



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 230	255 443
Sum inntekter		273 230	255 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	114 100	114 100
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		19 530	20 858
Annen driftskostnad		73 600	66 876
Sum kostnader		207 230	201 834
Driftsresultat		66 000	53 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		552	564
Sum finansinntekter		552	564
Annen rentekostnad		61	
Sum finanskostnader		61	
Netto finans		491	564
Ordinært resultat før skattekostnad		66 491	54 173
Skattekostnad		14 590	11 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 901	42 255
Årsresultat		51 901	42 255
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		51 558	42 120
Annen egenkapital		343	135
Sum overføringer og disponeringer		51 901	42 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	585 383	604 913
Sum varige driftsmidler		585 383	604 913
Sum anleggsmidler		585 383	604 913
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 750	
Sum fordringer		8 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		400 177	436 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 177	436 088
Sum omløpsmidler		408 927	436 088
SUM EIENDELER		994 310	1 041 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		169 511	169 511
Sum innskutt egenkapital		419 511	419 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		462 106	461 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		462 106	461 762
Sum egenkapital		881 617	881 273
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	21 354
Betalbar skatt		86	38
Skyldige offentlige avgifter		55 329	48 640
Kortsiktig konserngjeld	4	20 100	54 000
Annen kortsiktig gjeld		36 582	35 695
Sum kortsiktig gjeld		112 693	159 727
Sum gjeld		112 693	159 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		994 310	1 041 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310130

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 341 108
GODESET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 230	255 443
Sum inntekter		273 230	255 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	114 100	114 100
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		19 530	20 858
Annen driftskostnad		73 600	66 876
Sum kostnader		207 230	201 834
Driftsresultat		66 000	53 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		552	564
Sum finansinntekter		552	564
Annen rentekostnad		61	
Sum finanskostnader		61	
Netto finans		491	564
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		66 491	54 173
Skattekostnad		14 590	11 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 901	42 255
Årsresultat		51 901	42 255
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		51 558	42 120
Annen egenkapital		343	135
Sum overføringer og disponeringer		51 901	42 255



Organisasjonsnr: 977 341 108
GODESET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

585 383	604 913
585 383	604 913

Sum anleggsmidler

585 383	604 913
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

8 750	
8 750	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

400 177	436 088
400 177	436 088

Sum omløpsmidler

408 927	436 088
---------	---------

SUM EIENDELER

994 310	1 041 001
---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (250 aksjer
à kr 1 000,00)
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

250 000	250 000
169 511	169 511
419 511	419 511

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

462 106	461 762
462 106	461 762

Sum egenkapital

881 617	881 273
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

596	21 354
-----	--------



Betalbar skatt		86	38
Skyldige offentlige avgifter		55 329	48 640
Kortsiktig konserngjeld	4	20 100	54 000
Annen kortsiktig gjeld		36 582	35 695
Sum kortsiktig gjeld		112 693	159 727
Sum gjeld		112 693	159 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		994 310	1 041 001



Organisasjonsnr: 977 341 108
GODESET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	100000.00	100000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14100.00	14100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114100.00	114100.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20100.00	54000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GODESET EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Sum	114 100	114 100

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 230 000	38 097	1 268 097
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 230 000	38 097	1 268 097
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-682 714	0	-682 714
Balanseført verdi 31.12.2022	547 286	38 097	585 383
Årets avskrivninger	19 530	0	19 530
Økonomisk levetid	40 år		

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 100	54 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.