



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Øvre Krohnåsen 25
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Baartvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	270 000	124 000
Sum inntekter		270 000	124 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 345	11 334
Annen driftskostnad	3	130 259	119 410
Sum kostnader		149 604	130 744
Driftsresultat		120 396	-6 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		108 610	
Sum finanskostnader		108 610	
Netto finans		-108 610	3
Ordinært resultat før skattekostnad		11 786	-6 741
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 033	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 247	-6 741
Årsresultat	5	-15 247	-6 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 247	-6 741
Totalresultat		-15 247	-6 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-15 247	-6 741
Sum overføringer og disponeringer		-15 247	-6 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	581 000	600 345
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		581 000	600 345
Sum anleggsmidler		581 000	600 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 000
Andre kortsiktige fordringer	7	213 882	5 230
Sum fordringer		213 882	19 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 989	20 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 989	20 811
Sum omløpsmidler		492 871	40 041
SUM EIENDELER		1 073 871	640 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital		213 704	
Sum innskutt egenkapital		363 704	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	435 134	450 381
Sum opptjent egenkapital		435 134	450 381
Sum egenkapital	5	798 838	600 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 033	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 033	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 000	
Sum langsiktig gjeld		67 033	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	208 000	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		40 005
Sum kortsiktig gjeld		208 000	40 005
Sum gjeld		275 033	40 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 073 871	640 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 140373

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Øvre Krohnåsen 25
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Baartvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2022



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	270 000	124 000
Sum inntekter		270 000	124 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	19 345	11 334
Annen driftskostnad	3	130 259	119 410
Sum kostnader		149 604	130 744
Driftsresultat		120 396	-6 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		108 610	
Sum finanskostnader		108 610	
Netto finans		-108 610	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 033	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 247	-6 741
Årsresultat	5	-15 247	-6 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 247	-6 741
Totalresultat		-15 247	-6 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-15 247	-6 741
Sum overføringer og disponeringer		-15 247	-6 741



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	581 000	600 345
--------------	------	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		581 000	600 345
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		581 000	600 345
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			14 000
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	213 882	5 230
------------	---	---------	-------

Sum fordringer		213 882	19 230
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		278 989	20 811
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		278 989	20 811
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		492 871	40 041
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 073 871	640 386
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		213 704	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		363 704	150 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	435 134	450 381
Sum opptjent egenkapital		435 134	450 381
Sum egenkapital	5	798 838	600 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 033	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 033	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 000	
Sum langsiktig gjeld		67 033	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	208 000	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		40 005
Sum kortsiktig gjeld		208 000	40 005
Sum gjeld		275 033	40 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 073 871	640 386



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Osvegen 75 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Osvegen 75 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 247. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 31. januar 2022
Bjergvin Revisjon AS

Jørgen/Lund Jansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Osvegen 75 AS

Org.nr.:977 097 460



Resultatregnskap			
Osvegen 75 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	270 000	124 000
Sum driftsinntekter		270 000	124 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 345	11 334
Annen driftskostnad	3	130 259	119 410
Sum driftskostnader		149 604	130 744
Driftsresultat		120 396	-6 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		108 610	0
Resultat av finansposter		-108 610	3
Ordinært resultat før skattekostnad		11 786	-6 741
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 033	0
Ordinært resultat		-15 247	-6 741
Årsresultat	5	-15 247	-6 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-15 247	-6 741
Sum overføringer		-15 247	-6 741



Balanse				
Osvegen 75 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	581 000	600 345	
Sum varige driftsmidler		581 000	600 345	
Sum anleggsmidler		581 000	600 345	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		0	14 000	
Andre kortsiktige fordringer	7	213 882	5 230	
Sum fordringer		213 882	19 230	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 989	20 811	
Sum omløpsmidler		492 871	40 041	
Sum eiendeler		1 073 871	640 386	



Balanse			
Osvegen 75 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		213 704	0
Sum innskutt egenkapital		<u>363 704</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	435 134	450 381
Sum opptjent egenkapital		<u>435 134</u>	<u>450 381</u>
Sum egenkapital	5	<u>798 838</u>	<u>600 381</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	27 033	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>27 033</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	208 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	40 005
Sum kortsiktig gjeld		<u>208 000</u>	<u>40 005</u>
Sum gjeld		<u>275 033</u>	<u>40 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 073 871</u>	<u>640 386</u>

Bergen, 31.01.2022
Styret i Osvegen 75 AS

Jan Rune Baartvedt
Jan Rune Baartvedt
styreleder

Osvegen 75 AS

Side 4



Noter
Osvegen 75 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vare driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter knytter seg til utleie av fast eiendom til selskap i samme konsern Dekk og Deler AS, samt til eksterne leietakere.



Noter
Osvegen 75 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 030 767	1 030 767
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 030 767	1 030 767
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	449 767	449 767
= Bokført verdi 31.12.21	581 000	581 000
Årets ordinære avskrivninger	19 345	19 345
Økonomisk levetid	40 år	



Noter
Osvegen 75 AS

Note 3 Ytelser / Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

**Noter****Osvegen 75 AS****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	27 033	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 033	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	11 786	-6 741
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 526	-2 406
Mottatt konsernbidrag	213 704	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-232 016	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 147

Betalt skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-47 015	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	47 015	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	122 880	129 405	6 526
Sum	122 880	129 405	6 526
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-232 016	-232 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	102 611	102 611
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	122 879	0	-122 879
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	27 033	0	-27 033

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	0	450 381	600 381
Mottatt konsernbidrag		213 704		213 704
Årets resultat			-15 247	-15 247
Pr 31.12.2021	150 000	213 704	435 134	798 838

Osvegen 75 AS

Side 8



Noter
Osvegen 75 AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke pantesikret gjeld ved utgangen av året.

Note 7 Konsernmellomværende

Kortsiktig fordring på konsernselskaper	2021	2020
JRB Eiendom AS, konsernbidrag	213 882	0
Sum kortsiktig fordring konsernselskaper	213 882	0

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	2021	2020
JRB Eiendom AS	108 000	0
Dekk og Deler AS	100 000	0
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskaper	208 000	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osvegen 75 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	150	1000	150 000
Sum	150	1000	150 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Eierstruktur

	Ordinære	andel
JRB Eiendom AS	150	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0