



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Nordheim-Haakenby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 545	126 098
Sum inntekter		82 545	126 098
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	103 141	65 208
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 333	121 817
Annen driftskostnad		210 989	194 441
Sum kostnader		439 463	381 466
Driftsresultat		-356 918	-255 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 909	162 256
Annen finansinntekt		1 271 578	60 202
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-845 895	1 372 638
Sum finansinntekter		472 592	1 595 097
Annen rentekostnad		0	20
Annen finanskostnad		0	6 418
Sum finanskostnader		0	6 438
Netto finans		472 592	1 588 659
Resultat før skattekostnad		115 674	1 333 291
Årsresultat		115 674	1 333 291
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-1 484 326	1 333 291
Sum overføringer og disponeringer		115 674	1 333 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 852 244	2 971 430
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 709	14 857
Sum varige driftsmidler		2 860 954	2 986 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	102 520	1 732 267
Sum finansielle anleggsmidler		117 520	1 732 267
Sum anleggsmidler		2 978 474	4 718 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 322	9 372
Sum fordringer		7 322	9 372
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 237 946	3 876 794
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 890 670
Sum investeringer		4 237 946	5 767 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum omløpsmidler		4 754 377	6 131 067
SUM EIENDELER		7 732 851	10 849 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 505 758	8 990 084
Sum opptjent egenkapital		7 505 758	8 990 084
Sum egenkapital		7 609 758	9 094 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 274	6 537
Skyldige offentlige avgifter		34 397	12 041
Annen kortsiktig gjeld		93 969	1 736 960
Sum kortsiktig gjeld		123 093	1 755 538
Sum gjeld		123 093	1 755 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 732 851	10 849 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397722

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Nordheim-Haakenby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 545	126 098
Sum inntekter		82 545	126 098
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	103 141	65 208
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 333	121 817
Annen driftskostnad		210 989	194 441
Sum kostnader		439 463	381 466
Driftsresultat		-356 918	-255 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 909	162 256
Annen finansinntekt		1 271 578	60 202
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-845 895	1 372 638
Sum finansinntekter		472 592	1 595 097
Annen rentekostnad		0	20
Annen finanskostnad		0	6 418
Sum finanskostnader		0	6 438
Netto finans		472 592	1 588 659
Resultat før skattekostnad		115 674	1 333 291
Årsresultat		115 674	1 333 291
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-1 484 326	1 333 291
Sum overføringer og disponeringer		115 674	1 333 291



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 852 244 2 971 430

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 3 8 709 14 857

Sum varige driftsmidler 2 860 954 2 986 287

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 15 000 0

Investeringer i aksjer og andeler 4 102 520 1 732 267

Sum finansielle anleggsmidler 117 520 1 732 267

Sum anleggsmidler 2 978 474 4 718 554

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 7 322 9 372

Sum fordringer 7 322 9 372

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 4 237 946 3 876 794

Markedsbaserte obligasjoner 0 1 890 670

Sum investeringer 4 237 946 5 767 464

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 509 109 354 231

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 509 109 354 231

Sum omløpsmidler 4 754 377 6 131 067

SUM EIENDELER 7 732 851 10 849 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 505 758	8 990 084
Sum opptjent egenkapital		7 505 758	8 990 084
Sum egenkapital		7 609 758	9 094 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 274	6 537
Skyldige offentlige avgifter		34 397	12 041
Annen kortsiktig gjeld		93 969	1 736 960
Sum kortsiktig gjeld		123 093	1 755 538
Sum gjeld		123 093	1 755 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 732 851	10 849 622



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	89310.00	57150.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



13831.00 8058.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103141.00	65208.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4738314.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4738314.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1877361.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2860953.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125333.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Elektronisk signatur

Signert av
Svein Magnus Nilsen

Datert (UTC+00:00) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.04.2025 07:15:06

Signatur metode

SMS TWILIO



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		82 545	126 098
Sum driftsinntekter		82 545	126 098
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-103 141	-65 208
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-125 333	-121 817
Annen driftskostnad		-210 989	-194 441
Sum driftskostnader		-439 463	-381 466
Driftsresultat		-356 918	-255 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46 909	162 256
Annen finansinntekt		1 271 578	60 202
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-845 895	1 372 638
Sum finansinntekter		472 592	1 595 097
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-20
Annen finanskostnad		0	-6 418
Sum finanskostnader		0	-6 438
Netto finans		472 592	1 588 659
Årsresultat		115 674	1 333 291
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-1 484 326	1 333 291
Sum overføringer		115 674	1 333 291



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 852 244	2 971 430
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 709	14 857
Sum varige driftsmidler		2 860 954	2 986 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	102 520	1 732 267
Sum finansielle anleggsmidler		117 520	1 732 267
Sum anleggsmidler		2 978 474	4 718 554
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 322	9 372
Sum fordringer		7 322	9 372
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 237 946	3 876 794
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 890 670
Sum investeringer		4 237 946	5 767 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum omløpsmidler		4 754 377	6 131 067
SUM EIENDELER		7 732 851	10 849 622



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 505 758	8 990 084
Sum opptjent egenkapital		7 505 758	8 990 084
Sum egenkapital		7 609 758	9 094 084
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 274	6 537
Skyldige offentlige avgifter		34 397	12 041
Annen kortsiktig gjeld		93 969	1 736 960
Sum kortsiktig gjeld		123 093	1 755 538
Sum gjeld		123 093	1 755 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 732 851	10 849 622

OSLO, 24.04.2025

Svein Magnus Nilsen
styrets leder / daglig leder



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	89 310	57 150
Arbeidsgiveravgift	13 831	8 058
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	103 141	65 208



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 738 314
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 738 314
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 877 361
Balanseført verdi per 31.12.	2 860 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 333

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Markedsverdi
VVSPLAN AS		15 000			15 000	15 000
Systemair AB		6 037			549 832	549 832
Bluefish		33			102 520	102 520
Pharma AK						
Nordea Global		12 514			3 687 916	3 687 916
Enchance EUR						
Sum					4 355 268	

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 000	8 990 084	9 094 084
Årsresultat	0	0	115 674	115 674
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 000	7 505 758	7 609 758



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		82 545	126 098
Sum driftsinntekter		82 545	126 098
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-103 141	-65 208
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-125 333	-121 817
Annen driftskostnad		-210 989	-194 441
Sum driftskostnader		-439 463	-381 466
Driftsresultat		-356 918	-255 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46 909	162 256
Annen finansinntekt		1 271 578	60 202
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-845 895	1 372 638
Sum finansinntekter		472 592	1 595 097
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-20
Annen finanskostnad		0	-6 418
Sum finanskostnader		0	-6 438
Netto finans		472 592	1 588 659
Årsresultat		115 674	1 333 291
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Annen egenkapital		-1 484 326	1 333 291
Sum overføringer		115 674	1 333 291



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 852 244	2 971 430
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 709	14 857
Sum varige driftsmidler		2 860 954	2 986 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	102 520	1 732 267
Sum finansielle anleggsmidler		117 520	1 732 267
Sum anleggsmidler		2 978 474	4 718 554
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 322	9 372
Sum fordringer		7 322	9 372
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 237 946	3 876 794
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 890 670
Sum investeringer		4 237 946	5 767 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 109	354 231
Sum omløpsmidler		4 754 377	6 131 067
SUM EIENDELER		7 732 851	10 849 622



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 505 758	8 990 084
Sum opptjent egenkapital		7 505 758	8 990 084
Sum egenkapital		7 609 758	9 094 084
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 274	6 537
Skyldige offentlige avgifter		34 397	12 041
Annen kortsiktig gjeld		93 969	1 736 960
Sum kortsiktig gjeld		123 093	1 755 538
Sum gjeld		123 093	1 755 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 732 851	10 849 622

OSLO, 24.04.2025

Svein Magnus Nilsen
styrets leder / daglig leder



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	89 310	57 150
Arbeidsgiveravgift	13 831	8 058
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	103 141	65 208



SVEIN MAGNUS NILSEN AS
989 145 320

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 738 314
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 738 314
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 877 361
Balanseført verdi per 31.12.	2 860 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 333

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Markedsverdi
VVSPLAN AS		15 000			15 000	15 000
Systemair AB		6 037			549 832	549 832
Bluefish		33			102 520	102 520
Pharma AK						
Nordea Global		12 514			3 687 916	3 687 916
Enchance EUR						
Sum					4 355 268	

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 000	8 990 084	9 094 084
Årsresultat	0	0	115 674	115 674
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 000	7 505 758	7 609 758