



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 378 794
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYKKEBERG HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Agentgaten 2 1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arvid Arthur Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 861 230	16 728 684
Sum inntekter		18 861 230	16 728 684
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 109 000	4 137 500
Annen driftskostnad		1 539 736	1 492 260
Sum kostnader		5 648 736	5 629 760
Driftsresultat		13 212 494	11 098 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 681 170	1 622 862
Annen renteinntekt		3 833 170	330 407
Annen finansinntekt		60 201	24 221
Sum finansinntekter		5 574 541	1 977 490
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 250	
Annen rentekostnad		4 724 292	3 368 231
Annen finanskostnad		799	999
Sum finanskostnader		4 727 341	3 369 230
Netto finans		847 201	-1 391 741
Ordinært resultat før skattekostnad		14 059 695	9 707 183
Skattekostnad på resultat	2	3 093 133	1 271 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 966 562	8 435 521
Årsresultat	3	10 966 562	8 435 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 966 562	8 435 521
Totalresultat		10 966 562	8 435 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 335 259	149 751 280
Sum varige driftsmidler	1, 4	150 335 259	149 751 280
Sum anleggsmidler		150 335 259	149 751 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 594 877	1 066 857
Andre kortsiktige fordringer		8 993 745	8 838 392
Konsernfordringer	5	46 222 022	42 617 769
Sum fordringer		56 810 644	52 523 018
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		18 601 200	18 000 000
Sum investeringer		18 601 200	18 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 343 974	5 784 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343 974	5 784 249
Sum omløpsmidler		79 755 818	76 307 267
SUM EIENDELER		230 091 078	226 058 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		105 573 909	105 573 909
Sum innskutt egenkapital		105 973 909	105 973 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 422 103	15 392 995
Sum opptjent egenkapital		20 422 103	15 392 995
Sum egenkapital	3	126 396 012	121 366 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 193 097	8 626 654
Sum avsetninger for forpliktelser		9 193 097	8 626 654
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	87 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	87 000 000
Sum langsiktig gjeld		93 193 097	95 626 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	811 380	241 548
Betalbar skatt	2	852 023	379 817
Skyldig offentlige avgifter		224 746	577 452
Kortsiktig konserngjeld	5	7 612 121	6 905 768
Annen kortsiktig gjeld		1 001 700	960 405
Sum kortsiktig gjeld		10 501 969	9 064 989
Sum gjeld		103 695 066	104 691 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 091 078	226 058 547
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613558

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 378 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYKKEBERG HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Arthur Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 987 378 794
LYKKEBERG HOTELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 861 230	16 728 684
Sum inntekter		18 861 230	16 728 684
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 109 000	4 137 500
Annen driftskostnad		1 539 736	1 492 260
Sum kostnader		5 648 736	5 629 760
Driftsresultat		13 212 494	11 098 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 681 170	1 622 862
Annen renteinntekt		3 833 170	330 407
Annen finansinntekt		60 201	24 221
Sum finansinntekter		5 574 541	1 977 490
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 250	
Annen rentekostnad		4 724 292	3 368 231
Annen finanskostnad		799	999
Sum finanskostnader		4 727 341	3 369 230
Netto finans		847 201	-1 391 741
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	14 059 695	9 707 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 093 133	1 271 662
Årsresultat	3	10 966 562	8 435 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 966 562	8 435 521
Totalresultat		10 966 562	8 435 521



Organisasjonsnr: 987 378 794
LYKKEBERG HOTELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1, 4 150 335 259 149 751 280

Sum anleggsmidler 150 335 259 149 751 280

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 594 877 1 066 857

Andre kortsiktige fordringer 8 993 745 8 838 392

Konsernfordringer 5 46 222 022 42 617 769

Sum fordringer 56 810 644 52 523 018

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 18 601 200 18 000 000

Sum investeringer 18 601 200 18 000 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 343 974 5 784 249

Sum omløpsmidler 79 755 818 76 307 267

SUM EIENDELER 230 091 078 226 058 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 400 000 400 000

Overkurs 105 573 909 105 573 909

Sum innskutt egenkapital 105 973 909 105 973 909

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 422 103 15 392 995



Sum opptjent egenkapital		20 422 103	15 392 995
Sum egenkapital	3	126 396 012	121 366 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 193 097	8 626 654
Sum avsetninger for forpliktelses		9 193 097	8 626 654
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	87 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	87 000 000
Sum langsiktig gjeld		93 193 097	95 626 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	811 380	241 548
Betalbar skatt	2	852 023	379 817
Skyldig offentlige avgifter		224 746	577 452
Kortsiktig konserngjeld	5	7 612 121	6 905 768
Annen kortsiktig gjeld		1 001 700	960 405
Sum kortsiktig gjeld		10 501 969	9 064 989
Sum gjeld		103 695 066	104 691 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 091 078	226 058 547
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 987 378 794
LYKKEBERG HOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Org.nr.:987 378 794



Resultatregnskap

Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		18 861 230	16 728 684
Sum driftsinntekter		18 861 230	16 728 684
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 109 000	4 137 500
Annen driftskostnad		1 539 736	1 492 260
Sum driftskostnader		5 648 736	5 629 760
Driftsresultat		13 212 494	11 098 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 681 170	1 622 862
Annen renteinntekt		3 833 170	330 407
Annen finansinntekt		60 201	24 221
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 250	0
Annen rentekostnad		4 724 292	3 368 231
Annen finanskostnad		799	999
Resultat av finansposter		847 201	-1 391 741
Resultat før skattekostnad		14 059 695	9 707 183
Skattekostnad på resultat	2	3 093 133	1 271 662
Årsresultat	3	10 966 562	8 435 521



Balanse

Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 335 259	149 751 280
Sum varige driftsmidler	1, 4	150 335 259	149 751 280
Sum anleggsmidler		150 335 259	149 751 280
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 594 877	1 066 857
Andre kortsiktige fordringer		8 993 745	8 838 392
Konsernfordringer	5	46 222 022	42 617 769
Sum fordringer		56 810 644	52 523 018
Markedsbaserte obligasjoner		18 601 200	18 000 000
Sum investeringer		18 601 200	18 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 343 974	5 784 249
Sum omløpsmidler		79 755 818	76 307 267
Sum eiendeler		230 091 078	226 058 547



Balanse

Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		105 573 909	105 573 909
Sum innskutt egenkapital		105 973 909	105 973 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 422 103	15 392 995
Sum opptjent egenkapital		20 422 103	15 392 995
Sum egenkapital	3	126 396 012	121 366 904
Gjeld			
Utsatt skatt	2	9 193 097	8 626 654
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	87 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	87 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	811 380	241 548
Betalbar skatt	2	852 023	379 817
Skyldig offentlige avgifter		224 746	577 452
Konserngjeld	5	7 612 121	6 905 768
Annen kortsiktig gjeld		1 001 700	960 405
Sum kortsiktig gjeld		10 501 969	9 064 989
Sum gjeld		103 695 066	104 691 643
Sum egenkapital og gjeld		230 091 078	226 058 547



Balanse

Lykkeberg Hotell Eiendom AS
Fredrikstad, 18.06.2024
Styret i Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Arvid Arthur Ryen
styreleder

Arild Mortensen
daglig leder



Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar mv.	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2022	214 550 194	36 360 483	250 910 677
Tilgang	4 692 979	0	4 692 979
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	219 243 173	36 360 483	255 603 656
Oppskrevet tidligere	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger	-68 907 913	-36 360 483	-105 268 396
Bokført verdi 31.12.2023	150 335 260	0	150 335 260
Årets avskrivninger	4 109 000	0	4 109 000
Avskrivningsprosent	2-10 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	42 757 242	42 624 694	-132 547
Sum	42 757 242	42 624 694	-132 547
Avskåret rentefradrag	-970 438	-3 412 632	-2 442 194
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	41 786 804	39 212 063	-2 574 741
Utsatt skatt (22 %)	9 193 097	8 626 654	-566 443
Skattepliktig inntekt	2023	2022	
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt	14 059 695	9 707 183	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-132 547	76 243	
Avgitt konsernbidrag	-7 612 121	-6 905 768	
Avskåret rentefradrag	-2 442 194	-514 270	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-636 946	
Skattepliktig resultat (-underskudd)	3 872 833	1 726 442	
Skatt i resultat	2023	2022	
Betalbar skatt	852 023	379 817	
Endring i utsatt skatt og effekt av konsernbidrag	2 241 110	891 845	
Skattekostnad (-inntekt)	3 093 133	1 271 662	
Betalbar skatt i balansen	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	2 526 690	1 899 086	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 674 667	-1 519 269	
Sum betalbar skatt i balansen	852 023	379 817	



Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	400 000	105 573 909	15 392 995	121 366 904
Årets resultat	0	0	10 966 562	10 966 562
Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 937 454	-5 937 454
Egenkapital 31.12.2023	400 000	105 573 909	20 422 103	126 396 012

Note 4 Gjeld og Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	84 000 000	87 000 000
Sum	84 000 000	87 000 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	150 335 259	149 751 280
Sum	150 335 259	149 751 280

Etter avtalen innfris gjeld til kredittinstitusjoner årlig, men disse forventes refinansiert.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	46 222 022	42 617 769	0	0
Sum	46 222 022	42 617 769	0	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	7 612 121	6 905 768
Sum	0	0	7 612 121	6 905 768

Konsernmellomværende er renteberegnet med 4% prosent.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 400 000 består av 2 000 aksjer à kr. 200.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.



Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder.
Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Mortensen, Arild	BANKID_MOBILE	2024-06-18 13:09
Ryen, Arvid	BANKID	2024-06-18 14:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Lykkeberg Hotell Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lykkeberg Hotell Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 18. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-06-18 11:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.