



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 293 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMEBAKKEN AS
Forretningsadresse: Sandvenvegen 40
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sandven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 333
Annen driftsinntekt		423 168	437 131
Sum inntekter		423 168	445 464
Kostnader			
Varekostnad		4 002	
Avskrivning på driftsmidler	1	1 900	434
Annen driftskostnad	2	240 659	294 528
Sum kostnader		246 561	294 963
Driftsresultat		176 606	150 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 255	5 148
Sum finansinntekter		5 255	5 148
Annen rentekostnad		50 095	62 251
Sum finanskostnader		50 095	62 251
Netto finans		-44 840	-57 103
Ordinært resultat før skattekostnad		131 766	93 399
Skattekostnad ordinært resultat	3	28 989	20 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 777	72 874
Årsresultat		102 777	72 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 777	72 874
Totalresultat		102 777	72 874
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 777	72 874
Sum overføringer og disponeringer		102 777	72 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	207 848	236 837
Sum immaterielle eiendeler		207 848	236 837
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	690 380	701 981
Sum varige driftsmidler		690 380	701 981
Sum anleggsmidler		898 228	938 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 505	176 133
Andre kortsiktige fordringer		661 222	979 922
Sum fordringer		706 728	1 156 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 758	678 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 758	678 679
Sum omløpsmidler		1 409 486	1 834 734
SUM EIENDELER		2 307 714	2 773 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 aksjer á 2 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		725 930	623 153
Sum opptjent egenkapital		725 930	623 153
Sum egenkapital		825 930	723 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 427 586	1 544 010
Øvrig langsiktig gjeld		3 553	3 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 431 139	1 547 563
Sum langsiktig gjeld		1 431 139	1 547 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 292	480 717
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		3 608	
Annen kortsiktig gjeld		19 744	22 119
Sum kortsiktig gjeld		50 644	502 836
Sum gjeld		1 481 783	2 050 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 307 714	2 773 552
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	1 427 586	1 544 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740644

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 293 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMEBAKKEN AS
Forretningsadresse: Sandvenvegen 40
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sandven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 293 255
ALMEBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 333
Annen driftsinntekt		423 168	437 131
Sum inntekter		423 168	445 464
Kostnader			
Varekostnad		4 002	
Avskrivning på driftsmidler 1		1 900	434
Annen driftskostnad 2		240 659	294 528
Sum kostnader		246 561	294 963
Driftsresultat		176 606	150 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 255	5 148
Sum finansinntekter		5 255	5 148
Annen rentekostnad		50 095	62 251
Sum finanskostnader		50 095	62 251
Netto finans		-44 840	-57 103
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad ordinært resultat 3		28 989	20 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 777	72 874
Årsresultat		102 777	72 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 777	72 874
Totalresultat		102 777	72 874
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 777	72 874
Sum overføringer og disponeringer		102 777	72 874



Organisasjonsnr: 936 293 255
ALMEBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	207 848	236 837
Sum immaterielle eiendeler		207 848	236 837
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	690 380	701 981
Sum varige driftsmidler		690 380	701 981
Sum anleggsmidler		898 228	938 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 505	176 133
Andre kortsiktige fordringer		661 222	979 922
Sum fordringer		706 728	1 156 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		702 758	678 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 758	678 679
Sum omløpsmidler		1 409 486	1 834 734
SUM EIENDELER		2 307 714	2 773 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 aksjer á 2 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		725 930	623 153
Sum opptjent egenkapital		725 930	623 153
Sum egenkapital		825 930	723 153



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 427 586	1 544 010
Øvrig langsiktig gjeld		3 553	3 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 431 139	1 547 563
Sum langsiktig gjeld		1 431 139	1 547 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 292	480 717
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		3 608	
Annen kortsiktig gjeld		19 744	22 119
Sum kortsiktig gjeld		50 644	502 836
Sum gjeld		1 481 783	2 050 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 307 714	2 773 552
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	1 427 586	1 544 010



Organisasjonsnr: 936 293 255
ALMEBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Almebakken AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Almebakken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 102 777. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors beretning Almebakken AS side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 18. juli 2022
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Almebakken AS

Org.nr.:936 293 255



Resultatregnskap			
Almebakken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	8 333
Annen driftsinntekt		423 168	437 131
Sum driftsinntekter		<u>423 168</u>	<u>445 464</u>
Varekostnad		4 002	0
Avskrivning på driftsmidler	1	1 900	434
Annen driftskostnad	2	240 659	294 528
Sum driftskostnader		<u>246 561</u>	<u>294 963</u>
Driftsresultat		<u>176 606</u>	<u>150 502</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 255	5 148
Annen rentekostnad		50 095	62 251
Resultat av finansposter		<u>-44 840</u>	<u>-57 103</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		131 766	93 399
Skattekostnad ordinært resultat	3	28 989	20 525
Ordinært resultat		<u>102 777</u>	<u>72 874</u>
Årsresultat		<u>102 777</u>	<u>72 874</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		102 777	72 874
Sum overføringer		<u>102 777</u>	<u>72 874</u>



Balanse			
Almebakken AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	207 848	236 837
Sum immaterielle eiendeler		<u>207 848</u>	<u>236 837</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	690 380	701 981
Sum varige driftsmidler		<u>690 380</u>	<u>701 981</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>898 228</u>	<u>938 818</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 505	176 133
Andre kortsiktige fordringer		661 222	979 922
Sum fordringer		<u>706 728</u>	<u>1 156 055</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>702 758</u>	<u>678 679</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 409 486</u>	<u>1 834 734</u>
Sum eiendeler		<u>2 307 714</u>	<u>2 773 552</u>



Balanse			
Almebakken AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 aksjer á 2 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		725 930	623 153
Sum opptjent egenkapital		<u>725 930</u>	<u>623 153</u>
Sum egenkapital		<u>825 930</u>	<u>723 153</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 427 586	1 544 010
Øvrig langsiktig gjeld		3 553	3 553
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 431 139</u>	<u>1 547 563</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 292	480 717
Skattetrekk og andre trekk		3 608	0
Annen kortsiktig gjeld		19 744	22 119
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 644</u>	<u>502 836</u>
Sum gjeld		<u>1 481 783</u>	<u>2 050 399</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>2 307 714</u>	<u>2 773 552</u>
Pantstillelser	4	1 427 586	1 544 010
Norheimsund, / 2022 Styret i Almebakken AS			
<u>Sigrun Ljones Sandven</u> styreleder		<u>Bård Sandven</u> styremedlem/daglig leder	
Almebakken AS		Side 4	



Almebakken AS

936 293 255

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Anleggsmidler

	Forretnings- bygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 135 422	682 981	4 818 403
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		-9 701	-9 701
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 135 422	673 280	4 808 702
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 118 322		4 118 322
= Bokført verdi 31.12.21	17 100	673 280	690 380
Årets ordinære avskrivninger	1 900		1 900
Økonomisk levetid	10-25 år		

SVERRE SKJELBREID AS



Almebakken AS

936 293 255

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2021 kr 37 954. Av dette utgjør godtgjørelse for andre tjenester kr 10 500.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	28 989	20 525
Skattekostnad ordinært resultat	28 989	20 525
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	131 766	93 399
Permanente forskjeller	0	-100
Endring i midlertidige forskjeller	-80 580	-55 565
Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 186	-37 733
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-894 573	-935 153	-40 580
Fordringer	0	-40 000	-40 000
Sum	-894 573	-975 153	-80 580
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 191	-101 377	-51 186
Grunnlag for utsatt skattefordel	-944 764	-1 076 530	-131 766
Utsatt skattefordel (22 %)	-207 848	-236 837	-28 989

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Av selskapets bokførte gjeld er kr 1 427 586 sikret med pant i eiendommen Skjeldbreidbygget med bokført verdi på kr 690 380.

SVERRE SKJELBREID AS



Almebakken AS

936 293 255

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Almebakken AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Sandven Bruk AS	50	100,00	100,00

SVERRE SKJELBREID AS