



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 692 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNOR JENSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjellhamarveien 27  
1472 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gjerde Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	540 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	182 335	82 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 335</b>	<b>82 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 665</b>	<b>97 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>357 665</b>	<b>97 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 686	21 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		278 979	
Udekket tap			75 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>278 979</b>	<b>75 858</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 306 249	4 306 249
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 489	221 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	75 857	1 080 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>1 110 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		1 004 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 004 165</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>105 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 377 654	4 377 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 377 654</b>	<b>4 377 657</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 377 654</b>	<b>4 377 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		21 395
Skyldig offentlige avgifter		7 114	21 224
Kortsiktig konserngjeld	7	357 665	
Annen kortsiktig gjeld		4 449	1 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 228</b>	<b>44 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 746 881</b>	<b>4 421 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 385255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 692 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNOR JENSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes vei 3E  
1470 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gjerde Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 692 307  
ARNOR JENSSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	540 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	182 335	82 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 335</b>	<b>82 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 665</b>	<b>97 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 686	21 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		278 979	75 858
<b>Totalresultat</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		278 979	
Udekket tap			75 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>278 979</b>	<b>75 858</b>



Organisasjonsnr: 921 692 307  
ARNOR JENSSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	4 306 249	4 306 249
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	7		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		546 489	221 371
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4, 6		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	75 857	1 080 022
----------------------------	---	--------	-----------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>1 110 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		1 004 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 004 165</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>105 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 377 654	4 377 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 377 654</b>	<b>4 377 657</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 377 654</b>	<b>4 377 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		21 395
Skyldig offentlige avgifter		7 114	21 224
Kortsiktig konserngjeld	7	357 665	
Annen kortsiktig gjeld		4 449	1 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 228</b>	<b>44 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 746 881</b>	<b>4 421 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>



Organisasjonsnr: 921 692 307  
ARNOR JENSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Arnor Jenssen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: T8FQO-FSPEU-EMVJ3-J4S4S-42W4E-5DQSM

Org.nr. : 921 692 307



**Resultatregnskap**  
Arnor Jenssen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	540 000	180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>180 000</b>
Annen driftskostnad	2	182 335	82 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>182 335</b>	<b>82 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 665</b>	<b>97 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>357 665</b>	<b>97 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 686	21 395
<b>Årsresultat</b>		<b>278 979</b>	<b>75 858</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	75 858
Avsatt konsernbidrag		278 979	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>278 979</b>	<b>75 858</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T8FQO-FSPEU-EMVJ3-J4S4S-42W4E-5DQSM



### Balanse

#### Arnor Jenssen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 306 249	4 306 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 306 249</b>	<b>4 306 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 489	221 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>546 489</b>	<b>221 371</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T8FQO-FSPEU-EMVJ3-J4S4S-42W4E-5DOSM



## Balanse

### Arnor Jenssen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	75 857	1 080 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>1 110 022</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-1 004 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1 004 165</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 857</b>	<b>105 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 377 654	4 377 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 377 654</b>	<b>4 377 657</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	21 395
Skyldig offentlige avgifter		7 114	21 224
Kortsiktig konserngjeld	7	357 665	0
Annen kortsiktig gjeld		4 449	1 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 228</b>	<b>44 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 746 881</b>	<b>4 421 763</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 852 738</b>	<b>4 527 620</b>

Strømmen, 27.05.2022  
Styret i Arnor Jenssen Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Frode Gjerde Jenssen  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Elisabet Askilrud  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: T8FQO-FSPEU-EMVJ3-J4S4S-42W4E-5DQSM



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Leieinntekter

Selskapet har inngått en utleieavtale med Arnor E Jenssen Turbusstransport AS om utleie av 30 stk parkeringsplasser. Avtalt husleie er kr 45 000,- + mva pr mnd.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet, og derfor heller ingen lønnskostnader. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 16 900,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	16 900
Andre tjenester	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>16 900</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	21 395
Endring i utsatt skattefordel	78 686	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 686</b>	<b>21 395</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	357 665	97 253
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-357 665	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>97 253</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 686	21 395
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-78 686	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>21 395</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjeka pital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	75 857	105 857
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>75 857</b>	<b>105 857</b>



## Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 600 419	4 600 419
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 600 419</b>	<b>4 600 419</b>
Akk. tapsføring 31.12	-294 170	-294 170
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>4 306 250</b>	<b>4 306 250</b>

Årets avskrivninger 0 0

Tomt avskrives ikke.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arnor Jenssen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnor E Jenssen Turbusstransport AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet er heleid datterselskap av Arnor E Jenssen Turbusstransport AS, og er konsolidert inn i konsernets Konsernregnskap.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	-4 377 654	-4 377 657
Skyldig konsernbidrag	-357 665	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-4 735 319</b>	<b>-4 377 657</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Gjerde Jenssen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1981960

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-05-27 07:10:53 UTC



## Morten Henriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2963274

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-05-27 09:18:55 UTC



## Elisabet Askilsrud

Annen representant

Serienummer: 9578-5999-4-1933560

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-05-29 09:43:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T8FQO-FSPEU-EMVJ3-J4S4S-42W4E-5DOSM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

**Vidi Revisjon AS**

Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR

Olaf Hølsøts vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i  
Arnor Jenssen Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Arnor Jenssen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 278 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 30. mai 2022

VIDI REVISJON AS



Roger Drage  
statsautorisert revisor