



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØBERGSSVINGEN AS
Forretningsadresse: Sætrefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 608 084	1 488 102
Sum inntekter		1 608 084	1 488 102
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 634	250 065
Avskrivning på varige driftsmidler	2	199 904	199 904
Annen driftskostnad	1	474 105	624 002
Sum kostnader		925 643	1 073 971
Driftsresultat		682 441	414 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	530
Sum finansinntekter		68	530
Annen rentekostnad		377 998	453 201
Sum finanskostnader		377 998	453 201
Netto finans		-377 930	-452 671
Ordinært resultat før skattekostnad		304 511	-38 540
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	66 992	-8 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 519	-30 061
Årsresultat		237 519	-30 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 519	-30 061
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		237 519	-30 061
Sum overføringer og disponeringer		237 519	-30 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	13 459 830	13 602 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 427	113 041
Sum varige driftsmidler		13 515 257	13 715 161
Sum anleggsmidler		13 515 257	13 715 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		44 957	25 662
Konsernfordringer	5	674 688	1 145 520
Sum fordringer		719 645	1 171 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 657	215 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 657	215 071
Sum omløpsmidler		1 326 302	1 386 253
SUM EIENDELER		14 841 559	15 101 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-14 416	-14 416
Sum innskutt egenkapital		585 584	585 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 082 150	844 631
Sum opptjent egenkapital		1 082 150	844 631
Sum egenkapital		1 667 734	1 430 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		301 155	234 163
Sum avsetninger for forpliktelser		301 155	234 163
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 364 822	11 817 504
Sum annen langsiktig gjeld		11 364 822	11 817 504
Sum langsiktig gjeld		11 665 977	12 051 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 340	7 001
Skyldig offentlige avgifter		22 587	10 984
Kortsiktig konserngjeld	5		132 099
Annen kortsiktig gjeld	5	1 470 921	1 469 448
Sum kortsiktig gjeld		1 507 848	1 619 532
Sum gjeld		13 173 825	13 671 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 841 559	15 101 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563025

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØBERGSSVINGEN AS
Forretningsadresse: Sætreffjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 914 343 801
LØBERGSSVINGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 608 084	1 488 102
Sum inntekter		1 608 084	1 488 102
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 634	250 065
Avskrivning på varige driftsmidler	2	199 904	199 904
Annen driftskostnad	1	474 105	624 002
Sum kostnader		925 643	1 073 971
Driftsresultat		682 441	414 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	530
Sum finansinntekter		68	530
Annen rentekostnad		377 998	453 201
Sum finanskostnader		377 998	453 201
Netto finans		-377 930	-452 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	66 992	-8 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 519	-30 061
Årsresultat		237 519	-30 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 519	-30 061
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		237 519	-30 061
Sum overføringer og disponeringer		237 519	-30 061



Organisasjonsnr: 914 343 801
LØBERGSSVINGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	13 459 830	13 602 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 427	113 041
Sum varige driftsmidler		13 515 257	13 715 161

Sum anleggsmidler		13 515 257	13 715 161
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		44 957	25 662
Konsernfordringer	5	674 688	1 145 520
Sum fordringer		719 645	1 171 182

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		606 657	215 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 657	215 071

Sum omløpsmidler		1 326 302	1 386 253
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 841 559	15 101 414
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-14 416	-14 416
Sum innskutt egenkapital		585 584	585 584

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 082 150	844 631
Sum opptjent egenkapital		1 082 150	844 631

Sum egenkapital		1 667 734	1 430 215
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	301 155	234 163
Sum avsetninger for forpliktelses	301 155	234 163
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	11 364 822	11 817 504
Sum annen langsiktig gjeld	11 364 822	11 817 504
Sum langsiktig gjeld	11 665 977	12 051 667
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 340	7 001
Skyldig offentlige avgifter	22 587	10 984
Kortsiktig konserngjeld 5		132 099
Annen kortsiktig gjeld 5	1 470 921	1 469 448
Sum kortsiktig gjeld	1 507 848	1 619 532
Sum gjeld	13 173 825	13 671 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 841 559	15 101 414



Organisasjonsnr: 914 343 801
LØBERGSSVINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	6000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bba Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Løbergssvingen AS

org.nr. 914343801

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Ufarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170



Løbergssvingen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 608 084	1 488 102
Sum driftsinntekter		1 608 084	1 488 102
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	251 634	250 065
Avskrivning på varige driftsmidler	2	199 904	199 904
Annen driftskostnad	1	474 105	624 002
Sum driftskostnader		925 643	1 073 971
DRIFTSRESULTAT		682 441	414 131
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68	530
Sum finansinntekter		68	530
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		377 998	453 201
Sum finanskostnader		377 998	453 201
NETTO FINANSPOSTER		(377 930)	(452 671)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		304 511	(38 540)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	66 992	(8 479)
ORDINÆRT RESULTAT		237 519	(30 061)
ARSRESULTAT		237 519	(30 061)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		237 519	(30 061)
SUM OVERF. OG DISP.		237 519	(30 061)



Løbergssvingen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	13 459 830	13 602 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 427	113 041
Sum varige driftsmidler		13 515 257	13 715 161
SUM ANLEGGSMIDLER		13 515 257	13 715 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	674 688	1 145 520
Andre kortsiktige fordringer		44 957	25 662
Sum fordringer		719 645	1 171 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 657	215 071
SUM OMLØPSMIDLER		1 326 302	1 386 253
SUM EIENDELER		14 841 559	15 101 414



Løbergssvingen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(14 416)	(14 416)
Sum innskutt egenkapital		585 584	585 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 082 150	844 631
Sum opptjent egenkapital		1 082 150	844 631
SUM EGENKAPITAL		1 667 734	1 430 215
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		301 155	234 163
Sum avsetning for forpliktelser		301 155	234 163
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 364 822	11 817 504
Sum annen langsiktig gjeld		11 364 822	11 817 504
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 665 977	12 051 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 340	7 001
Skyldig offentlige avgifter		22 587	10 984
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	132 099
Annen kortsiktig gjeld	5	1 470 921	1 469 448
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 507 848	1 619 532
SUM GJELD		13 173 825	13 671 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 841 559	15 101 414

Bergen, 15. juni 2021



Damian Waldemar Janisz
styrets leder



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad mv.

	I år	I fjor
Lønn	219 737	219 163
Arbeidsgiveravgift	30 983	30 902
Andre lønnsrelaterte ytelser	914	0
Totalt	251 634	250 065

Selskapet har ingen fast ansatte. Lønnsutbetaling for 2020 tilsvarer godkjørelse for ca. 0,5 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning iht. reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon iht. asl. §7-6.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre, inventar mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 229 053	322 790	14 551 843
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 229 053	322 790	14 551 843
Akk. av/nedskr. pr 1/1	626 933	209 749	836 682
+ Ordinære avskrivninger	142 291	57 614	199 904
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	769 223	267 363	1 036 586
Balanseført verdi pr 31/12	13 459 830	55 427	13 515 257
Prosentats for ord.avskr	1%	10-20%	



Løbergssvingen AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	304 511
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	177 762
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	482 272
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	482 272
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	66 992
= Ordinær skattekostnad	66 992
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 907 710	3 085 472
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 538 822	2 021 094
= Grunnlag utsatt skatt	1 368 889	1 064 378
Utsatt skatt	301 155	234 163

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 907 710	3 085 472	177 762
Sum	2 907 710	3 085 472	177 762
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			177 762



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	674 688	1 145 520
Sum fordringer	674 688	1 145 520
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	132 099
Sum gjeld	0	132 099

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 364 822.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 817 504	11 817 504
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom inkl. tomt Løbergssvingen 11	7 227 639	7 227 639
Fast eiendom inkl. tomt Mindeveien 29	6 374 482	6 374 482
Sum pantsatte eiendeler	13 602 120	13 602 120

Det er tinglyst pantheftelser på eiendommen i Løbergssvingen 11 og Mindeveien 29 med totalt kr. 30 000 000.



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr300,-, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BBA Holding AS	100

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	830 215	1 430 215
Tilført fra årsresultat	0	237 519	237 519
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Pr 31.12.	600 000	1 067 734	1 667 734



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad mv.

	I år	I fjor
Lønn	219 737	219 163
Arbeidsgiveravgift	30 983	30 902
Andre lønnsrelaterte ytelser	914	0
Totalt	251 634	250 065

Selskapet har ingen fast ansatte. Lønnsutbetaling for 2020 tilsvarer godkjørelse for ca. 0,5 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning iht. reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon iht. asl. §7-6.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre, inventar mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 229 053	322 790	14 551 843
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 229 053	322 790	14 551 843
Akk. av/nedskr. pr 1/1	626 933	209 749	836 682
+ Ordinære avskrivninger	142 291	57 614	199 904
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	769 223	267 363	1 036 586
Balanseført verdi pr 31/12	13 459 830	55 427	13 515 257
Prosenttsats for ord.avskr	1%	10-20%	



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	304 511
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	177 762
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	482 272
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	482 272
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	66 992
= Ordinær skattekostnad	66 992
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 907 710	3 085 472
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 538 822	2 021 094
= Grunnlag utsatt skatt	1 368 889	1 064 378
Utsatt skatt	301 155	234 163

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 907 710	3 085 472	177 762
Sum	2 907 710	3 085 472	177 762
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			177 762



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	674 688	1 145 520
Sum fordringer	674 688	1 145 520
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	132 099
Sum gjeld	0	132 099

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 364 822.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 817 504	11 817 504
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom inkl. tomt Løbergssvingen 11	7 227 639	7 227 639
Fast eiendom inkl. tomt Mindeveien 29	6 374 482	6 374 482
Sum pantsatte eiendeler	13 602 120	13 602 120

Det er tinglyst panteheftelser på eiendommen i Løbergssvingen 11 og Mindeveien 29 med totalt kr. 30 000 000.



Løbergssvingen AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr300,-, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BBA Holding AS	100

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	830 215	1 430 215
Tilført fra årsresultat	0	237 519	237 519
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Pr 31.12.	600 000	1 067 734	1 667 734



Løbergssvingen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 608 084	1 488 102
Sum driftsinntekter		1 608 084	1 488 102
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	251 634	250 065
Avskrivning på varige driftsmidler	2	199 904	199 904
Annen driftskostnad	1	474 105	624 002
Sum driftskostnader		925 643	1 073 971
DRIFTSRESULTAT		682 441	414 131
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68	530
Sum finansinntekter		68	530
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		377 998	453 201
Sum finanskostnader		377 998	453 201
NETTO FINANSPOSTER		(377 930)	(452 671)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		304 511	(38 540)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	66 992	(8 479)
ORDINÆRT RESULTAT		237 519	(30 061)
ÅRSRESULTAT		237 519	(30 061)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		237 519	(30 061)
SUM OVERF. OG DISP.		237 519	(30 061)



Løbergssvingen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	13 459 830	13 602 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 427	113 041
Sum varige driftsmidler		13 515 257	13 715 161
SUM ANLEGGSMIDLER		13 515 257	13 715 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	674 688	1 145 520
Andre kortsiktige fordringer		44 957	25 662
Sum fordringer		719 645	1 171 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 657	215 071
SUM OMLØPSMIDLER		1 326 302	1 386 253
SUM EIENDELER		14 841 559	15 101 414



Løbergssvingen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(14 416)	(14 416)
Sum innskutt egenkapital		585 584	585 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 082 150	844 631
Sum opptjent egenkapital		1 082 150	844 631
SUM EGENKAPITAL		1 667 734	1 430 215
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		301 155	234 163
Sum avsetning for forpliktelser		301 155	234 163
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 364 822	11 817 504
Sum annen langsiktig gjeld		11 364 822	11 817 504
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 665 977	12 051 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 340	7 001
Skyldig offentlige avgifter		22 587	10 984
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	132 099
Annen kortsiktig gjeld	5	1 470 921	1 469 448
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 507 848	1 619 532
SUM GJELD		13 173 825	13 671 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 841 559	15 101 414

Bergen, 15. juni 2021

Damian Waldemar Janisz
styrets leder



Årsregnskap 2020

Løbergssvingen AS

org.nr. 914343801

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170