



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 374 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUDENTIA FINANS AS
Forretningsadresse: Parkveien 12
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LERVIG R&R AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	5 570
Sum kostnader		5 000	5 570
Driftsresultat		-5 000	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Sum finansinntekter			52
Annen finanskostnad		15	12
Sum finanskostnader		15	12
Netto finans		-15	40
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 015	-5 530
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 015	-5 530
Årsresultat		-5 015	-5 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 015	-5 530
Totalresultat		-5 015	-5 530
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 015	-5 530
Sum overføringer og disponeringer		-5 015	-5 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 200	
Sum fordringer		13 200	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Aksjer og andre verdipapirer	3	618 923	612 000
Sum investeringer		618 923	612 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332	22 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332	22 470
Sum omløpsmidler		632 455	634 470
SUM EIENDELER		632 455	634 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 545	5 530
Sum opptjent egenkapital		-10 545	-5 530
Sum egenkapital	5	19 455	24 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		613 000	610 000
Sum kortsiktig gjeld		613 000	610 000
Sum gjeld		613 000	610 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		632 455	634 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529950

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 374 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUDENTIA FINANS AS
Forretningsadresse: Parkveien 12
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LERVIG R&R AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 924 374 667
AUDENTIA FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	5 570
Sum kostnader		5 000	5 570
Driftsresultat		-5 000	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Sum finansinntekter			52
Annen finanskostnad		15	12
Sum finanskostnader		15	12
Netto finans		-15	40
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 015	-5 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 015	-5 530
Årsresultat		-5 015	-5 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 015	-5 530
Totalresultat		-5 015	-5 530
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 015	-5 530
Sum overføringer og disponeringer		-5 015	-5 530



Organisasjonsnr: 924 374 667
AUDENTIA FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 200	
Sum fordringer		13 200	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Aksjer og andre verdipapirer	3	618 923	612 000
Sum investeringer		618 923	612 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		332	22 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332	22 470
Sum omløpsmidler		632 455	634 470
SUM EIENDELER		632 455	634 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 545	5 530
Sum opptjent egenkapital		-10 545	-5 530
Sum egenkapital	5	19 455	24 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		613 000	610 000
Sum kortsiktig gjeld		613 000	610 000
Sum gjeld		613 000	610 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		632 455	634 470



Organisasjonsnr: 924 374 667
AUDENTIA FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Audentia Eiendom AS

Organisasjonsnr: 999 313 299



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	5 000	5 000
Sum driftskostnader		5 000	5 000
Driftsresultat		-5 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 000	-5 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-5 000	-5 000
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	5 000	5 000
Sum overføringer		-5 000	-5 000



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	6
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>6</u>	<u>6</u>
Sum omløpsmidler		<u>6</u>	<u>6</u>
Sum eiendeler		<u>6</u>	<u>6</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-336 570	-331 570
Sum opptjent egenkapital	5	<u>-336 570</u>	<u>-331 570</u>
Sum egenkapital		<u>-306 570</u>	<u>-301 570</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	12 500
Annen kortsiktig gjeld		294 076	289 076
Sum kortsiktig gjeld		<u>306 576</u>	<u>301 576</u>
Sum gjeld		<u>306 576</u>	<u>301 576</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6</u>	<u>6</u>

Sandnes , 26.04.2022
Styret i Audentia Eiendom AS

Atle Egeland
styreleder

Eirik Aasland Salvesen
styremedlem/daglig leder

Audentia Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering av poster i regnskapet

Fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Audentia Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atle Egeland	15	50,0	50,0
Eirik Aasland Salvesen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Aasland Salvesen	styremedlem/daglig leder	15
Atle Egeland	styreleder	15
Totalt antall aksjer		30

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 000	-5 000
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 000	-5 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-327 819	-322 819	5 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	327 819	322 819	-5 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	-331 570	-301 570
Årets resultat			-5 000	-5 000
Pr 31.12	30 000	0	-336 570	-306 570

All kortsiktig gjeld er relatert til aksjonærene.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt.

Audentia Eiendom jobber fremdeles med realisering av et større eiendomsprosjekt i Sandnes sentrum. Det er allerede inngått intensjonsavtaler med grunneiere. Grunnet situasjonen i markedet og stor utbyggingsgrad i nærliggende område, har vi valgt å avvente realiseringen. Selskapet har til nå hatt dette som sitt eneste prosjekt og derfor ingen andre inntektskilder. Det er heller ingen løpende utgifter som påvirker likviditet i negativ retning, og årlige kostnader til regnskap og årsoppgjør tilføres gjennom lån fra aksjonærer.

Selskapet ser fortsatt realisering av prosjektet som en spennende forretningsmulighet og dette vil skape solide inntekter for selskapet. Videre har selskapet så smått startet sondering av andre mindre investeringer som kan bidra til en god utvikling videre.