



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 310 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSKA SKI VEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Skanska Norge AS  
Lakkegata 53  
0187 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Fagervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 312	-6 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 312</b>	<b>-6 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 312</b>	<b>6 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 238	
Annen rentekostnad		0	1 852
Annen finanskostnad		1 803	1 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 041</b>	<b>3 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 041</b>	<b>-3 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 353</b>	<b>2 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 838	601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	-45 515	
Avgitt konsernbidrag	2		-2 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Andre fordringer	4	58 353	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	9	2 028 353	1 970 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 372232

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 310 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSKA SKI VEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Skanska Norge AS  
Lakkegata 53  
0187 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Fagervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 921 310 102  
SKANSKA SKI VEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 312	-6 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 312</b>	<b>-6 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 312</b>	<b>6 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 238	
Annen rentekostnad		0	1 852
Annen finanskostnad		1 803	1 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 041</b>	<b>3 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 041</b>	<b>-3 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 353</b>	<b>2 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 838	601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	-45 515	
Avgitt konsernbidrag	2		-2 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 132</b>



Organisasjonsnr: 921 310 102  
SKANSKA SKI VEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Andre fordringer	4	58 353	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	9	2 028 353	1 970 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>



Organisasjonsnr: 921 310 102  
SKANSKA SKI VEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Electronic signature

*Signed by*

**Brevik, Thorbjørn**

*(Identity verified with BankID (NO))*

 **bankID**

*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.04.2022 14.26.03

*Date of birth*

1969-05-31

*Signature method*

BankID (NO)

*Signed by*

**Gåsvik, Helen**

*(Identity verified with BankID (NO))*

 **bankID**

*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.04.2022 08.32.48

*Date of birth*

1961-06-01

*Signature method*

BankID (NO)



## Skanska Ski Vest Holding AS

Org.nr 921 310 102

### Årsberetning 2021

#### Virksomhet

Selskapet ble stiftet 18. mai 2018 med formål om å investere i fast eiendom eller selskaper som eier fast eiendom, samt alt det som dermed står i forbindelse med dette. Selskapets forretningskontor ligger i Lakkegata 53 0187 Oslo. Selskapet endret navn fra Skanska Utvikling 14 AS 10 desember 2020.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Personalforhold, arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte ved regnskapsårets slutt. Styremedlemmer består av en kvinne og en mann. Det er ikke betalt honorar til styrets medlemmer.

#### Forskning og utvikling

Selskapet har ingen aktiviteter innen forskning og utvikling.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Resultat før skattekostnad i 2021 ble kr 58 353 i underskudd mot kr 2 732 overskudd i 2020. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling pr årsskiftet.

#### Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets overskudd etter skatt disponeres som følger;

Ordinært resultat etter skattekostnad	kr. -45 515
Konsernbidrag	kr. -45 515

#### Framtidsutsikter

Firmaet har som plan å investere i tomt og bygge boligbygg for fremtidige kunder.



**Andre forhold**

Selskapet har ingen vesentlige hendelser i forbindelse med Corona.  
Skanska-selskapene i Norge følger råd, retningslinjer og informasjon fra  
Folkehelseinstituttet, Helsedirektoratet og politisk ledelse i landet.  
Selskapets ledelse har fulgt opp selskapet for å sikre en god drift i virksomheten.

Oslo, 22.04.2022

---

Thorbjørn Brevik  
Styreleder

---

Helen Gåsvik  
Styremedlem



## Resultatregnskap

### Skanska Ski Vest Holding AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		27 312	-6 385
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>27 312</b>	<b>-6 385</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 312</b>	<b>6 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 238	0
Annen rentekostnad		0	1 852
Annen finanskostnad		1 803	1 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 041</b>	<b>3 653</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-31 041</b>	<b>-3 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 353</b>	<b>2 732</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 838	601
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-45 515</b>	<b>2 131</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-45 515</b>	<b>2 131</b>
Avsatt til konsernbidrag		-45 515	2 131
<b>Sum disponert</b>	2	<b>-45 515</b>	<b>2 131</b>

Skanska Ski Vest Holding AS Org.nr. 921310102

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



---

**Balanse**

---

**Skanska Ski Vest Holding AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	58 353	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 353</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 353</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>

---

Skanska Ski Vest Holding AS Org.nr. 921310102

---

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



## Balanse

### Skanska Ski Vest Holding AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2,3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Trekk på konsernkonto	9	2 028 353	1 957 268
Kortsiktig konserngjeld	9	0	12 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 353</b>	<b>1 970 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 058 353</b>	<b>2 000 000</b>

Oslo, 22.04.2022  
Styret for Skanska Ski Vest Holding AS

Torbjørn Brevik  
Styrets leder

Helen Cåsvik  
Styremedlem

Skanska Ski Vest Holding AS Org.nr. 921310102

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



---

## Skanska Ski Vest Holding AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

##### ÅRSREGNSKAPET

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall i oppstillingen er oppgitt i hele kroner dersom ikke annet er angitt.

Regnskapsperioden for 2021 omfatter perioden 1. januar til 31. desember.

##### INNTEKTSFØRING/ KOSTNADSFØRING

Forskuddsbetalte inntekter og påløpte ikke betalte kostnader ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

Selskapets inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

##### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt på årets resultat og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Se ytterligere detaljer under note 5.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier/ resultater som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret og underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Dette innebærer at skattereduserende midlertidige forskjeller som forventes å reverseres langt frem i tid, ikke kan utlignes mot skatteøkende forskjeller som forventes å reverseres før.

Den delen av utsatt skattefordel som overstiger utsatt skatteforpliktelse balanseføres når det er sannsynlig at selskapet vil kunne nyttiggjøre seg den utsatte skattefordelen i fremtiden gjennom fradrag i skattepliktig inntekt. Den utsatte skattefordelen balanseføres etter de generelle vurderingsregler for eiendeler. Beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel er basert på 22 % skatt i 2021.

##### EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeldspostene i regnskapet blir bokført til nominell verdi, og reguleres ikke for eventuelle rentendringer.

##### VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler føres opp under eiendeler i balansen til anskaffelseskost og med fradrag for bedriftsøkonomiske, lineære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Ved beregning av ordinære avskrivninger er det foretatt forsiktig og bedriftsøkonomisk vurdering av det enkelte driftsmidlets økonomiske levetid i antall år. Avskrivninger for årets belastes årets driftskostnader, og fremkommer på egen linje i resultatregnskapet.

Er den virkelige verdien av driftsmiddel vesentlig lavere enn den bokførte verdien, og verdinedgangen ikke kan forventes å være av forbigående art, blir det foretatt nedskrivning til virkelig verdi av det aktuelle driftsmidlet. Nedskrivningene reverseres i de tilfeller kriteriene for nedskrivning ikke lenger er til stede. Reverseringen kan ikke medføre at driftsmidlets verdi overgår den opprinnelige kostprisen etter fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger.

##### KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.



## Skanska Ski Vest Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 2 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital pr 01.01.21</b>	30 000	0	0	30 000
Konsernbidrag etter skatt		45 515		45 515
Dekning udekket tap fra annen innskutt EK				
Årets resultat	0	-45 515		-45 515
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

Selskapet aksjekapital er på kr 30 000,-, og er fordelt på 30 stk. aksjer à kr 1 000,-. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har således samme rettigheter.

Konsernspiss er Skanska AB som utarbeider konsernregnskap. Kontakt Skanska Norge AS hvis konsernregnskap ønskes utlevert.

#### NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Eier	Antall	Pålydende	Bokført
Skanska Eiendomsutvikling AS	30	1 000	30 000

#### NOTE 4 - FORDRINGER

	2021	2020
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Fordringer konsern	58 353	0
	<b>58 353</b>	<b>0</b>

#### NOTE 5 - AKSJER

Selskap	Aksjekapital	Pålydende	Antall	Eier/ stemmerett	Annskaffelses Verdi	Balanseført Verdi
BT6 Holding AS	2 000 000	1000	2000	50 %	2 000 000	2 000 000

BT6 Holding AS har pr 31.12.21 resultat etter skatt kr - 105 797 og egenkapital på kr 3 906 799.

Selskapet ble stiftet i 2020 som eies av Skanska Ski Vest Holding AS og K Jacobsen med en eierandel på 50% hver.

#### NOTE 6 - GODTGJØRELSE

Det er ingen ansatte i selskapet og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt honorar til styret.

Avsatt revisjonshonorar på kr. 8.750,- inkl.mva for lovpålagt revisjon.



## Skanska Ski Vest Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 7 - SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt, og fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

	2021	2020
<b>Årets skatter:</b>		
Betalbar skatt	-12 838	601
Skatt på mottatt konsernbidrag	12 838	-601
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-58 353	2 732
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Konsernbidrag	58 353	-2 732
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt, 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer midlertidige forskjeller.

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel	Endring	2021	2020
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt, 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### NOTE 8 - GJELD

	2021	2020
Leverandørgjeld	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Ingen gjeld går utover 12 måneder

#### NOTE 9 - MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER OG NÆRSTÅENDE SELSKAPER

Kortsiktig gjeld konsernselskaper:	2021	2020
Gjeld konsern		10 000
Konsernbidrag		2 732
Skanska Financial Services AS, konsernkonto	2 028 353	1 957 268
<b>Sum kortsiktig gjeld konsernselskaper</b>	<b>2 028 353</b>	<b>1 957 268</b>

Selskapet inngår i avtale om konsernkontoordning hvor Skanska Financial Services AB som eier av konsernkontoordningen har avtale og direkte mellomværende med banken. Innstående og trekk på konsernkontoordningen er for selskapet å anse som mellomværende med eier av konsernkontoordningen. Skanska Norge konsernets samlede kredittramme er 50 mnok, og netto innstående for Skanska Norge konsernet per 31. desember 2021 var 1.252,8 mnok.



---

**Skanska Ski Vest Holding AS**

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 8 - HENDELSER ETTER ÅRETS SLUTT**

Ingen hendelser etter årets slutt.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skanska Ski Vest Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skanska Ski Vest Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. april 2022  
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie  
statsautorisert revisor