



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 802 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG HEMSEDAL AS  
Forretningsadresse: Øvre Hemsedalsvegen 327  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrus Mägi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023             | 2022     |
|---|------|------------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |          |
| Salgsinntekt  |      | 1 313 927        |          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 89 360           |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 403 287</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |          |
| Varekostnad   |      | 2 675            |          |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 067 468        |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 20 955           |          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 209 660          |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  | 3    | <b>1 300 758</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>102 530</b>   |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 175              |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>175</b>       |          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 16 817           |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>16 817</b>    |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-16 642</b>   |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>85 888</b>    | <b>0</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 18 895           |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>66 993</b>    | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>66 993</b>    | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>66 993</b>    |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>66 993</b>    |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 66 993           |          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 66 993      |             |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note     | 2023           | 2022     |
|---|----------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |          |                |          |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |          |                |          |
| Utsatt skattefordel   | 4        |                |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |          |                |          |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 2        |                |          |
| Maskiner og anlegg  | 2        | 230 507        |          |
| Skip og flytende installasjoner                             | 2        |                |          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 2        |                |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | <b>2</b> | <b>230 507</b> |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |          |                |          |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6        |                |          |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6        |                |          |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6        |                |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |          | <b>230 507</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                |          |
| <b>Varer</b>  |          |                |          |
| <b>Fordringer</b>   |          |                |          |
| Kundefordringer   |          | 89 350         |          |
| Andre kortsiktige fordringer                                |          | 148 341        |          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |          | <b>237 691</b> |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |          |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 7        | 121 976        |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |          | <b>121 976</b> |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |          | <b>359 667</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |          | <b>590 174</b> | <b>0</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023           | 2022     |
|---------------------------------------|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |          |
| Aksjekapital                          |      | 30 000         |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>  |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |          |
| Annen egenkapital                     | 8    | 66 993         |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>66 993</b>  |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 5    | <b>96 993</b>  | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                |          |
| Utsatt skatt                          | 4    |                |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                |          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      | 426            |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>426</b>     |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>426</b>     | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                |          |
| Leverandørgjeld                       |      | 14 895         |          |
| Betalbar skatt                        | 4    | 18 895         |          |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 373 276        |          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 85 690         |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>492 756</b> |          |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>493 182</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>590 174</b> | <b>0</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 802 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG HEMSEDAL AS  
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 2563  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrus Mägi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 802 042  
FJELLBYGG HEMSEDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b> |
|---|-------------|------------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |             |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |             |
| Salgsinntekt  |             | 1 313 927        |             |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 89 360           |             |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 403 287</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |             |
| Varekostnad   |             | 2 675            |             |
| Lønnskostnad  | 1           | 1 067 468        |             |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 20 955           |             |
| Annen driftskostnad                                   | 1           | 209 660          |             |
| <b>Sum kostnader</b>                                  | <b>3</b>    | <b>1 300 758</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>102 530</b>   |             |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |             |
| Annen renteinntekt                                    |             | 175              |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>175</b>       |             |
| Annen rentekostnad                                    |             | 16 817           |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>16 817</b>    |             |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-16 642</b>   |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>85 888</b>    | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 18 895           |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>66 993</b>    | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>5</b>    | <b>66 993</b>    | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>66 993</b>    |             |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>66 993</b>    |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |             |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 66 993           |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>66 993</b>    |             |



Organisasjonsnr: 930 802 042  
FJELLBYGG HEMSEDAL AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>   | <u>Note</u> | <u>2023</u>    | <u>2022</u> |
|---|-------------|----------------|-------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |             |                |             |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                |             |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |             |                |             |
| Utsatt skattefordel   | 4           |                |             |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |             |                |             |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 2           |                |             |
| Maskiner og anlegg  | 2           | 230 507        |             |
| Skip og flytende<br>installasjoner                                | 2           |                |             |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr                            | 2           |                |             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    | <b>2</b>    | <b>230 507</b> |             |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |             |                |             |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 6           |                |             |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 6           |                |             |
| Andre langsiktige<br>fordringer                                   | 6           |                |             |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |             | <b>230 507</b> | <b>0</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                |             |
| <b>Varer</b>  |             |                |             |
| <b>Fordringer</b>   |             |                |             |
| Kundefordringer   |             | 89 350         |             |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |             | 148 341        |             |
| <b>Sum fordringer</b>   |             | <b>237 691</b> |             |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |             |                |             |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  | 7           | 121 976        |             |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |             | <b>121 976</b> |             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |             | <b>359 667</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>590 174</b> | <b>0</b>    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>                         |             |                |             |



|                                   |          |                |          |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                |          |
| Aksjekapital                      |          | 30 000         |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b>  |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                |          |
| Annen egenkapital                 | 8        | 66 993         |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>66 993</b>  |          |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>96 993</b>  | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                |          |
| Utsatt skatt                      | 4        |                |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                |          |
| Gjeld til                         |          |                |          |
| kredittinstitusjoner              |          | 426            |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>426</b>     |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>426</b>     | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                |          |
| Leverandørgjeld                   |          | 14 895         |          |
| Betalbar skatt                    | 4        | 18 895         |          |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 373 276        |          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 85 690         |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>492 756</b> |          |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>493 182</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>590 174</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 930 802 042  
FJELLBYGG HEMSEDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2023 Fjellbygg Hemsedal AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 802 042



### RESULTATREGNSKAP

#### FJELLBYGG HEMSEDAL AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2023             | 2022     |
|---|----------|------------------|----------|
| Salgsinntekt  |          | 1 313 927        | 0        |
| Annen driftsinntekt                                   |          | 89 360           | 0        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>1 403 287</b> | <b>0</b> |
| Varekostnad   |          | 2 675            | 0        |
| Lønnskostnad  | 1        | 1 067 468        | 0        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 20 955           | 0        |
| Annen driftskostnad                                   | 1        | 209 660          | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            | <b>3</b> | <b>1 300 758</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>102 530</b>   | <b>0</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                  |          |
| Annen renteinntekt                                    |          | 175              | 0        |
| Annen rentekostnad                                    |          | 16 817           | 0        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-16 642</b>   | <b>0</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 85 888           | 0        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4        | 18 895           | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>5</b> | <b>66 993</b>    | <b>0</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                  |          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 66 993           | 0        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>66 993</b>    | <b>0</b> |



### BALANSE

#### FJELLBYGG HEMSEDAL AS

| EIENDELER                        | Note     | 2023           | 2022     |
|----------------------------------|----------|----------------|----------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>             |          |                |          |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>    |          |                |          |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>       |          |                |          |
| Maskiner og anlegg               | 2        | 230 507        | 0        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   | <b>2</b> | <b>230 507</b> | <b>0</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |          |                |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |          | <b>230 507</b> | <b>0</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>              |          |                |          |
| <b>FORDRINGER</b>                |          |                |          |
| Kundefordringer                  |          | 89 350         | 0        |
| Andre kortsiktige fordringer     |          | 148 341        | 0        |
| <b>Sum fordringer</b>            |          | <b>237 691</b> | <b>0</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>             |          |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.     | 7        | 121 976        | 0        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |          | <b>359 667</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>             |          | <b>590 174</b> | <b>0</b> |



## BALANSE

### FJELLBYGG HEMSEDAL AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2023           | 2022     |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                |          |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                |          |
| Aksjekapital                      |          | 30 000         | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b>  | <b>0</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                |          |
| Annen egenkapital                 | 8        | 66 993         | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>66 993</b>  | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>96 993</b>  | <b>0</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                |          |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |                |          |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                |          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          | 426            | 0        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>426</b>     | <b>0</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                |          |
| Leverandørgjeld                   |          | 14 895         | 0        |
| Betalbar skatt                    | 4        | 18 895         | 0        |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 373 276        | 0        |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 85 690         | 0        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>492 756</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>493 182</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>590 174</b> | <b>0</b> |

Hemsedal, 07.07.2024  
Styret i Fjellbygg Hemsedal AS

---

Andrus Mägi  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

|                    | 2023             | 2022     |
|--------------------|------------------|----------|
| Lønninger          | 962 989          | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 102 077          | 0        |
| Andre ytelser      | 2 402            | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>1 067 468</b> | <b>0</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillers nå kravene i denne lov.

Daglig leder

Styret



## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Maskiner<br>og anlegg | Sum            |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 251 462               | 251 462        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>251 462</b>        | <b>251 462</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 20 955                | 20 955         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>230 507</b>        | <b>230 507</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 20 955                | 20 955         |
| Avskrivningsplan                   | saldo 20%             |                |

## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

|                            | 2023             | 2022     |
|----------------------------|------------------|----------|
| Varekostnad                | 2 675            | 0        |
| Lønnskostnad               | 1 067 468        | 0        |
| Avskrivning                | 20 955           | 0        |
| Andre driftskostnader      | 209 660          | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b> | <b>1 300 758</b> | <b>0</b> |

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023          | 2022     |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |          |
| Betalbar skatt                           | 18 895        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>18 895</b> | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |          |
| Resultat før skatt                       | 85 888        | 0        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>85 888</b> | <b>0</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 18 895        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>18 895</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | 2023     | 2022     | Endring  |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022       | 0            | 0        | 0                          | 0                 | 0               |
| Årets resultat       |              |          |                            | 66 993            | 66 993          |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>30000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>66 993</b>     | <b>96993</b>    |

## Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

|                                   | 2023     | 2022     |
|-----------------------------------|----------|----------|
| <b>Sum langsiktige fordringer</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Fjellbygg Hemsedal AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.