



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 096 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BDH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stig Øydna Kvarsnes
Ostadalsveien 5
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øydna Kvarsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 195	16 456
Sum kostnader		16 195	16 456
Driftsresultat		-16 195	-16 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 254	2 291 313
Sum finansinntekter		8 254	2 291 313
Annen finanskostnad		4 448	5 358
Sum finanskostnader		4 448	5 358
Netto finans		3 806	2 285 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 389	2 269 499
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 389	2 269 499
Årsresultat		-12 389	2 269 499
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-12 389	2 269 499
Sum overføringer og disponeringer		-12 389	2 269 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	48 000	48 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		282 551	275 044
Investeringer i aksjer og andeler		2 661 642	2 448 662
Sum finansielle anleggsmidler		3 018 693	2 798 206
Sum anleggsmidler		3 018 693	2 798 206
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			16 794
Fordringer			
Andre fordringer		52 164	31 417
Sum fordringer		52 164	31 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 484	8 865
Sum omløpsmidler		55 648	57 076
SUM EIENDELER		3 074 341	2 855 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 048 015	2 060 404
Sum opptjent egenkapital		2 048 015	2 060 404
Sum egenkapital		2 148 015	2 160 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		585	585
Annen kortsiktig gjeld	7	925 741	694 293
Sum kortsiktig gjeld		926 326	694 878
Sum gjeld		926 326	694 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 341	2 855 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 306817

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 096 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BDH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stig Øydna Kvarsnes
Ostadalsveien 5
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øydna Kvarsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 096 389
BDH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 195	16 456
Sum kostnader		16 195	16 456
Driftsresultat		-16 195	-16 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 254	2 291 313
Sum finansinntekter		8 254	2 291 313
Annen finanskostnad		4 448	5 358
Sum finanskostnader		4 448	5 358
Netto finans		3 806	2 285 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 389	2 269 499
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 389	2 269 499
Årsresultat		-12 389	2 269 499
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-12 389	2 269 499
Sum overføringer og disponeringer		-12 389	2 269 499



Organisasjonsnr: 989 096 389
BDH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	48 000	48 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		282 551	275 044
Investeringer i aksjer og andeler		2 661 642	2 448 662
Sum finansielle anleggsmidler		3 018 693	2 798 206
Sum anleggsmidler		3 018 693	2 798 206

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 16 794

Fordringer

Andre fordringer 52 164 31 417
Sum fordringer 52 164 31 417

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 484 8 865

Sum omløpsmidler 55 648 57 076

SUM EIENDELER 3 074 341 2 855 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 048 015 2 060 404
Sum opptjent egenkapital 2 048 015 2 060 404

Sum egenkapital 2 148 015 2 160 404



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		585	585
Annen kortsiktig gjeld	7	925 741	694 293
Sum kortsiktig gjeld		926 326	694 878
Sum gjeld		926 326	694 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 341	2 855 282



Organisasjonsnr: 989 096 389
BDH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stig Ø. Kvarsnes	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vinterbro Utvikling AS	25.00%	25.00%	-742516.00	-91652.00
Trysfjorden Eiendom AS	60.00%	60.00%	-19926.00	-6128.00
Nobel Nutrition AS	100.00%	100.00%	5909.00	-10832.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
BDH Invest AS	Ostadalsveien 5 c/o Stig Øydna Kvarnes 0753 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDH Invest AS
Org.nr: 989 096 389

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	16 195	16 456
Driftsresultat		-16 195	-16 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 254	2 291 313
Annen finanskostnad		4 448	5 358
Netto finansposter		3 806	2 285 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 389	2 269 499
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-12 389	2 269 499
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-12 389	2 269 499

Penneo Dokumentnøkkel: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	48 000	48 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
Lån til tilknyttet selskap		282 551	275 044
Investeringer i aksjer og andeler		2 661 642	2 448 662
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 018 693</u>	<u>2 798 206</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 018 693</u>	<u>2 798 206</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>16 794</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>52 164</u>	<u>31 417</u>
Sum fordringer		<u>52 164</u>	<u>31 417</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 484</u>	<u>8 865</u>
Sum omløpsmidler		<u>55 648</u>	<u>57 076</u>
Sum eiendeler		<u>3 074 341</u>	<u>2 855 282</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 048 015	2 060 404
Sum opptjent egenkapital		2 048 015	2 060 404
Sum egenkapital		2 148 015	2 160 404
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		585	585
Annen kortsiktig gjeld	7	925 741	694 293
Sum kortsiktig gjeld		926 326	694 878
Sum gjeld		926 326	694 878
Sum egenkapital og gjeld		3 074 341	2 855 282

Oslo, 2. mai 2022

Stig Øydna Kvarsnes
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 389	2 269 499
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-2 283 171
Årets skattegrunnlag	-12 389	-13 672

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-260 337	-247 948
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-260 337	-247 948
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-57 274	-54 549

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel ihht unntaksregler for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 060 404	2 160 404
Årsresultat	0	-12 389	-12 389
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 048 015	2 148 015

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Vinterbro Utvikling AS	Oslo	25 %	25 %	-91 652	-742 516
Trysfjorden Eiendom AS	Søgne	60 %	60 %	-6 128	-19 926
Nobel Nutrition AS	Oslo	100 %	100 %	-10 832	5 909
Sum				-108 612	-756 533



BDH Invest AS

Org.nr: 989 096 389

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stig Ø. Kvarsnes, Styrets leder	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Mellomregning aksjonær	925 741	694 293

Lånet renteberegnes.

Penneo Dokumentnøkkel: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Øydna Kvarsnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2528887

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-05-13 15:48:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENCJX-0THZS-EZG02-Z5A8U-SYNG2-NDKE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>