



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EILEEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mosseveien 63
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eileen Jønnvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 966	11 098
Sum kostnader		10 966	11 098
Driftsresultat		-10 966	-11 098
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	608 000	470 000
Netto finans		608 000	470 000
Årsresultat	4	597 034	458 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	597 034	458 902
Sum overføringer og disponeringer		597 034	458 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 800 000	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3, 6	777 184	470 000
Sum fordringer		777 184	470 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	6 341	3 512
Sum omløpsmidler		783 525	473 512
SUM EIENDELER		2 583 525	2 273 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 263 243	1 766 209
Sum opptjent egenkapital		2 263 243	1 766 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		2 293 243	1 796 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	82 978	
Annen kortsiktig gjeld	3, 3, 6	207 303	477 303
Sum kortsiktig gjeld		290 281	477 303
Sum gjeld		290 281	477 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 525	2 273 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376997

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 999 323 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EILEEN INVEST AS
Forretningsadresse: Mosseveien 63
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eileen Jønnvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 999 323 340
EILEEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 966	11 098
Sum kostnader		10 966	11 098
Driftsresultat		-10 966	-11 098
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	608 000	470 000
Netto finans		608 000	470 000
Årsresultat	4	597 034	458 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	597 034	458 902
Sum overføringer og disponeringer		597 034	458 902



Organisasjonsnr: 999 323 340
EILEEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 800 000 1 800 000

Sum finansielle
anleggsmidler 1 800 000 1 800 000

Sum anleggsmidler 1 800 000 1 800 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3, 6 777 184 470 000

Sum fordringer 777 184 470 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 6 341 3 512

Sum omløpsmidler 783 525 473 512

SUM EIENDELER 2 583 525 2 273 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 263 243 1 766 209

Sum opptjent egenkapital 2 263 243 1 766 209

Sum egenkapital 2 293 243 1 796 209

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 6 82 978

Annen kortsiktig gjeld 3, 3, 6 207 303 477 303

Sum kortsiktig gjeld 290 281 477 303

Sum gjeld 290 281 477 303



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 583 525

2 273 512



Organisasjonsnr: 999 323 340
EILEEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Eileen Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader i regnskapsperioden.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Kortsiktig gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til datterselskap	207 303	477 303

Note 4 - Skatt



Eileen Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 965	458 902
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-470 000
Årets skattegrunnlag	<u>-10 965</u>	<u>-11 098</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-76 378</u>	<u>-65 413</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-76 378	-65 413
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-76 378</u>	<u>-65 413</u>
Sum	0	0

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel iht. GRS for små foretak.

Note 5 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Øko Drift AS	Fredrikstad	100 %	600 181	30 099	1 800 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Andre fordringer	608 000	470 000

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	207 303	477 303

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2025.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 766 209	1 796 209
Årsresultat	0	597 034	597 034
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-100 000	-100 000
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>30 000</u>	<u>2 263 243</u>	<u>2 293 243</u>



Eileen Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eileen Jønnvoll, daglig leder/styrets leder	30 000	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i

Eileen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eileen Invest AS som viser et overskudd på kr. 597 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Fredrikstad, 2. februar 2026

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen