



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 680 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosseveien 148  
1172 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Michael Hjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 803 969	2 200 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 803 969</b>	<b>2 200 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	13	18 267
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	356 446	378 385
Annen driftskostnad		3 203 661	786 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 560 120</b>	<b>1 183 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-756 151</b>	<b>1 017 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	62
Verdiøkning av finansielle instrumenter			518 456
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>518 519</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		651 621	507 148
Annen rentekostnad		83 205	115 384
Annen finanskostnad			587 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>734 826</b>	<b>1 210 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-734 826</b>	<b>-691 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 490 977</b>	<b>326 158</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-330 037	30 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 126 866	1 539 876
Udekket tap		-1 160 914	
Annen egenkapital		-1 126 892	-1 244 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 669 186	19 154 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 600	8 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 672 786</b>	<b>19 162 370</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			-100 910
Investeringer i aksjer og andeler		1 250 000	1 250 000
Andre fordringer	4, 7	45 093	29 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 295 093</b>	<b>1 178 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 967 879</b>	<b>20 340 793</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 489	42 257
Andre fordringer	7	100 000	18 356
Konsernfordringer		2 000 000	11 994 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 124 489</b>	<b>12 055 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 145	39 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 145</b>	<b>39 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 132 634</b>	<b>12 094 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 100 513</b>	<b>32 435 631</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		180 155	467 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 155</b>	<b>567 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	26
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>280 155</b>	<b>567 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		959 646	1 668 652
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>959 646</b>	<b>1 668 652</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	6 475 533	12 595 016
Øvrig langsiktig gjeld			9 302 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 475 533</b>	<b>21 897 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 435 179</b>	<b>23 566 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 075 885	1 237 409
Betalbar skatt		61 144	9
Skyldige offentlige avgifter		95 967	88 671
Kortsiktig konserngjeld	6	2 330 078	6 767 775
Annen kortsiktig gjeld		4 822 105	207 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 385 179</b>	<b>8 301 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 820 358</b>	<b>31 867 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 100 513</b>	<b>32 435 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 680 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosseveien 148  
1172 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Michael Hjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 941 680 046  
HAUGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 803 969	2 200 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 803 969</b>	<b>2 200 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	13	18 267
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	356 446	378 385
Annen driftskostnad		3 203 661	786 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 560 120</b>	<b>1 183 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-756 151</b>	<b>1 017 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	62
Verdiøkning av finansielle instrumenter			518 456
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>518 519</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		651 621	507 148
Annen rentekostnad		83 205	115 384
Annen finanskostnad			587 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>734 826</b>	<b>1 210 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-734 826</b>	<b>-691 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 490 977</b>	<b>326 158</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-330 037	30 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 126 866	1 539 876
Udekket tap		-1 160 914	
Annen egenkapital		-1 126 892	-1 244 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 160 940</b>	<b>295 332</b>





Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	180 155	467 935
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>280 155</b>	<b>567 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	26
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>26</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>280 155</b>	<b>567 961</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	959 646	1 668 652
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>959 646</b>	<b>1 668 652</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5, 6	6 475 533	12 595 016
Øvrig langsiktig gjeld		9 302 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 475 533</b>	<b>21 897 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 435 179</b>	<b>23 566 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 075 885	1 237 409
Betalbar skatt	61 144	9
Skyldige offentlige avgifter	95 967	88 671
Kortsiktig konserngjeld 6	2 330 078	6 767 775
Annen kortsiktig gjeld	4 822 105	207 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 385 179</b>	<b>8 301 662</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 820 358</b>	<b>31 867 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 100 513</b>	<b>32 435 631</b>



Organisasjonsnr: 941 680 046  
HAUGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13.00	18267.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13.00	18267.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29086184.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1043362.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7888226.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22241320.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-9568534.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12672786.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	356446.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6475533.00	12595016.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	885378.00	6767775.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
45093.00

### Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 HAUGE EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	13	18 267
<b>Sum</b>	<b>13</b>	<b>18 267</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	29 086 184
Tilgang i året	1 043 362
Avgang i året	(7 888 226)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>22 241 320</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(9 568 534)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>12 672 786</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	356 446

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 45 093

## Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 475 533	12 595 016
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	885 378	6 767 775

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Eilertsen Revisjon og Regnskap**

Org.nr. 913 202 368

Tuneveien 6

1710 Sarpsborg

Til generalforsamlingen i Hauge Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hauge Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Side 1 av 2



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30.06.2022  
Eilertsen Revisjon og Regnskap

Jørgen Skaarød Eilertsen  
statsautorisert revisor

 **eilertsen**  
REVISJON & REGNSKAP  
Adresse: Tuneveien 6, 1710 Sarpsborg  
Org. nr. 913 202 368