



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 627 252  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET OLE VIGS GATE 12  
Forretningsadresse: c/o OBF AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	194 868	186 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 868</b>	<b>186 018</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,15	23 088	23 088
Annen driftskostnad	2,4,5,6	195 890	297 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 978</b>	<b>320 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 110</b>	<b>-134 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	67	329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>329</b>
Annen rentekostnad	9	24 342	32 461
Annen finanskostnad	10	6 486	6 293
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 789</b>	<b>-25 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 761</b>	<b>-38 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 871</b>	<b>-173 223</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 871</b>	<b>-173 223</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>-41 899</b>	<b>-160 638</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15	5 772	28 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 772</b>	<b>28 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	15	<b>5 772</b>	<b>28 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49	49
Andre fordringer	13	14 106	12 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 155</b>	<b>12 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	106 986	161 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 986</b>	<b>161 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 141</b>	<b>173 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 913</b>	<b>202 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-549 829	-507 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-549 829</b>	<b>-507 931</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>-549 830</b>	<b>-507 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	668 864	698 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>668 864</b>	<b>698 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>668 864</b>	<b>698 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	1 812
Annen kortsiktig gjeld		5 848	10 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 878</b>	<b>12 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>676 742</b>	<b>710 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>126 913</b>	<b>202 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 627 252  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET OLE VIGS GATE 12  
Forretningsadresse: c/o OBF AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 880 627 252  
SAMEIET OLE VIGS GATE 12

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	194 868	186 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 868</b>	<b>186 018</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 15	23 088	23 088
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	195 890	297 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 978</b>	<b>320 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 110</b>	<b>-134 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	67	329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>329</b>
Annen rentekostnad	9	24 342	32 461
Annen finanskostnad	10	6 486	6 293
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 789</b>	<b>-25 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 761</b>	<b>-38 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 871</b>	<b>-173 223</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 871</b>	<b>-173 223</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>-41 899</b>	<b>-160 638</b>



Organisasjonsnr: 880 627 252  
SAMEIET OLE VIGS GATE 12

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15	5 772	28 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 772</b>	<b>28 860</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>15</b>	<b>5 772</b>	<b>28 860</b>
--------------------------	-----------	--------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		49	49
Andre fordringer	13	14 106	12 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 155</b>	<b>12 409</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	106 986	161 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 986</b>	<b>161 425</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 141</b>	<b>173 834</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 913</b>	<b>202 694</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	-549 829	-507 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-549 829</b>	<b>-507 931</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>-549 830</b>	<b>-507 930</b>
------------------------	-----------	-----------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	668 864	698 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>668 864</b>	<b>698 107</b>



Sum langsiktig gjeld	668 864	698 107
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 031	1 812
Annen kortsiktig gjeld	5 848	10 705
Sum kortsiktig gjeld	7 878	12 517
Sum gjeld	676 742	710 624
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>126 913</b>	<b>202 694</b>



Organisasjonsnr: 880 627 252  
SAMEIET OLE VIGS GATE 12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Arsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader og inntekter	1	194 868	186 018	194 886	194 886
<b>Sum</b>		<b>194 868</b>	<b>186 018</b>	<b>194 886</b>	<b>194 886</b>
<b>Sum</b>					
		<b>194 868</b>	<b>186 018</b>	<b>194 886</b>	<b>194 886</b>
Forretningsførsel og revisjon	2	34 998	34 434	20 675	33 675
Vedlikehold	4	10 319	117 748	25 000	20 000
Eksterne tjenester	5	23 733	21 166	10 500	10 500
Forsikring		55 265	50 591	40 200	53 000
Kommunale avgifter		46 909	46 024	45 900	48 000
Brensel og strøm		10 614	11 959	15 000	15 000
Andre driftsutgifter	6	14 052	15 806	20 454	10 454
Avskrivninger	7, 15	23 088	23 088	0	0
<b>Sum</b>		<b>218 978</b>	<b>320 816</b>	<b>177 729</b>	<b>190 629</b>
<b>Driftsresultat</b>					
		<b>-24 110</b>	<b>-134 798</b>	<b>17 157</b>	<b>4 257</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter	8	67	329	0	0
Rentekostnad	9	24 342	32 461	23 285	23 285
Andre finansposter	10	6 486	6 293	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>-17 789</b>	<b>-25 839</b>	<b>-23 285</b>	<b>-23 285</b>
<b>Årsresultat</b>					
	<b>11</b>	<b>-41 899</b>	<b>-160 638</b>	<b>-6 128</b>	<b>-19 028</b>
<b>Budsjettmessige poster</b>					
Avdrag lån		-29 243	123 992	0	0
Andre endringer i disponible midler	11	23 088	23 088	0	0
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>11</b>	<b>-48 054</b>	<b>-13 557</b>	<b>-6 128</b>	<b>-19 028</b>



## Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Aktivert rehabilitering	15	5 772	28 860
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>15</b>	<b>5 772</b>	<b>28 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		49	49
Til gode av forretningsfører		0	-588
Forskuddsbetalte kostnader	13	14 106	12 948
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		42 342	96 843
Innestående på særvilkår	16	64 644	64 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 141</b>	<b>173 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 913</b>	<b>202 694</b>

771 Sameiet Ole Vigs gate 12



## Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital 1.1		-507 930	-347 293
Årets resultat	11	-41 899	-160 638
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>-549 830</b>	<b>-507 930</b>
<b>GJELD</b>			
Pant- og gjeldsbrev lån	12	668 864	698 107
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>668 864</b>	<b>698 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		3 264	7 705
Gjeld til forvaltningsklient		147	0
Leverandørgjeld		2 031	1 812
Påløpne renter		1 644	1 601
Annen kortsiktig gjeld		793	1 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 878</b>	<b>12 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>676 742</b>	<b>710 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>126 913</b>	<b>202 694</b>

Oslo 31.12.21

Styret i Sameiet Ole Vigs gate 12

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rikke Opsahl  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Elena Bykova  
Styremedlem

771 Sameiet Ole Vigs gate 12



## Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	194 868	186 018	194 886	194 886
<b>Sum</b>	<b>194 868</b>	<b>186 018</b>	<b>194 886</b>	<b>194 886</b>

### Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Forretningsførerhonorar	33 648	33 084	20 000	33 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	675	675
<b>Sum</b>	<b>34 998</b>	<b>34 434</b>	<b>20 675</b>	<b>33 675</b>

Sameiet har ikke revisor

### Note 3 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

### Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6603 Vedlikehold fasade	0	0	25 000	20 000
6607 Vedlikehold vann og avløp	0	110 096	0	0
6632 Brannsikring	2 891	0	0	0
6641 Kontroll skadedyr	7 429	7 652	0	0
<b>Sum</b>	<b>10 319</b>	<b>117 748</b>	<b>25 000</b>	<b>20 000</b>



## Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12

### Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6760 Vaktmestertjenester	13 064	11 121	0	0
6761 Renholdstjenester	10 669	10 045	0	0
6763 Ekstra renovasjon	0	0	10 500	10 500
<b>Sum</b>	<b>23 733</b>	<b>21 166</b>	<b>10 500</b>	<b>10 500</b>

### Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6811 Skjema ligningsoppgaver	1 800	1 600	0	0
6825 Kopiering	608	560	0	0
6940 Porto	440	270	454	454
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 126	2 135	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	715	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	0	2 515	20 000	10 000
7794 Drift brannvarslingsanlegg	8 363	8 726	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 052</b>	<b>15 806</b>	<b>20 454</b>	<b>10 454</b>

### Note 7 - Avskrivninger

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6002 Avskrivning aktiverte installasjoner	23 088	23 088	0	0
<b>Sum</b>	<b>15</b>	<b>23 088</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	4	175	0	0
8052 Renteinntekt høyrentekonto	63	154	0	0
<b>Sum</b>	<b>67</b>	<b>329</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 9 - Rentekostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8142 Lånenr 1213.70.93772	18 631	21 103	23 285	23 285
8143 Lånenr 1213.96.02844	5 711	11 358	0	0
<b>Sum</b>	<b>24 342</b>	<b>32 461</b>	<b>23 285</b>	<b>23 285</b>

### Note 10 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Andre finansinntekter	6 486	6 293	0	0
<b>Sum</b>	<b>6 486</b>	<b>6 293</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12 Orgnr: 880627252



Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12

**Note 11 - Disponible midler**

	2021	2020
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>161 317</b>	<b>174 874</b>
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-41 899	-160 638
Tilbakeføring avskrivninger	23 088	23 088
Avdrag langsiktig lån	-29 243	123 992
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>-48 054</b>	<b>-13 557</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>113 262</b>	<b>161 317</b>



Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12

Note 12 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Rørforying	Vedlikehold i Sameiet
Lånenummer:	12139602844	12137093772
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2018
Rentesats:	3.60 %	3.60 %
Beregnet innfridd:	30.03.2039	01.06.2038
Opprinnelig lånebeløp:	150 000	600 000
Lånesaldo 01.01:	146 120	551 988
Avdrag i perioden:	5 750	23 493
Lånesaldo 31.12:	140 369	528 495
Saldo 5 år frem i tid:	108 599	401 470

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12137093772	1	98 633	98 633
	2	95 688	191 376
	1	63 302	63 302
	1	52 997	52 997
	2	45 636	91 272
	1	30 915	30 915
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139602844	1	26 197	26 197
	2	25 415	50 830
	1	16 813	16 813
	1	14 076	14 076
	2	12 121	24 242
	1	8 211	8 211

Note 13 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1742 Forskuddsbetalt forsikring	14 106	12 948
Sum	14 106	12 948

Note 14 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Noter 771 Sameiet Ole Vigs gate 12

---

**Note 15 - Anleggsmidler**

BRANNANLEGG

Anskaffelseskostnad 1.4.2017

115 440

Avskrevet til og med 1.1.2021

86580

Årets avskrivning

23 088

Utgående balanse

5772

Anlegget avskrives lineært over 5 år

**Note 16 - Innestående på særvilkår**

Av innestående på særvilkår er kr 25 040 bundne skattetrekksmidler.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Ole Vigs gate 12.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Ole Vigs gate 12**

Styreleder	Rikke Opsahl (sign.)	24.06.2022
Styremedlem	Elena Bykova (sign.)	24.06.2022