



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 403 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vaskerelven 35  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 764	30 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 764</b>	<b>30 597</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 764</b>	<b>-30 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		14 600 000	10 925 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 600 000</b>	<b>10 925 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 600 000</b>	<b>10 925 727</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 576 236</b>	<b>10 895 130</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 386 544	2 396 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		12 400 000
Overføringer annen egenkapital	6	12 189 692	-3 901 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	23 824 877	23 824 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 824 877</b>	<b>23 824 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 824 877</b>	<b>23 824 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	18 242 169	16 417 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 242 169</b>	<b>16 417 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 598</b>	<b>53 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 249 767</b>	<b>16 470 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 074 644</b>	<b>40 295 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	49 447	49 447
Overkurs	6	4 689 077	4 689 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 738 524</b>	<b>4 738 524</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	20 549 576	20 759 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 549 576</b>	<b>20 759 884</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 288 100</b>	<b>25 498 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 386 544	2 396 929
Annen kortsiktig gjeld		14 400 000	12 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 786 544</b>	<b>14 796 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 786 544</b>	<b>14 796 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 074 644</b>	<b>40 295 337</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 905484

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 403 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vaskerelven 35  
5014 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 986 403 868  
BO EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 764	30 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 764</b>	<b>30 597</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 764</b>	<b>-30 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		14 600 000	10 925 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 600 000</b>	<b>10 925 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 600 000</b>	<b>10 925 727</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 576 236</b>	<b>10 895 130</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 386 544	2 396 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		12 400 000
Overføringer annen egenkapital	6	12 189 692	-3 901 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 189 692</b>	<b>8 498 201</b>



Organisasjonsnr: 986 403 868  
BO EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 23 824 877 23 824 877

Sum finansielle anleggsmidler 23 824 877 23 824 877

Sum anleggsmidler 23 824 877 23 824 877

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 4 18 242 169 16 417 169

Sum fordringer 18 242 169 16 417 169

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 598 53 291

Sum omløpsmidler 18 249 767 16 470 460

**SUM EIENDELER 42 074 644 40 295 337**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 49 447 49 447

Overkurs 6 4 689 077 4 689 077

Sum innskutt egenkapital 4 738 524 4 738 524

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 20 549 576 20 759 884

Sum opptjent egenkapital 20 549 576 20 759 884

Sum egenkapital 25 288 100 25 498 408

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 5 2 386 544 2 396 929

Annen kortsiktig gjeld 14 400 000 12 400 000

Sum kortsiktig gjeld 16 786 544 14 796 929



Sum gjeld	16 786 544	14 796 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 074 644	40 295 337



Organisasjonsnr: 986 403 868  
BO EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	189475.00	0.01	1895.00
B-aksjer	4755268.00	0.01	47553.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Petter Sivertsen	1188817.00	24.04%	B-aksjer
Rolf Wilhelm Sivertsen	1188817.00	24.04%	B-aksjer
Lene Kristoffersen	1188817.00	24.04%	B-aksjer
Tor Christian Sivertsen	1188817.00	24.04%	B-aksjer
Bjørn Sivertsen	189475.00	3.84%	A-aksjer
			Ekstrastemmer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4944743.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10300.00	9780.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11520.00	10970.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21820.00	20750.00



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bo Eiendom AS	100.00%	100.00%		

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bo Eiendom Holding AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Bo Eiendom Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>23 764</u>	<u>30 597</u>
Driftsresultat		<u>-23 764</u>	<u>-30 597</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		<u>14 600 000</u>	<u>10 925 727</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 576 236</u>	<u>10 895 130</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>2 386 544</u>	<u>2 396 929</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>12 189 692</u>	<u>8 498 201</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	0	12 400 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>12 189 692</u>	<u>-3 901 799</u>
Sum disponert		<u>12 189 692</u>	<u>8 498 201</u>



## Bo Eiendom Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>23 824 877</u>	<u>23 824 877</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>23 824 877</u>	<u>23 824 877</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 824 877</u>	<u>23 824 877</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>18 242 169</u>	<u>16 417 169</u>
Sum fordringer		<u>18 242 169</u>	<u>16 417 169</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 598</u>	<u>53 291</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 249 767</u>	<u>16 470 460</u>
Sum eiendeler		<u>42 074 644</u>	<u>40 295 337</u>



**Bo Eiendom Holding AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	49 447	49 447
Overkurs	6	4 689 077	4 689 077
Sum innskutt egenkapital		<u>4 738 524</u>	<u>4 738 524</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	20 549 576	20 759 884
Sum opptjent egenkapital		<u>20 549 576</u>	<u>20 759 884</u>
Sum egenkapital		<u>25 288 100</u>	<u>25 498 408</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	2 386 544	2 396 929
Annen kortsiktig gjeld		14 400 000	12 400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 786 544</u>	<u>14 796 929</u>
Sum gjeld		<u>16 786 544</u>	<u>14 796 929</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 074 644</u>	<u>40 295 337</u>

31. desember 2021  
Bergen, 30. juni 2022

Bjørn Sivertsen  
styrets leder

Bjørn-Petter Sivertsen  
styremedlem/daglig leder

Rolf Wilhelm Sivertsen  
styremedlem

Tor Christian Sivertsen  
styremedlem



## **Bo Eiendom Holding AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2021**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bo Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>
Revisjon	10 300
Utarbeidelse regnskap og ligningspapirer	11 520
Sum	<u>21 820</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Bo Eiendom Holding AS	Vaskerelven 35 5014 Bergen

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Bo Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %

#### Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Bo Eiendom AS	22 251 344	4 944 743	23 824 877	24 899 348	8 127 620

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Bo Eiendom AS	18 242 169	16 417 169



## Bo Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	2 386 544	2 396 929
Årets totale skattekostnad	<u>2 386 544</u>	<u>2 396 929</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	14 576 236	10 895 130
Resultatført konsernbidrag	<u>-14 600 000</u>	<u>-10 925 727</u>
Alminnelig inntekt	-23 764	-30 597
Mottatt konsernbidrag	<u>10 871 691</u>	<u>10 925 727</u>
Årets skattegrunnlag	<u>10 847 927</u>	<u>10 895 130</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 386 544	2 396 929

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	49 447	4 689 077	20 759 884	25 498 408
Årsresultat	0	0	12 189 692	12 189 692
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-12 400 000	-12 400 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>49 447</u>	<u>4 689 077</u>	<u>20 549 576</u>	<u>25 288 100</u>



## Bo Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	189 475	0,01	1 895
B-aksjer	4 755 268	0,01	47 553
Sum	4 944 743		49 448

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bjørn Petter Sivertsen, Daglig leder/ Styremedlem	0	1 188 817	24,04 %	11,39 %
Rolf Wilhelm Sivertsen, Styremedlem	0	1 188 817	24,04 %	11,39 %
Lene Kristoffersen	0	1 188 817	24,04 %	11,39 %
Tor Christian Sivertsen, Styremedlem	0	1 188 817	24,04 %	11,39 %
Bjørn Sivertsen, Styrets leder	189 475	0	3,84 %	54,45 %
Sum	189 475	4 755 268	100,00 %	100,00 %



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bo Eiendom Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bo Eiendom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 06. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NZ27F-LEOBH-E741J-B23XC-MZAOL-5EGOB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-06 22:02:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZZ7F-LEOBH-E741J-B25XC-MZAOL-5EGOB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>