



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 595 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 39
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Roger Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 909 939	18 859 021
Sum inntekter		16 909 939	18 859 021
Kostnader			
Lønnskostnad	2	14 050 008	14 232 064
Avskrivning	3	240 690	244 440
Annen driftskostnad	2	2 060 853	3 481 862
Sum kostnader		16 351 551	17 958 366
Driftsresultat		558 388	900 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 602	250
Sum finansinntekter		3 602	250
Annen finanskostnad		9 687	9 242
Sum finanskostnader		9 687	9 242
Netto finans		-6 085	-8 992
Ordinært resultat før skattekostnad		552 303	891 663
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 003	196 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 300	694 850
Årsresultat		429 300	694 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			468 000
Overføringer annen egenkapital		429 300	226 850
Sum overføringer og disponeringer		429 300	694 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	34 038	7 938
Sum immaterielle eiendeler		34 038	7 938
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	305 330	528 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	140 643	158 055
Sum varige driftsmidler		445 973	686 663
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	17 690	6 052 690
Andre fordringer	2	308 841	343 486
Sum finansielle anleggsmidler		326 531	6 396 176
Sum anleggsmidler		806 542	7 090 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 517 525	3 011 043
Andre fordringer	7	458 287	379 770
Sum fordringer		2 975 812	3 390 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 956 840	1 705 605
Sum omløpsmidler		4 932 652	5 096 418
SUM EIENDELER		5 739 194	12 187 195

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 115 294	9 464 595
Sum opptjent egenkapital		3 115 294	9 464 595
Sum egenkapital		3 135 294	9 484 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			16 036
Sum annen langsiktig gjeld			16 036
Sum langsiktig gjeld		0	16 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 489	21 064
Betalbar skatt	5	122 703	85 023
Skyldige offentlige avgifter		900 947	914 842
Annen kortsiktig gjeld	7	1 445 761	1 665 635
Sum kortsiktig gjeld		2 603 900	2 686 564
Sum gjeld		2 603 900	2 702 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 194	12 187 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675033

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 595 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 39
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Roger Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 909 939	18 859 021
Sum inntekter		16 909 939	18 859 021
Kostnader			
Lønnskostnad	2	14 050 008	14 232 064
Avskrivning	3	240 690	244 440
Annen driftskostnad	2	2 060 853	3 481 862
Sum kostnader		16 351 551	17 958 366
Driftsresultat		558 388	900 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 602	250
Sum finansinntekter		3 602	250
Annen finanskostnad		9 687	9 242
Sum finanskostnader		9 687	9 242
Netto finans		-6 085	-8 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 003	196 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 300	694 850
Årsresultat		429 300	694 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			468 000
Overføringer annen egenkapital		429 300	226 850
Sum overføringer og disponeringer		429 300	694 850



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	34 038	7 938
Sum immaterielle eiendeler		34 038	7 938

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	305 330	528 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	140 643	158 055
Sum varige driftsmidler		445 973	686 663

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	17 690	6 052 690
Andre fordringer	2	308 841	343 486
Sum finansielle anleggsmidler		326 531	6 396 176

Sum anleggsmidler		806 542	7 090 777
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	2 517 525	3 011 043
Andre fordringer	7	458 287	379 770
Sum fordringer		2 975 812	3 390 813

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 956 840	1 705 605
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		4 932 652	5 096 418
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 739 194	12 187 195
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	3 115 294	9 464 595
Sum opptjent egenkapital		3 115 294	9 464 595
Sum egenkapital		3 135 294	9 484 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			16 036
Sum annen langsiktig gjeld			16 036
Sum langsiktig gjeld		0	16 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 489	21 064
Betalbar skatt	5	122 703	85 023
Skyldige offentlige			
avgifter		900 947	914 842
Annen kortsiktig gjeld	7	1 445 761	1 665 635
Sum kortsiktig gjeld		2 603 900	2 686 564
Sum gjeld		2 603 900	2 702 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 194	12 187 195



Organisasjonsnr: 912 595 625
1 PLUSS 1 BO OG OMSORGSBASER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Three Chord Holding AS	30000.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11778757.00	11819088.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1631783.00	1732697.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	541538.00	546902.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97930.00	133378.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14050008.00	14232065.00

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styrets leder			



Styremedlem

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40400.00	38625.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	9000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48400.00	47625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	308841.00		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing / leieavtaler

Selskapets leasingavtaler behandles som operasjonell leasing ved at månedlige terminer kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 778 757	11 819 088
Arbeidsgiveravgift	1 631 783	1 732 697
Pensjonskostnader	541 538	546 902
Andre ytelser	97 930	133 378
Sum	<u>14 050 008</u>	<u>14 232 065</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder			
Styrets leder			
Styremedlem			
Total ytelse	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	308 841		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
Revisjon	40 400
	8 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Driftsløsøre,	Sum
--	-------	-------	---------------	-----



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

			inventar lignende	
Anskaffelseskost 01.01.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Anskaffelseskost 31.12.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 183 190	-442 513	-1 625 703
Balanseført pr. 31.12.	126 105	305 330	28 189	459 624
Årets avskrivninger	0	223 278	17 412	240 690
Økonomisk levetid		8 år	3 - 6,67 år	
Avskrivningsplan		12,5%	15 - 30% årlig	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Three Chord Holding AS	100 %	100 %

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	149 103	217 023
Endring utsatt skatt	-26 100	-20 210
Årets totale skattekostnad	123 003	196 813

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	552 303	891 663
Permanente forskjeller	6 804	2 938
Endring i midlertidige forskjeller	118 632	91 867
Alminnelig inntekt	677 739	986 468
Ytet konsernbidrag	-120 000	-600 000
Årets skattegrunnlag	557 739	386 468
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	122 703	85 023

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023	2022
------	------



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Driftsmidler inkl goodwill	-154 716	-36 084
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-154 716</u>	<u>-36 084</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 038	-7 938
--	---------	--------

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	118 632	91 867
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnet	<u>118 632</u>	<u>91 867</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-10 000	9 464 594	9 484 594
Årsresultat	0	0	0	429 300	429 300
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-6 778 600	-6 778 600
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-10 000</u>	<u>3 115 294</u>	<u>3 135 294</u>

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Kortsiktig lån til foretak i samme konsern - Priorat AS	748	5 135 748
Langsiktig lån til morselskapet Three Chords Holding AS	16 942	916 942
Sum	<u>17 690</u>	<u>6 052 690</u>

Note 8 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer	1 214 382	1 360 701
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	1 303 143	1 629 170
Sum	<u>2 517 525</u>	<u>2 989 871</u>



SCANSØR REVISJON

Arild Sørvåg

Statsautorisert revisor

Storgata 5,
NO-1607 Fredrikstad

Tlf. +47 69 30 08 72
Mob. + 47 917 12 824

E-post:
post@scansor.no
Web:
www.scansor.no

Til generalforsamlingen i 1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert 1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 429.300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Statsautorisert revisor Arild Sørvåg • Medlem av Den norske Revisorforening
Revisornr.: 970 912835



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 24.06.2024
SCANSØR REVISJON

Arild Sørvåg
statsautorisert revisor



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 909 939	18 859 021
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	14 050 008	14 232 064
Avskrivning	3	240 690	244 440
Annen driftskostnad	2	2 060 853	3 481 862
Sum driftskostnader		16 351 551	17 958 366
Driftsresultat		558 388	900 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 602	250
Annen finanskostnad		9 687	9 242
Netto finansposter		-6 085	-8 992
Ordinært resultat før skattekostnad		552 303	891 663
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 003	196 813
Årsresultat		429 300	694 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	468 000
Overføringer annen egenkapital		429 300	226 850
Sum disponert		429 300	694 850

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	34 038	7 938
Sum immaterielle eiendeler		<u>34 038</u>	<u>7 938</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	305 330	528 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	140 643	158 055
Sum varige driftsmidler		<u>445 973</u>	<u>686 663</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	17 690	6 052 690
Andre fordringer	2	308 841	343 486
Sum finansielle anleggsmidler		<u>326 531</u>	<u>6 396 176</u>
Sum anleggsmidler		<u>806 542</u>	<u>7 090 777</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	2 517 525	3 011 043
Andre fordringer	7	458 287	379 770
Sum fordringer		<u>2 975 812</u>	<u>3 390 813</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 956 840</u>	<u>1 705 605</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 932 652</u>	<u>5 096 418</u>
Sum eiendeler		<u>5 739 194</u>	<u>12 187 195</u>

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>3 115 294</u>	<u>9 464 595</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 115 294</u>	<u>9 464 595</u>
Sum egenkapital		<u>3 135 294</u>	<u>9 484 595</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>16 036</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>16 036</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		134 489	21 064
Betalbar skatt	5	122 703	85 023
Skyldige offentlige avgifter		900 947	914 842
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 445 761</u>	<u>1 665 635</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 603 900</u>	<u>2 686 564</u>
Sum gjeld		<u>2 603 900</u>	<u>2 702 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 739 194</u>	<u>12 187 195</u>

31. desember 2023
Moss, 23. juni 2024

Stig Arne Jøraholmen
Styremedlem

Agne Roger Sæther
Styreleder

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing / leieavtaler

Selskapets leasingavtaler behandles som operasjonell leasing ved at månedlige terminer kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 778 757	11 819 088
Arbeidsgiveravgift	1 631 783	1 732 697
Pensjonskostnader	541 538	546 902
Andre ytelser	97 930	133 378
Sum	14 050 008	14 232 065

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

Pensjonskostnader gjelder premie til OTP og omfatter faste ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder			
Styrets leder			
Styremedlem			
Total ytelse			

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	308 841		

Selskapet har gitt et annuitetslån i 2015 til aksjonær i morselskap som også er styremedlem. Opprinnelig lånebeløp var 500.000.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
Lovpålagt revisjon	40 400
Andre tjenester	8 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Driftsløsøre, inventar lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327
Anskaffelseskost 31.12.	126 105	1 488 520	470 702	2 085 327



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 183 190	-442 513	-1 625 703
Balanseført pr. 31.12.	126 105	305 330	28 189	459 624

Årets avskrivninger 0 223 278 17 412 240 690

Økonomisk levetid 8 år 3 - 6,67 år
Avskrivningsplan 12,5% 15 - 30% årlig

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eierandel	Stemmeandel
Three Chord Holding AS	100 %	100 %

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023** **2022**

Betalbar skatt	149 103	217 023
Endring utsatt skatt	-26 100	-20 210
Årets totale skattekostnad	<u>123 003</u>	<u>196 813</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023** **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	552 303	891 663
Permanente forskjeller	6 804	2 938
Endring i midlertidige forskjeller	<u>118 632</u>	<u>91 867</u>
Alminnelig inntekt	677 739	986 468
Ytet konsernbidrag	<u>-120 000</u>	<u>-600 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>557 739</u>	<u>386 468</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	122 703	85 023

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023** **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-154 716</u>	<u>-36 084</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-154 716</u>	<u>-36 084</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -34 038 -7 938

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2023** **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>118 632</u>	<u>91 867</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>118 632</u>	<u>91 867</u>

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d



1 Pluss 1 Bo og Omsorgsbaser AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-10 000	9 464 594	9 484 594
Årsresultat	0	0	0	429 300	429 300
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-6 778 600	-6 778 600
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-10 000	3 115 294	3 135 294

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kortsiktig lån til foretak i samme konsern - Priorat AS	748	5 135 748
Langsiktig lån til morselskapet Three Chords Holding AS	16 942	916 942
Sum	17 690	6 052 690

Note 8 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer	1 214 382	1 360 701
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	1 303 143	1 629 170
Sum	2 517 525	2 989 871



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-07-18 16:30:00 UTC+00:00

Agne Sæther

536a57da-ea51-4b23-af5-8e0d85efcb7a

2024-07-24 07:47:13 UTC+00:00

Stig Jøraholmen

17da309c-7f00-417f-8375-60ea1d650680

Document ID: 89bcba11-dd04-40b4-b78c-485395775b2d