



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAJO EIENDOM OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Havnekvartalet 2
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Julian Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 711 876	41 728 279
Annen driftsinntekt		1 056 148	71 083
Sum inntekter		13 768 024	41 799 362
Kostnader			
Varekostnad		10 018 460	36 973 084
Lønnskostnad	2	418 344	2 181 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 900	
Annen driftskostnad		930 337	1 086 859
Sum kostnader		11 386 040	40 241 584
Driftsresultat		2 381 983	1 557 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 372	65 649
Sum finansinntekter		34 372	65 649
Annen rentekostnad		3 211 137	3 983 072
Sum finanskostnader		3 211 137	3 983 072
Netto finans		-3 176 765	-3 917 423
Resultat før skattekostnad		-794 782	-2 359 644
Skattekostnad på resultat	4	-107 510	-330 000
Årsresultat	5	-687 272	-2 029 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-687 272	-2 029 644
Totalresultat		-687 272	-2 029 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-687 272	-1 921 765
Overført fra annen egenkapital			-107 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-687 272	-2 029 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	29 139 110	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	143 118	
Sum varige driftsmidler	3	29 282 228	
Sum anleggsmidler		29 282 228	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	13 888 909	47 943 510
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 800	17 712 359
Andre kortsiktige fordringer		460 480	66 034
Konsernfordringer		1 288 682	1 500 000
Sum fordringer		1 805 962	19 278 393
Sum omløpsmidler		15 694 871	67 221 903
SUM EIENDELER		44 977 099	67 221 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	88 278	88 278
Annen innskutt egenkapital		3 131 172	1 950 000
Sum innskutt egenkapital		3 219 450	2 038 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 609 037	1 921 765
Sum opptjent egenkapital		-2 609 037	-1 921 765
Sum egenkapital	5	610 413	116 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	836 251	9 308 326
Sum annen langsiktig gjeld		836 251	9 308 326
Sum langsiktig gjeld		836 251	9 308 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 524 387	39 823 421
Leverandørgjeld		552 347	3 516 412
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		633	14
Annen kortsiktig gjeld	9	10 453 068	14 457 216
Sum kortsiktig gjeld		43 530 435	57 797 064
Sum gjeld		44 366 686	67 105 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 977 099	67 221 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664778

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAJO EIENDOM OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Havnekvartalet 2
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Julian Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 920 287 905
RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 711 876	41 728 279
Annen driftsinntekt		1 056 148	71 083
Sum inntekter		13 768 024	41 799 362
Kostnader			
Varekostnad		10 018 460	36 973 084
Lønnskostnad	2	418 344	2 181 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 900	
Annen driftskostnad		930 337	1 086 859
Sum kostnader		11 386 040	40 241 584
Driftsresultat		2 381 983	1 557 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 372	65 649
Sum finansinntekter		34 372	65 649
Annen rentekostnad		3 211 137	3 983 072
Sum finanskostnader		3 211 137	3 983 072
Netto finans		-3 176 765	-3 917 423
Resultat før skattekostnad		-794 782	-2 359 644
Skattekostnad på resultat	4	-107 510	-330 000
Årsresultat	5	-687 272	-2 029 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-687 272	-2 029 644
Totalresultat		-687 272	-2 029 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-687 272	-1 921 765
Overført fra annen egenkapital			-107 879
Sum overføringer og disponeringer		-687 272	-2 029 644



Organisasjonsnr: 920 287 905
RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6 29 139 110

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 143 118

Sum varige driftsmidler 3 29 282 228

Sum anleggsmidler 29 282 228

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6, 7 13 888 909 47 943 510

Fordringer

Kundefordringer 7 56 800 17 712 359

Andre kortsiktige

fordringer 460 480 66 034

Konsernfordringer 1 288 682 1 500 000

Sum fordringer 1 805 962 19 278 393

Sum omløpsmidler 15 694 871 67 221 903

SUM EIENDELER 44 977 099 67 221 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 88 278 88 278

Annen innskutt egenkapital 3 131 172 1 950 000

Sum innskutt egenkapital 3 219 450 2 038 278

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 609 037 1 921 765

Sum opptjent egenkapital -2 609 037 -1 921 765

Sum egenkapital 5 610 413 116 513

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	836 251	9 308 326
Sum annen langsiktig gjeld		836 251	9 308 326
Sum langsiktig gjeld		836 251	9 308 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	32 524 387	39 823 421
Leverandørgjeld		552 347	3 516 412
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		633	14
Annen kortsiktig gjeld	9	10 453 068	14 457 216
Sum kortsiktig gjeld		43 530 435	57 797 064
Sum gjeld		44 366 686	67 105 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 977 099	67 221 903



Organisasjonsnr: 920 287 905
RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Rajo Eiendom og Bolig AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 22.06.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rajo Eiendom og Bolig AS som viser et underskudd på kr 687.272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Nordnorsk Revisjon AS

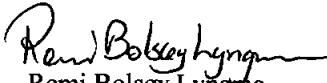
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

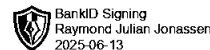
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Rajo Eiendom og Bolig AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Remi Bolsøy Lyngmo
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Årsregnskap

2024

RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

Org.nr.:920 287 905

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 711 876	41 728 279
Annen driftsinntekt		1 056 148	71 083
Sum driftsinntekter		13 768 024	41 799 362
Varekostnad		10 018 460	36 973 084
Lønnskostnad	2	418 344	2 181 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 900	0
Annen driftskostnad		930 337	1 086 859
Sum driftskostnader		11 386 040	40 241 584
Driftsresultat		2 381 983	1 557 779
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34 372	65 649
Annen rentekostnad		3 211 137	3 983 072
Resultat av finansposter		-3 176 765	-3 917 423
Resultat før skattekostnad		-794 782	-2 359 644
Skattekostnad på resultat	4	-107 510	-330 000
Resultat		-687 272	-2 029 644
Årsresultat	5	-687 272	-2 029 644
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		687 272	1 921 765
Overført fra annen egenkapital		0	107 879
Sum overføringer		-687 272	-2 029 644



BALANSE

RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	29 139 110	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	143 118	0
Sum varige driftsmidler	3	29 282 228	0
Sum anleggsmidler		29 282 228	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	13 888 909	47 943 510
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	56 800	17 712 359
Fordring på foretak i samme konsern		1 288 682	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer		460 480	66 034
Sum fordringer		1 805 962	19 278 393
Sum omløpsmidler		15 694 871	67 221 903
Sum eiendeler		44 977 099	67 221 903



BALANSE

RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	88 278	88 278
Annen innskutt egenkapital		<u>3 131 172</u>	<u>1 950 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 219 450</u>	<u>2 038 278</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		<u>-2 609 037</u>	<u>-1 921 765</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 609 037</u>	<u>-1 921 765</u>
Sum egenkapital	5	<u>610 413</u>	<u>116 513</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>836 251</u>	<u>9 308 326</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>836 251</u>	<u>9 308 326</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 524 387	39 823 421
Leverandørgjeld		552 347	3 516 412
Skyldig offentlige avgifter		633	14
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>10 453 068</u>	<u>14 457 216</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>43 530 435</u>	<u>57 797 064</u>
Sum gjeld		<u>44 366 686</u>	<u>67 105 390</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 977 099</u>	<u>67 221 903</u>

Leknes, 13.06.2025
Styret i Rajo Eiendom og Bolig AS

Raymond Julian Jonassen
styreleder/daglig leder



RAJO EIENDOM OG BOLIG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Bygg under oppføring ment for salg inntektsføres etter løpende avregning.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Lager av varer under tilvirkning består av både solgte og ikke solgte varer. Varer under tilvirkning regnskapsføres etter metode for løpende avregning.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	358 150	2 001 094
Arbeidsgiveravgift	20 755	129 038
Pensjonskostnader	41 056	31 673
Andre ytelser	-1 617	19 836
Sum	418 344	2 181 641

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

**RAJO EIENDOM OG BOLIG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		40 524	40 524
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 139 110	162 018	29 301 128
= Anskaffelseskost 31.12.24	29 139 110	202 542	29 341 652
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		59 424	59 424
= Bokført verdi 31.12.24	29 139 110	143 118	29 282 228
Årets ordinære avskrivninger		18 900	18 900
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-107 510	-330 000
Skattekostnad ordinært resultat	-107 510	-330 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-794 782	-2 359 644
Permanente forskjeller	0	-10 865
Endring i midlertidige forskjeller	-13 503	0
Mottatt konsernbidrag	488 682	1 500 000
Skattepliktig inntekt	-319 603	-870 509
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-107 510	-330 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	107 510	330 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 504	0	-13 504
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
Sum	-136 496	-150 000	-13 503
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 483 506	-4 163 903	319 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 620 003	4 313 903	-306 100
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**RAJO EIENDOM OG BOLIG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	88 278	1 950 000	-1 921 765	116 513
Pr. 01.01.2024	88 278	1 950 000	-1 921 765	116 513
Årets underskudd			-687 272	-687 272
Konsernbidrag mottatt		1 181 172		1 181 172
Pr. 31.12.2024	88 278	3 131 172	-2 609 037	610 413

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	32 524 387	21 847 518
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	836 251	61 054 816
Sum	33 360 638	82 902 334

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	15 895 883	17 580 032
Sum	15 895 883	17 580 032

Gjeld sikret ved pant	33 360 638	82 902 334
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	56 800	18 642
Varelager (eiendomsprosjekter)	10 066 924	59 734 910
Sum pantsatte eiendeler	10 123 724	59 753 552

I tillegg har selskapene Rajo Holding AS og JMT Bygg og Anlegg AS stillet sikkerhet i fast eiendom.

**RAJO EIENDOM OG BOLIG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Varer**

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	11 086 424	45 164 951
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	2 802 485	2 778 559
Sum varelager	13 888 909	47 943 510

0

0**Note 8 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I RAJO EIENDOM OG BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	22,1	88 278
Sum	4 000		88 278

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rajo Holding AS	4 000	100,0	100,0

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	10 130 992	12 605 890
Sum	10 130 992	12 605 890