



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randaberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		17 326	16 067
Sum kostnader		17 326	16 067
Driftsresultat		-17 326	-16 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 746	141 542
Annen finansinntekt	1	106 039	102 762
Sum finansinntekter		188 785	244 304
Annen rentekostnad		1 967	223
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		1 967	223
Netto finans		186 818	244 081
Resultat før skattekostnad		169 492	228 014
Skattekostnad på resultat	2	16 381	28 872
Årsresultat	3	153 111	199 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 111	199 142
Totalresultat		153 111	199 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		153 111	
Overført fra annen egenkapital			-1 200 858
Sum overføringer og disponeringer		153 111	199 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 365 000	1 407 200
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 000	1 557 200
Sum anleggsmidler		1 515 000	1 557 200
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Andre finansielle instrumenter	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 736	2 204 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 736	2 204 916
Sum omløpsmidler		487 736	2 204 916
SUM EIENDELER		2 002 736	3 762 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum opptjent egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum egenkapital	3	1 984 978	1 831 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	16 381	28 872
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		17 758	1 930 249
Sum gjeld		17 758	1 930 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 002 736	3 762 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369605

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Randaberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		17 326	16 067
Sum kostnader		17 326	16 067
Driftsresultat		-17 326	-16 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 746	141 542
Annen finansinntekt	1	106 039	102 762
Sum finansinntekter		188 785	244 304
Annen rentekostnad		1 967	223
Annen finanskostnad	1		
Sum finanskostnader		1 967	223
Netto finans		186 818	244 081
Resultat før skattekostnad		169 492	228 014
Skattekostnad på resultat	2	16 381	28 872
Årsresultat	3	153 111	199 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 111	199 142
Totalresultat		153 111	199 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		153 111	
Overført fra annen egenkapital			-1 200 858
Sum overføringer og disponeringer		153 111	199 142



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Investeringer i
tilknyttet selskap 1 150 000 150 000

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4 1 365 000 1 407 200

Andre langsiktige
fordringer 4

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 515 000 1 557 200**

Sum anleggsmidler 1 515 000 1 557 200

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 1

Markedsbaserte aksjer 1

Markedsbaserte obligasjoner 1

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 1

Andre finansielle
instrumenter 1

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 487 736 2 204 916

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 487 736 2 204 916**

Sum omløpsmidler 487 736 2 204 916

SUM EIENDELER 2 002 736 3 762 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum opptjent egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum egenkapital	3	1 984 978	1 831 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	16 381	28 872
Utbytte			1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		17 758	1 930 249
Sum gjeld		17 758	1 930 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 002 736	3 762 116



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kipcorp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 242 253



RESULTATREGNSKAP

KIPCORP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 326	16 067
Sum driftskostnader		17 326	16 067
Driftsresultat		-17 326	-16 067
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		65 000	70 300
Annen renteinntekt		17 746	71 242
Annen finansinntekt	1	106 039	102 762
Annen rentekostnad		1 967	223
Resultat av finansposter		186 818	244 081
Resultat før skattekostnad		169 492	228 014
Skattekostnad på resultat	2	16 381	28 872
Resultat		153 111	199 142
Årsresultat	3	153 111	199 142
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		153 111	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 200 858
Sum overføringer		153 111	199 142



BALANSE

KIPCORP AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 365 000	1 407 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 000	1 557 200
Sum anleggsmidler		1 515 000	1 557 200
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 736	2 204 916
Sum omløpsmidler		487 736	2 204 916
Sum eiendeler		2 002 736	3 762 116



BALANSE

KIPCORP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum opptjent egenkapital		1 492 978	1 339 867
Sum egenkapital	3	1 984 978	1 831 867
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	16 381	28 872
Utbytte		0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 377	501 377
Sum kortsiktig gjeld		17 758	1 930 249
Sum gjeld		17 758	1 930 249
Sum egenkapital og gjeld		2 002 736	3 762 116

Stavanger, 08.04.2026
Styret i Kipcorp AS

Kjell Magne Kiplesund
Styreleder/daglig leder



KIPCORP AS

989 242 253

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Kivi Eiendom AS	50,1%	150 000	150 000
Nyvollgården Næring AS	20,0%	0	0
Sum		150 000	150 000

KIPCORP AS

SIDE 5



KIPCORP AS

989 242 253

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 381	28 872
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 381	28 872
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 492	228 014
Permanente forskjeller	-95 033	-96 777
Skattepliktig inntekt	74 459	131 237
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 381	28 872
Sum betalbar skatt i balansen	16 381	28 872

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	492 000	1 339 867	1 831 867
Årets resultat		153 111	153 111
Pr 31.12.2025	492 000	1 492 978	1 984 978

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Lån til tilknyttet selskap	1 365 000	1 407 200
Sum langsiktige fordringer	1 365 000	1 407 200

KIPCORP AS

SIDE 6



KIPCORP AS

989 242 253

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIPCORP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	492	1 000,0	492 000
Sum	492		492 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Magne Kiplesund	492	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Magne Kiplesund	Styreleder/daglig leder	492
Totalt antall aksjer		492

Note 6 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 ikke hatt ansatte.

Note 7 Virksomhetens art og lokalisering

Kipcorp AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Randaberg kommune.

KIPCORP AS

SIDE 7