



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTUNVEIEN AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 30
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune K. Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 000	553 560
Sum inntekter		522 000	553 560
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		68 837	86 215
Sum kostnader		124 700	142 078
Driftsresultat		397 301	411 482
Annen rentekostnad		259 560	196 080
Sum finanskostnader		259 560	196 080
Netto finans		-259 560	-196 080
Ordinært resultat før skattekostnad		137 741	215 402
Skattekostnad på resultat	4	30 314	47 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 427	168 013
Årsresultat		107 427	168 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 427	168 013
Totalresultat		107 427	168 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 427	168 013
Sum overføringer og disponeringer		107 427	168 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 242 564	10 280 020
Sum varige driftsmidler		10 242 564	10 280 020
Sum anleggsmidler		10 242 564	10 280 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 500	68 000
Andre kortsiktige fordringer		13 394	12 170
Sum fordringer		98 894	80 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 462	591 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 462	591 041
Sum omløpsmidler		230 356	671 211
SUM EIENDELER		10 472 920	10 951 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	55 000	55 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 498	-13 498
Sum innskutt egenkapital		41 502	41 502
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	4 108 699	4 001 273
Sum opptjent egenkapital		4 108 699	4 001 273
Sum egenkapital		4 150 201	4 042 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	97 147	97 990
Sum avsetninger for forpliktelser		97 147	97 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 676 343	5 757 436
Øvrig langsiktig gjeld		494 851	989 050
Sum annen langsiktig gjeld		6 171 194	6 746 486
Sum langsiktig gjeld		6 268 341	6 844 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	1 619
Betalbar skatt	4	31 157	47 454
Annen kortsiktig gjeld		22 632	14 907
Sum kortsiktig gjeld		54 377	63 980
Sum gjeld		6 322 718	6 908 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 472 920	10 951 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561481

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTUNVEIEN AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 30
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune K. Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 916 141 947
MOSTUNVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 000	553 560
Sum inntekter		522 000	553 560
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		68 837	86 215
Sum kostnader		124 700	142 078
Driftsresultat		397 301	411 482
Annen rentekostnad		259 560	196 080
Sum finanskostnader		259 560	196 080
Netto finans		-259 560	-196 080
Ordinært resultat før skattekostnad		137 741	215 402
Skattekostnad på resultat	4	30 314	47 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 427	168 013
Årsresultat		107 427	168 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 427	168 013
Totalresultat		107 427	168 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 427	168 013
Sum overføringer og disponeringer		107 427	168 013



Organisasjonsnr: 916 141 947
MOSTUNVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3, 7 10 242 564 10 280 020
Sum varige driftsmidler 10 242 564 10 280 020

Sum anleggsmidler 10 242 564 10 280 020

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 85 500 68 000
Andre kortsiktige
fordringer 13 394 12 170
Sum fordringer 98 894 80 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 131 462 591 041
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 131 462 591 041

Sum omløpsmidler 230 356 671 211

SUM EIENDELER 10 472 920 10 951 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 55 000 55 000
Annen innskutt egenkapital 6 -13 498 -13 498
Sum innskutt egenkapital 41 502 41 502

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 108 699 4 001 273
Sum opptjent egenkapital 4 108 699 4 001 273

Sum egenkapital 4 150 201 4 042 775

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	97 147	97 990
Sum avsetninger for forpliktelser		97 147	97 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 676 343	5 757 436
Øvrig langsiktig gjeld		494 851	989 050
Sum annen langsiktig gjeld		6 171 194	6 746 486
Sum langsiktig gjeld		6 268 341	6 844 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	1 619
Betalbar skatt	4	31 157	47 454
Annen kortsiktig gjeld		22 632	14 907
Sum kortsiktig gjeld		54 377	63 980
Sum gjeld		6 322 718	6 908 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 472 920	10 951 231



Organisasjonsnr: 916 141 947
MOSTUNVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Rune Kjile Østerhus
2023-06-29

BankID Signing
Olav Østerhus
2023-06-29

BankID Signing
Morten Kjile Østerhus
2023-06-29

RESULTATREGNSKAP

MOSTUNVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		522 000	553 560
Sum driftsinntekter		522 000	553 560
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		68 837	86 215
Sum driftskostnader		124 700	142 078
Driftsresultat		397 301	411 482
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		259 560	196 080
Resultat av finansposter		-259 560	-196 080
Resultat før skattekostnad		137 741	215 402
Skattekostnad på resultat	4	30 314	47 389
Resultat		107 427	168 013
Årsresultat		107 427	168 013
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		107 427	168 013
Sum overføringer		107 427	168 013



BALANSE

MOSTUNVEIEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 242 564	10 280 020
Sum varige driftsmidler		10 242 564	10 280 020
Sum anleggsmidler		10 242 564	10 280 020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		85 500	68 000
Andre kortsiktige fordringer		13 394	12 170
Sum fordringer		98 894	80 170
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 462	591 041
Sum omløpsmidler		230 356	671 211
Sum eiendeler		10 472 920	10 951 231



BALANSE

MOSTUNVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	55 000	55 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 498	-13 498
Sum innskutt egenkapital		41 502	41 502
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	4 108 699	4 001 273
Sum opptjent egenkapital		4 108 699	4 001 273
Sum egenkapital		4 150 201	4 042 775
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	97 147	97 990
Sum avsetning for forpliktelser		97 147	97 990
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 676 343	5 757 436
Øvrig langsiktig gjeld		494 851	989 050
Sum annen langsiktig gjeld		6 171 194	6 746 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		588	1 619
Betalbar skatt	4	31 157	47 454
Annen kortsiktig gjeld		22 632	14 907
Sum kortsiktig gjeld		54 377	63 980
Sum gjeld		6 322 718	6 908 456
Sum egenkapital og gjeld		10 472 920	10 951 231

Sola, 29.06.2023
Styret i Mostunveien AS

Morten Østerhus
Styreleder

Olav Østerhus
Styremedlem

Rune K. Østerhus
Styremedlem / Daglig leder



MOSTUNVEIEN AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

1) Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



- side 2 -

2) **Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte/aksjeeiere m.v.**

Selskapet har ingen ansatte, derav ingen lønnskostnader.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lån aksjonærer, nærstående etc	0	0
Sikkerhetsstillelse på lån til ledende personer m.v.	0	0

3) **Varige driftsmidler**

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomter</u>
Anskaffelsekost 01.01.	10.117.253	1.000.000
+ Tilgang	18.406	0
- Akk. av- og nedskrivninger	<u>-893.095</u>	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12	<u>9.242.564</u>	<u>1.000.000</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>55.863</u>	
Prosentats for ordinære avskrivninger	<u>0-2%</u>	

4) **Skatter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	137.741	215.402
Permanente forskjeller	48	0
Endring i midlertidige forskjeller	3.833	297
Fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	141.622	215.699
<u>Årets skattekostnad</u>		
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
Betalbar skatt 22%	31.157	47.454
Endring i utsatt skatt	-843	-65
Skattekostnad ordinært resultat	30.314	47.389

Spesifikasjon av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige skatteøkende forskjeller	<u>441.575</u>	<u>445.408</u>	<u>-3.833</u>
Utsatt skatt – 22%	<u>97.147</u>	<u>97.990</u>	<u>-843</u>



- side 3 -

5) **Aksjekapital o.l.**

Selskapets aksjekapital på kr. 55.000 består av 102 aksjer pålydende kr. 539,22.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Antall aksjer</u>	
Morten Østerhus Holding AS v/Morten Østerhus	34	Styreleder
Østerhus Holding AS v/Olav Østerhus	34	Nestleder
Østerhus Invest AS v/Rune Østerhus	<u>34</u>	Styremedlem/ Daglig leder
Sum	<u>102</u>	

6) **Egenkapital**

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen inn- skutt egenk.</u>	<u>Annen egenkap.</u>	<u>SUM</u>
Per 31.12.21	55.000	-13.498	4.001.273	4.042.775
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>107.427</u>	<u>107.427</u>
Per 31.12.22	<u>55.000</u>	<u>-13.498</u>	<u>4.108.699</u>	<u>4.150.201</u>

7) **Langsiktig gjeld, pantstillelser**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:			2022
Gjeld til kredittinstitusjoner			<u>4.050.418</u>
Pantstillelser og lignende	<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>Eiendeler stillet som sikkerhet</u>	<u>Balanseført verdi pant</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>5.676.343</u>	Fast.eiendom	<u>10.242.564</u>

Sola, den 29. juni 2023