



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 611 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Neptun Settefisk AS
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Brønlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	3 000	2 813
Sum kostnader		3 000	2 813
Driftsresultat		-3 000	-2 813
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 000	-2 813
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-228 563	
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 563	-2 813
Årsresultat	4	225 563	-2 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 563	-2 813
Totalresultat		225 563	-2 813
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		225 563	-2 813
Sum overføringer og disponeringer		225 563	-2 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		1 038 921	
Sum fordringer		1 038 921	
Sum omløpsmidler		1 038 921	0
SUM EIENDELER		1 038 921	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		882 358	72 000
Sum innskutt egenkapital		1 872 358	1 062 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		878 706	1 104 269
Sum opptjent egenkapital		-878 706	-1 104 269
Sum egenkapital	4	993 652	-42 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	45 269	39 457
Annen kortsiktig gjeld	5		2 813
Sum kortsiktig gjeld		45 269	42 269
Sum gjeld		45 269	42 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 038 921	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 298036

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 611 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Neptun Settefisk AS
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Brønlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 978 611 729
NEPTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	3 000	2 813
Sum kostnader		3 000	2 813
Driftsresultat		-3 000	-2 813
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 000	-2 813
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-228 563	
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 563	-2 813
Årsresultat	4	225 563	-2 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 563	-2 813
Totalresultat		225 563	-2 813
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		225 563	-2 813
Sum overføringer og disponeringer		225 563	-2 813



Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	45 269	39 457
Annen kortsiktig gjeld	5		2 813
Sum kortsiktig gjeld		45 269	42 269
Sum gjeld		45 269	42 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 038 921	0



Organisasjonsnr: 978 611 729
NEPTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

NEPTUN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	3 000	2 813
Sum driftskostnader		3 000	2 813
Driftsresultat		-3 000	-2 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 000	-2 813
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-228 563	0
Ordinært resultat		225 563	-2 813
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	225 563	-2 813
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		225 563	0
Overført til udekket tap		0	2 813
Sum overføringer		225 563	-2 813



BALANSE

NEPTUN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		1 038 921	0
Sum fordringer		1 038 921	0
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		1 038 921	0
Sum eiendeler		1 038 921	0

NEPTUN EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

NEPTUN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	990 000	990 000
Annen innskutt egenkapital		882 358	72 000
Sum innskutt egenkapital		1 872 358	1 062 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-878 706	-1 104 269
Sum opptjent egenkapital		-878 706	-1 104 269
Sum egenkapital	4	993 652	-42 269
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	45 269	39 457
Annen kortsiktig gjeld	5	0	2 813
Sum kortsiktig gjeld		45 269	42 269
Sum gjeld		45 269	42 269
Sum egenkapital og gjeld		1 038 921	0

Namsos, 31.12.2021 /, 31.03.2022
Styret i Neptun Eiendom AS

Hans Andreas Brønlund
styreleder/daglig leder

Rolf Thorsen
styremedlem

Per Hilmar Devik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEPTUN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 900	100,0	990 000
Sum	9 900		990 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Neptun Settefisk AS	9 900	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 3 000.



I beløpet er bistand til teknisk utarbeidelse av ligningspapirer og årsregnskap inkludert med kr. 937,-.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-228 563	0
Skattekostnad ordinært resultat	-228 563	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 000	-2 813
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 038 921	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 035 921	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 813
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-228 563	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	228 563	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 035 921	-1 035 921
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 035 921	1 035 921
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	990 000	0	72 000	-1 104 269	-42 269
Pr 01.01.2021	990 000	0	72 000	-1 104 269	-42 269
Årets resultat				225 563	225 563
Konsernbidrag mottatt			810 358		810 358
Pr 31.12.2021	990 000	0	882 358	-878 706	993 652



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 038 921	0
Sum	0	0	1 038 921	0

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	45 269	39 456	0	0
Sum	45 269	39 456	0	0



Til generalforsamlingen i Neptun Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Neptun Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 225.563. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448 18 41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 19. april 2022
In Revisjon AS

Carl Anders Sjøli
statsautorisert revisor