



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 263 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØNNA BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Solfjellsjøen
8820 DØNNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 621 616	7 430 429
Annen driftsinntekt		55 816	
Sum inntekter		8 677 432	7 430 429
Kostnader			
Varekostnad		6 678 418	5 942 166
Lønnskostnad	10	1 553 743	1 538 813
Avskrivning	4	35 806	35 808
Annen driftskostnad	10	433 402	330 855
Sum kostnader		8 701 369	7 847 642
Driftsresultat		-23 937	-417 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 180	44 076
Annen finansinntekt		1 213	1 059
Sum finansinntekter		65 393	45 135
Annen finanskostnad		19 439	4 788
Sum finanskostnader		19 439	4 788
Netto finans		45 954	40 347
Ordinært resultat før skattekostnad		22 017	-376 866
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 687	-101 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 330	-275 480
Årsresultat		17 330	-275 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	17 330	-275 480
Sum overføringer og disponeringer		17 330	-275 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	401 752	410 571
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	117 671	144 658
Sum varige driftsmidler		519 423	555 229
Sum anleggsmidler		519 423	555 229
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 648 048	1 613 579
Fordringer			
Kundefordringer	5	197 844	185 550
Andre fordringer	7	1 931 366	2 013 071
Sum fordringer		2 129 210	2 198 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	87 692	75 755
Sum omløpsmidler		3 864 950	3 887 955
SUM EIENDELER		4 384 373	4 443 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8, 9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8, 9	2 928 664	2 928 664
Sum innskutt egenkapital		3 228 664	3 228 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	17 330	
Sum opptjent egenkapital		17 330	
Sum egenkapital		3 245 994	3 228 664
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	542 476	542 015
Leverandørgjeld	7	315 706	433 459
Betalbar skatt	6	4 687	
Skyldige offentlige avgifter	3	110 964	69 870
Annen kortsiktig gjeld		164 546	169 176
Sum kortsiktig gjeld		1 138 379	1 214 520
Sum gjeld		1 138 379	1 214 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 384 373	4 443 184



Til generalforsamlingen i Dønna Byggsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dønna Byggsenter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 23.06.2020
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
Registrert revisor



Dønna Byggsenter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Foretaket er pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjonsordning, og har etablert ordning som tilfredstiller lovens krav

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Dønna Byggsenter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørøra Byggsenter AS	300	100 %	100 %

Note 3 - Bankinnskudd

	2019
Bundne skattetrekksmidler utgjør	42 356

Note 4 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	768 250	497 700	1 265 950
Anskaffelseskost 31.12.	768 250	497 700	1 265 950
Akk.avskrivning 31.12.	-366 498	-380 029	-746 527
Balanseført pr. 31.12.	401 752	117 671	519 423
Årets avskrivninger	8 819	26 987	35 806
Økonomisk levetid	50 år	6 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Dønna Byggsenter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Pantesikret gjeld</i>	2019	2018
	542 476	542 015
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2019	2018
Fast eiendom	401 752	410 571
Driftsløsøre	117 671	144 658
Varelager	1 648 048	1 613 579
Kundefordringer	197 844	185 550
Sum	<u>2 365 315</u>	<u>2 354 358</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2019	2018
Betalbar skatt	4 687	0
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	4 608
Endring utsatt skatt	0	-105 994
Årets totale skattekostnad	<u>4 687</u>	<u>-101 386</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	22 017	-376 866
Permanente forskjeller	533	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 247	-83 980
Alminnelig inntekt	21 303	-460 846
Skatt på alminnelig inntekt		-105 995
Mottatt konsernbidrag	0	460 846
Årets skattegrunnlag	<u>21 303</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 687	0

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	1 756 656	1 386 570
Fordring på konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet		
<i>Gjeld</i>	2019	2018
Leverandørgjeld	0	350 298

Side Side 3



Dønna Byggsenter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	2 928 664	0	3 228 664
Årsresultat	0	0	17 330	17 330
Egenkapital 31.12.	300 000	2 928 664	17 330	3 245 994

Note 9 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen -korona pandemien

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Korona pandemien som har rammet de fleste land i verden inkludert Norge vil påvirke selskapet. Styret i selskapet har gjort vurdering av hvordan pandemien vil ramme selskapet. Styret vurderer selskapets situasjon nøye og kontinuerlig for å minimalisere virkning av pandemien ved å redusere kostnader med mer

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	1 444 549	1 429 893
Arbeidsgiveravgift	74 995	74 272
Pensjonskostnader	24 311	23 599
Andre ytelser	9 888	11 049
Sum	1 553 743	1 538 813

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært lønnsutbetalinger til ledende personer og det er heller ikke betalt ut styrehonorar. Daglig leder lønnes fra morselskapet Sørre Byssenter AS

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2019	2018
Revisjon	38 500	33 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.