUBW



Balanse			
Åre Hotelldrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		17 758	17 758
Sum innskutt egenkapital		117 758	117 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 836 021	5 618 005
Sum opptjent egenkapital		5 836 021	5 618 005
Sum egenkapital	7	5 953 779	5 735 763
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	5 540
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 540
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	0
Betalbar skatt	3	12 313	0
Utbytte		0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		17 063	1 000 000
Sum gjeld	8	17 063	1 005 540
Sum egenkapital og gjeld		5 970 842	6 741 303

Bryne, 15.02.2023
Styret i Åre Hotelldrift AS

Einar Otto
Styreleder

Åre Hotelldrift AS Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 4P8I2-PMX4D-VX3ZH-0AIC6-N83IT-PMUBW



Åre Hotelldrift AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presenter netto i balansen.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER OG ANDRE GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	12 313	0
Endring i utsatt skatt	-5 540	5 540
Årets skattekostnad	6 773	5 540

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	224 789	3 275 985
Permanente forskjeller	-141 500	-3 205 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	83 289	70 985
Benyttet fremførbart underskudd	-27 320	-70 985
Årets skattegrunnlag	55 969	0

Betalbar skatt (22%)	12 313	0
-----------------------------	---------------	----------

Betalbar skatt i balansen:

Sum betalbar skatt i balansen	12 313	0
-------------------------------	--------	---

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Investeringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
3% skattepliktig utbytte	0	52 500	-52 500
Underskudd til fremføring	0	-27 320	27 320
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	25 180	-25 180
Utsatt skatt 22%	0	5 540	-5 540

NOTE 4 - INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP

Selskapets navn	Eierandel	Resultat siste avlagt år (100%)	Egenkapital siste avlagt år (100%)	Bokført verdi
Bryne Kro & Hotell AS	50 %	775 564	3 951 684	490 657
Bryne Kro Eiendom AS	50 %	1 540 554	1 699 351	3 715 000
Bekkis Bar AS	40 %	666 906	974 029	400 000
Sum				4 605 657



NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTETE SELSKAP

	2022	2021
Kortsiktig fordring på tilknyttede selskap	40 000	1 750 000

Transaksjoner med tilknyttede selskaper er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Åre Hotelldrift AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Einar Otto	100	100,00 % Styreleder og daglig leder

Alle aksjene har like rettigheter

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	17 758	5 618 005	5 735 763
Årsresultat	0	0	218 016	218 016
Egenkapital 31.12	100 000	17 758	5 836 021	5 953 779

NOTE 8 - FORDRING OG GJELD

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Otto

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-276264

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-04-12 11:18:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4P8I2-PMX4D-VX3ZH-0AIC6-N83TF-PMUBW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>