



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 453 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLOTTSTRUGATA 35 AS
Forretningsadresse: Raset 15
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 500	
Sum inntekter		319 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 470	
Annen driftskostnad		80 059	
Sum kostnader		108 528	
Driftsresultat		210 972	
Annen rentekostnad		142 487	
Sum finanskostnader		142 487	
Netto finans		-142 487	
Ordinært resultat før skattekostnad		68 485	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 842	
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 643	0
Årsresultat	3	54 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 643	
Totalresultat		54 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 643	
Sum overføringer og disponeringer		54 643	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 687 900	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 687 900	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 687 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	4 975	
Sum fordringer		4 975	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 090	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 090	
Sum omløpsmidler		121 064	0
SUM EIENDELER		4 808 964	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	200 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 643	
Sum opptjent egenkapital		54 643	
Sum egenkapital	3	249 073	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 253	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 253	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 400 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	136 575	
Sum annen langsiktig gjeld		4 536 575	
Sum langsiktig gjeld		4 537 828	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 100	
Betalbar skatt	2	12 589	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 375	
Sum kortsiktig gjeld		22 064	
Sum gjeld		4 559 892	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 808 964	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660350

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 453 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLOTTSTRUGATA 35 AS
Forretningsadresse: Raset 15
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Numme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 926 453 734
SLOTTSBRUGATA 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 500	
Sum inntekter		319 500	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	28 470	
Annen driftskostnad		80 059	
Sum kostnader		108 528	
Driftsresultat		210 972	
Annen rentekostnad		142 487	
Sum finanskostnader		142 487	
Netto finans		-142 487	
Ordinært resultat før skattekostnad		68 485	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 842	
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 643	0
Årsresultat	3	54 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 643	
Totalresultat		54 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 643	
Sum overføringer og disponeringer		54 643	



Organisasjonsnr: 926 453 734
SLOTTSBRUGATA 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 687 900	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 687 900	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 687 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	4 975	
Sum fordringer		4 975	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 090	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 090	
Sum omløpsmidler		121 064	0
SUM EIENDELER		4 808 964	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 643	
Sum opptjent egenkapital		54 643	
Sum egenkapital	3	249 073	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 253	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 253	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 400 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	136 575	
Sum annen langsiktig gjeld		4 536 575	
Sum langsiktig gjeld		4 537 828	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 100	
Betalbar skatt	2	12 589	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 375	
Sum kortsiktig gjeld		22 064	
Sum gjeld		4 559 892	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 808 964	0



Organisasjonsnr: 926 453 734
SLOTTSBRUGATA 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Slottsbrugata 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 453 734



RESULTATREGNSKAP

SLOTTSBRUGATA 35 AS

	Note	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Annen driftsinntekt		319 500
Sum driftsinntekter		319 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 470
Annen driftskostnad		80 059
Sum driftskostnader		108 528
Driftsresultat		210 972
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		142 487
Resultat av finansposter		-142 487
Ordinært resultat før skattekostnad		68 485
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 842
Ordinært resultat		54 643
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	3	54 643
OVERFØRINGER		
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		54 643
Sum overføringer		54 643



BALANSE

SLOTTSTRUGATA 35 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 687 900
Sum varige driftsmidler	1	4 687 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		4 687 900
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer	4	4 975
Sum fordringer		4 975
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 090
Sum omløpsmidler		121 064
Sum eiendeler		4 808 964



BALANSE

SLOTTSTRUGATA 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		54 643
Sum opptjent egenkapital		54 643
Sum egenkapital	3	249 073
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	2	1 253
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	136 575
Sum annen langsiktig gjeld		4 536 575
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	4	6 100
Betalbar skatt	2	12 589
Annen kortsiktig gjeld	4	3 375
Sum kortsiktig gjeld		22 064
Sum gjeld		4 559 892
Sum egenkapital og gjeld		4 808 964

16/5-22

Styret i Slottsbrugata 35 AS


Kjetil Numme
styreleder


André Vesterdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 716 370	4 716 370
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 716 370	4 716 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	28 470	28 470
= Bokført verdi 31.12.21	4 687 900	4 687 900
Årets ordinære avskrivninger	28 470	28 470
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Skatt

	2021
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	12 589
Endring i utsatt skatt	1 253
Skattekostnad ordinært resultat	13 842
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	68 485
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-5 694
Skattepliktig inntekt	57 221
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	12 589
Sum betalbar skatt i balansen	12 589

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	5 694
Sum	5 694
Grunnlag for utsatt skatt	5 694
Utsatt skatt (22 %)	1 253

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 13.01.2021	200 000	0	-5 570	0	194 430
Årets resultat				54 643	54 643
Pr 31.12.2021	200 000	0	-5 570	54 643	249 073

Note 4 Mellomværende med nærstående

	Kundefordringer 2021	Andre fordringer 2021
Sum	0	0
	Leverandørgjeld 2021	Annen langsiktig gjeld 2021
Lån fra nærstående	0	-136 575
Sum	0	-136 575



Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Slottsbrugata 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	400	0
Sum	500	400	0

Slottsbrugata 35 AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2021.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2021:

	A-aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Afrodite Holding AS	500	500	100 %	100 %
Sum	500	500	100 %	100 %
Totalt	500	500	100 %	100 %



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Slottsbrugata 35 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Slottsbrugata 35 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 54 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 18. mai 2022
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor