



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 317 827
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RAUMNESSAGA SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegns BBL
Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bohn Vestli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 894 194	1 732 566
Sum inntekter		1 894 194	1 732 566
Kostnader			
Varekostnad			14 861
Lønnskostnad	1	112 053	117 768
Annen driftskostnad		1 940 522	1 670 164
Sum kostnader		2 052 576	1 802 793
Driftsresultat		-158 382	-70 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		650	
Sum finansinntekter		650	
Netto finans		650	
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 732	-70 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-157 732	-70 227
Årsresultat		-157 732	-70 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 732	-70 227
Totalresultat		-157 732	-70 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-70 227
Sum overføringer og disponeringer			-70 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		297	-7 267
Andre kortsiktige fordringer		139 749	119 491
Sum fordringer		140 046	112 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 732	568 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 732	568 023
Sum omløpsmidler		524 778	680 247
SUM EIENDELER		524 778	680 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		455 251	455 251
Udisponert resultat		-157 732	
Sum opptjent egenkapital		297 520	455 251
Sum egenkapital		297 520	455 251
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 160	115 515
Skyldig offentlige avgifter		6 757	1 836
Annen kortsiktig gjeld		89 341	107 644
Sum kortsiktig gjeld		227 258	224 995
Sum gjeld		227 258	224 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 778	680 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399119

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 317 827
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RAUMNESSAGA SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Ocon Regnskap AS
Seterstøavegen 2A
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bohn Vestli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 914 317 827
RAUMNESSAGA SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 894 194	1 732 566
Sum inntekter		1 894 194	1 732 566
Kostnader			
Varekostnad			14 861
Lønnskostnad	1	112 053	117 768
Annen driftskostnad		1 940 522	1 670 164
Sum kostnader		2 052 576	1 802 793
Driftsresultat		-158 382	-70 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		650	
Sum finansinntekter		650	
Netto finans		650	
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 732	-70 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-157 732	-70 227
Årsresultat		-157 732	-70 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 732	-70 227
Totalresultat		-157 732	-70 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-70 227
Sum overføringer og disponeringer			-70 227



Organisasjonsnr: 914 317 827
RAUMNESSAGA SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 297 -7 267
Andre kortsiktige
fordringer 139 749 119 491
Sum fordringer 140 046 112 224

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 384 732 568 023
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 384 732 568 023

Sum omløpsmidler 524 778 680 247

SUM EIENDELER 524 778 680 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 455 251 455 251
Udisponert resultat -157 732
Sum opptjent egenkapital 297 520 455 251

Sum egenkapital 297 520 455 251

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 131 160 115 515
Skyldig offentlige avgifter 6 757 1 836
Annen kortsiktig gjeld 89 341 107 644
Sum kortsiktig gjeld 227 258 224 995

Sum gjeld 227 258 224 995



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

524 778

680 247



Organisasjonsnr: 914 317 827
RAUMNESSAGA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Raumnessaga Sameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 317 827



Resultatregnskap			
Raumnessaga Sameie			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 894 194	1 732 566
Sum driftsinntekter		1 894 194	1 732 566
Varekostnad		0	14 861
Lønnskostnad	1	112 053	117 768
Annen driftskostnad		1 940 522	1 670 164
Sum driftskostnader		2 052 576	1 802 793
Driftsresultat		-158 382	-70 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		650	0
Resultat av finansposter		650	0
Resultat før skattekostnad		-157 732	-70 227
Årsresultat		-157 732	-70 227
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-70 227
Overført fra annen egenkapital		157 732	0
Sum overføringer		-157 732	-70 227

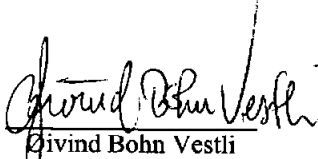



Balanse			
Raumnessaga Samele			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		297	-7 267
Andre kortsiktige fordringer		139 749	119 491
Sum fordringer		<u>140 046</u>	<u>112 224</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 732	568 023
Sum omløpsmidler		<u>524 778</u>	<u>680 247</u>
Sum eiendeler		<u>524 778</u>	<u>680 247</u>




Balanse			
Raumnessaga Sameie			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		297 520	455 251
Sum opptjent egenkapital		297 520	455 251
Sum egenkapital		297 520	455 251
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 160	115 515
Skyldig offentlige avgifter		6 757	1 836
Annen kortsiktig gjeld		89 341	107 644
Sum kortsiktig gjeld		227 258	224 995
Sum gjeld		227 258	224 995
Sum egenkapital og gjeld		524 778	680 247

Årnes, 23.02.2023
Styret i Raumnessaga Sameie


Øivind Bohn Vestli
styreleder


Jens Harry Skårethøgda
styremedlem


Jan Rikki Tørmoen
styremedlem

Raumnessaga Sameie Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

inntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Sameiet er ikke i skatteposisjon.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	98 532	102 322
Arbeidsgiveravgift	12 972	13 455
Andre ytelser	550	1 991
Sum	112 053	117 768

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Til årsmøtet i Raumnessaga Sameie

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Raumnessaga Sameie sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 157 732. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2151 Årnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 23.02.23
Årnes Revisjon AS

Ole Kværner
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)