



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 580  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ASHEIMTUNET VELFORENING  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Angelskår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 398	187 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 398</b>	<b>187 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 336	15 000
Annen driftskostnad	2,3	138 565	110 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 901</b>	<b>125 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 395</b>	<b>7 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 030</b>	<b>-7 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>84 527</b>	<b>70 514</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	1 423
Sum fordringer		0	1 423
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 546	225 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 546	225 577
Sum omløpsmidler		317 546	227 001
SUM EIENDELER		317 546	227 001
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		307 756	223 229
Sum opptjent egenkapital		307 756	223 229
Sum egenkapital	5	307 756	223 229
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		3 977	3 279
Skyldige offentlige avgifter		4 086	0
Annen kortsiktig gjeld		1 726	492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 790</b>	<b>3 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 790</b>	<b>3 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 580  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ASHEIMTUNET VELFORENING  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Angelskår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 915 898 580  
ASHEIMTUNET VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 398	187 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 398</b>	<b>187 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 336	15 000
Annen driftskostnad	2,3	138 565	110 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 901</b>	<b>125 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 395</b>	<b>7 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 030</b>	<b>-7 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>84 527</b>	<b>70 514</b>



Organisasjonsnr: 915 898 580  
ASHEIMTUNET VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	1 423
Sum fordringer		0	1 423
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 546	225 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 546	225 577
Sum omløpsmidler		317 546	227 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		307 756	223 229
Sum opptjent egenkapital		307 756	223 229
Sum egenkapital	5	307 756	223 229
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 977	3 279
Skyldige offentlige avgifter		4 086	0
Annen kortsiktig gjeld		1 726	492
Sum kortsiktig gjeld		9 790	3 771
Sum gjeld		9 790	3 771
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>





Organisasjonsnr: 915 898 580  
ASHEIMTUNET VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1525 Asheimtunet Velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		175 000	175 000	204 750
Leieinntekt garasje		0	7 400	0
Leieinntekt lokaler		53 530	5 420	10 000
Tilskudd		23 868	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 398</b>	<b>187 820</b>	<b>214 750</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	40 336	15 000	27 115
Forretningsførerhonorar		11 256	9 486	11 687
Tilleggstjenester forretningsfører		8 664	2 500	2 500
Drift og vedlikehold	2, 3	67 898	68 470	78 188
Forsikringer		5 697	5 810	13 600
Kommunale avgifter		5 974	4 746	7 000
Energi/strøm		20 126	16 433	15 000
Administrasjonskostnader		18 950	2 785	2 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 901</b>	<b>125 230</b>	<b>157 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 497</b>	<b>62 590</b>	<b>57 660</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		10 395	7 321	0
Kundeutbytte		635	602	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-11 030</b>	<b>-7 923</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	<b>4</b>	<b>84 527</b>	<b>70 514</b>	<b>57 660</b>

## Årsregnskap



1525 Asheimtunet Velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 423
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		317 546	225 577
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>

Balanse 2024



## 1525 Asheimtunet Velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		307 756	223 229
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>307 756</b>	<b>223 229</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 977	3 279
Skyldig off. avgifter		4 086	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 250	0
Annen kortsiktig gjeld		476	492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 790</b>	<b>3 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 790</b>	<b>3 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 546</b>	<b>227 001</b>

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Hanne Helen Årrestad Lende  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Børge Gjesdal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jarle Vedøy  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sissel Djuvik  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marie Skasheim  
Styremedlem

**Balanse 2024**



## Noter 1525 Asheimtunet Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Lønn, feriepenger	18 750	0
Styrehonorar	20 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	1 586	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>40 336</b>	<b>15 000</b>

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Det er foretatt to engangsbetalinger for arbeid utført i 2024.



## Noter 1525 Asheimtunet Velforening

### Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	8 350	5 278
6610 Driftskostnader Jærhuset	6 086	260
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	13 369	37 570
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	13 301	1 362
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	22 000	24 000
6900 Elektronisk kommunikasjon	4 792	0
<b>Sum</b>	<b>67 898</b>	<b>68 470</b>

### Note 3 - Felleslokal

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Leieinntekter	53 530	5 420
Drift og vedlikehold	-19 228	-5 977
Forsikring	-5 697	-5 810
Kommunale avgifter	-5 974	-4 746
Energi/strøm	-20 126	-16 433
Administrasjonskostnader	-6 412	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-3 907</b>	<b>-27 546</b>

### Note 4 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
<b>Resultat</b>	<b>84 527</b>	<b>70 514</b>
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>84 527</b>	<b>70 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>317 546</b>	<b>227 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>9 790</b>	<b>3 771</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>307 756</b>	<b>223 229</b>

## Noter 1525 Asheimtunet Velforening



Noter 1525 Asheimtunet Velforening

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	307 756	84 527	223 229
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>307 756</b>	<b>84 527</b>	<b>223 229</b>

Noter 1525 Asheimtunet Velforening



Resultat og balanse med noter for Asheimtunet Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Asheimtunet Velforening**

Styreleder	Hanne Helen Årrestad Lende (sign.)	23.04.2025
Styremedlem	Børge Gjesdal (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Marie Skasheim (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Sissel Djuvik (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Jarle Vedøy (sign.)	03.04.2025