



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 498 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 18 AS
Forretningsadresse: Vavikbakken 47
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 833	
Sum inntekter		5 833	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	20 182	
Annen driftskostnad		13 110	1
Sum kostnader		33 292	1
Driftsresultat		-27 459	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 459	0
Skattekostnad på resultat		-11 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 785	0
Årsresultat		-15 785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 785	
Totalresultat		-15 785	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-15 785	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-15 785	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 674	
Sum immaterielle eiendeler		11 674	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 256 666	200 489
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 256 666	200 489
Sum anleggsmidler		1 268 340	200 489
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 714	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 714	
Sum omløpsmidler		42 714	0
SUM EIENDELER		1 311 054	200 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	33 360	33 360
Overkurs	4		4 715
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		27 790	32 505
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	11 070	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-11 070	
Sum egenkapital		16 720	32 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 288 764	
Sum annen langsiktig gjeld		1 288 764	
Sum langsiktig gjeld		1 288 764	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	167 984
Sum kortsiktig gjeld		5 570	167 984
Sum gjeld		1 294 334	167 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 054	200 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324583

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 498 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 18 AS
Forretningsadresse: Vavikbakken 47
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 929 498 003
AVNP SEKSJON 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 833	
Sum inntekter		5 833	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		20 182	
Annen driftskostnad		13 110	1
Sum kostnader		33 292	1
Driftsresultat		-27 459	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-11 674	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 785	0
Årsresultat		-15 785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 785	
Totalresultat		-15 785	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-15 785	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-15 785	



Organisasjonsnr: 929 498 003
AVNP SEKSJON 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		11 674	
Sum immaterielle eiendeler		11 674	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 256 666	200 489
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 256 666	200 489

Sum anleggsmidler		1 268 340	200 489
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 714	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 714	

Sum omløpsmidler		42 714	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		1 311 054	200 489
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	33 360	33 360
Overkurs	4		4 715
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		27 790	32 505

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	11 070	
Sum opptjent egenkapital		-11 070	

Sum egenkapital		16 720	32 505
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	1 288 764	
Sum annen langsiktig gjeld		1 288 764	
Sum langsiktig gjeld		1 288 764	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	167 984
Sum kortsiktig gjeld		5 570	167 984
Sum gjeld		1 294 334	167 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 054	200 489



Organisasjonsnr: 929 498 003
AVNP SEKSJON 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AVNP SEKSJON 18 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven fra 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	200 489	0	200 489
Tilgang	0	1 076 359	1 076 359
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	200 489	1 076 359	1 276 848
Akk. avskrivninger 31.12.	0	20 182	20 182
Bokført verdi pr. 31.12.	200 489	1 056 177	1 256 666
Årets avskrivninger	0	20 182	20 182
Økonomisk levetid	Ingen	40 år	
Avskrivningsplan	avskrivning	Lineær	



AVNP SEKSJON 18 AS
Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt Ek	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	33 360	4 715	-5 570	0	32 505
Resultat	0	-4 715	0	-11 070	-15 785
Egenkapital pr. 31.12.	33 360	0	-5 570	-11 070	16 720

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende	2023	2022
Gjeld til TH Reme AS	- 1 288 764	0
Sum	- 1 288 764	0

Transaksjoner	2023	2022
Leieinntekt Tor Helge Reme	5 833	0
Sum	5 833	0



Avnp Seksjon 18 AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Annen driftsinntekt	5 833	0
	Sum driftsinntekter	5 833	0
3	Avskrivning av driftsmidler	20 182	0
	Annen driftskostnad	13 110	1
	Sum driftskostnader	33 292	1
	Driftsresultat	-27 459	-1
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	0	1
	Resultat av finansposter	0	1
	Resultat før skattekostnad	-27 459	0
	Skattekostnad på resultat	-11 674	0
	Årsresultat	-15 785	0
	Overføringer		
4	Overført til udekket tap	-15 785	0
	Sum overføringer	-15 785	0



Avnp Seksjon 18 AS

Balanse pr 31. desember

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	11 674	0
	Sum immaterielle eiendeler	11 674	0
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 256 666	200 489
	Sum varige driftsmidler	1 256 666	200 489
	Sum anleggsmidler	1 268 340	200 489
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	42 714	0
	Sum omløpsmidler	42 714	0
	Sum eiendeler	1 311 054	200 489



Avnp Seksjon 18 AS

Balanse pr 31. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital	33 360	33 360
4	Overkurs	0	4 715
4	Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
	Sum innskutt egenkapital	27 790	32 505
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-11 070	0
	Sum opptjent egenkapital	-11 070	0
	Sum egenkapital	16 720	32 505
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Langsiktig konserngjeld	1 288 764	0
	Sum annen langsiktig gjeld	1 288 764	0
	Kortsiktig gjeld		
	Annen kortsiktig gjeld	5 570	167 984
	Sum kortsiktig gjeld	5 570	167 984
	Sum gjeld	1 294 334	167 984
	Sum egenkapital og gjeld	1 311 054	200 489

11.01.2024

Styret i Avnp Seksjon 18 AS

Tor Helge Reme
styreleder/daglig leder