



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 781 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Høvik skolevei 11
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 731	
Sum kostnader		11 731	0
Driftsresultat		-11 731	0
Annen rentekostnad			200
Annen finanskostnad			860
Sum finanskostnader			1 060
Netto finans			-1 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 731	-1 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 731	-1 060
Årsresultat		-11 731	-1 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 731	-1 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 731	-1 060
Sum overføringer og disponeringer		-11 731	-1 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 888 835	3 877 104
Sum opptjent egenkapital		-3 888 835	-3 877 104
Sum egenkapital		-3 778 835	-3 767 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 486 852	3 486 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 486 852	3 486 852
Sum langsiktig gjeld		3 486 852	3 486 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 984	280 252
Sum kortsiktig gjeld		291 984	280 252
Sum gjeld		3 778 835	3 767 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



**Årsoppgjør 2016
for**

MJM Eiendomsutvikling AS

Foretaksnr. 987781319



MJM Eiendomsutvikling AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Virksomhetsområdet til MJM Eiendomsutvikling AS er eiendomsutvikling og investeringer som står i forbindelse med eiendomsutvikling. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-11 731	0	-3 546 810
Årsresultat	-11 731	-1 060	-3 547 010
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	0	0	0
Egenkapital	-3 778 835	-3 767 104	-3 766 044
Egenkapitalprosent	0,0%	0,0%	0,0%

Styret bekrefter at regnskapet viser et rettvisende bilde av selskapets aktivitet og selskapets stilling ved årsskiftet.

Fortsatt drift

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Fortsatt drift forutsetter tilførsel av frisk kapital og avtale med selskapets kreditorer.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av en mann.

Miljørapport

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø.

Bærum den 12.05.2017

Arne Myre
Styrets formann/Daglig leder



MJM Eiendomsutvikling AS

Årsberetning 2016



MJM Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 731	0
Sum driftskostnader		11 731	0
DRIFTSRESULTAT		(11 731)	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	200
Annen finanskostnad		0	860
Sum finanskostnader		0	1 060
NETTO FINANSPOSTER		0	(1 060)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 731)	(1 060)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 731)	(1 060)
ARSRESULTAT		(11 731)	(1 060)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(11 731)	(1 060)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(11 731)	(1 060)



MJM Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(3 888 835)	(3 877 104)
Sum opptjent egenkapital		(3 888 835)	(3 877 104)
SUM EGENKAPITAL		(3 778 835)	(3 767 104)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 486 852	3 486 852
Sum annen langsiktig gjeld		3 486 852	3 486 852
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 486 852	3 486 852
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		291 984	280 253
SUM KORTSIKTIG GJELD		291 984	280 253
SUM GJELD		3 778 835	3 767 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Arne Myre
Styrets formann/Daglig leder



MJM Eiendomsutvikling AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

g) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



MJM Eiendomsutvikling AS

Noter 2016

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 848 952	3 837 221
= Grunnlag utsatt skatt	-3 848 952	-3 837 221
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 848 952	3 837 221
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 848 952	3 837 221
Utsatt skattefordel	923 748	959 305
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 848 952	3 837 221
Ikke bokført utsatt skattefordel	923 748	959 305

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har en stemme.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Arne Myre	100

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	10 000	-3 877 104	-3 767 104
-Til årets resultat			-11 731	-11 731
Pr 31.12.	100 000	10 000	-3 888 835	-3 778 835

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær, kr 3 486 852.