



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 225 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THV HAAVIK AS  
Forretningsadresse: Halvardshaugen 26  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 249	309 214
Leieinntekter		1 482 351	1 839 860
Gevinst ved salg eiendom		9 867 064	48 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 465 664</b>	<b>2 197 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 380	38 085
Lønnskostnad	2	1 082 895	1 269 368
Avskrivninger	3	62 655	186 790
Annen driftskostnad	2	1 085 293	670 535
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 251 224</b>	<b>2 164 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 214 439</b>	<b>32 546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 758	574
Annen finansinntekt		23 545	21 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 303</b>	<b>22 222</b>
Annen rentekostnad		331 203	353 686
Annen finanskostnad			337 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 203</b>	<b>691 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 900</b>	<b>-668 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 413 539	
Overført fra annen egenkapital			-636 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 392 448	6 115 260
Maskiner og anlegg		690 851	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	13 056	12 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>5 096 355</b>	<b>6 128 232</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	297 500	297 500
Obligasjoner og andre fordringer		92 888	92 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 388</b>	<b>390 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 486 743</b>	<b>6 518 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	76 805	129 306
Andre kortsiktige fordringer	9	3 594	86 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 399</b>	<b>216 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	661 944	1 052 228
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661 944</b>	<b>1 052 228</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>742 343</b>	<b>1 268 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 229 087</b>	<b>7 786 877</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	6	770 000	770 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 711 042	-4 702 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 711 042</b>	<b>-4 702 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 481 042</b>	<b>-3 932 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 000 000	11 273 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>11 273 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>11 273 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 316	6 238
Skyldige offentlige avgifter		38 289	182 194
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		185 439	257 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 045</b>	<b>446 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 748 045</b>	<b>11 719 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 229 087</b>	<b>7 786 877</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 225 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THV HAAVIK AS  
Forretningsadresse: Halvardshaugen 26  
5515 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		116 249	309 214
Leieinntekter		1 482 351	1 839 860
Gevinst ved salg eiendom		9 867 064	48 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 465 664</b>	<b>2 197 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 380	38 085
Lønnskostnad	2	1 082 895	1 269 368
Avskrivninger	3	62 655	186 790
Annen driftskostnad	2	1 085 293	670 535
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 251 224</b>	<b>2 164 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 214 439</b>	<b>32 546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 758	574
Annen finansinntekt		23 545	21 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 303</b>	<b>22 222</b>
Annen rentekostnad		331 203	353 686
Annen finanskostnad			337 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 203</b>	<b>691 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 900</b>	<b>-668 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	8	8 913 539	-636 249
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 413 539	
Overført fra annen egenkapital			-636 249
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>





Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 392 448	6 115 260
Maskiner og anlegg		690 851	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	13 056	12 972
Sum varige driftsmidler	9	5 096 355	6 128 232

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	297 500	297 500
Obligasjoner og andre fordringer		92 888	92 888
Sum finansielle anleggsmidler		390 388	390 388
Sum anleggsmidler		5 486 743	6 518 621

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	76 805	129 306
Andre kortsiktige fordringer	9	3 594	86 722
Sum fordringer		80 399	216 028

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	661 944	1 052 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 944	1 052 228

Sum omløpsmidler 742 343 1 268 256

SUM EIENDELER 6 229 087 7 786 877

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	6	770 000	770 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 711 042	-4 702 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 711 042</b>	<b>-4 702 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 481 042</b>	<b>-3 932 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 000 000	11 273 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>11 273 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>11 273 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 316	6 238
Skyldige offentlige avgifter		38 289	182 194
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		185 439	257 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 045</b>	<b>446 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 748 045</b>	<b>11 719 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 229 087</b>	<b>7 786 877</b>



Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Thv Haavik AS

Penneo Dokumentnøkkel: JKYYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQQV7-Q0U4F

Org.nr.: 912 225 089



### Thv Haavik AS

#### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	116 249	309 214
	Leieinntekter	1 482 351	1 839 860
	Gevinst ved salg eiendom	9 867 064	48 250
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>11 465 664</b>	<b>2 197 324</b>
	Varekostnad	20 380	38 085
2	Lønnskostnad	1 082 895	1 269 368
3	Avskrivninger	62 655	186 790
2	Annen driftskostnad	1 085 293	670 535
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 251 224</b>	<b>2 164 778</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>9 214 439</b>	<b>32 546</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	6 758	574
	Annen finansinntekt	23 545	21 648
	Annen rentekostnad	-331 203	-353 686
	Annen finanskostnad	0	-337 331
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-300 900</b>	<b>-668 795</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
7	<b>Årsresultat</b>	<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	7 413 539	0
	Overført fra annen egenkapital	0	-636 249
	Foreslått utbytte	1 500 000	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>8 913 539</b>	<b>-636 249</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQ0V7-Q0U4F



### Thv Haavik AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 392 448	6 115 260
	Maskiner og anlegg	690 851	0
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	13 056	12 972
<b>9</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5 096 355</b>	<b>6 128 232</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i aksjer og andeler	297 500	297 500
	Obligasjoner og andre fordringer	92 888	92 888
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>390 388</b>	<b>390 388</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 486 743</b>	<b>6 518 621</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
9	Kundefordringer	76 805	129 306
9	Andre kortsiktige fordringer	3 594	86 722
	<b>Sum fordringer</b>	<b>80 399</b>	<b>216 028</b>
<b>4</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>661 944</b>	<b>1 052 228</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>742 343</b>	<b>1 268 256</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 229 087</b>	<b>7 786 877</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQ0V7-Q0U4F



**Thv Haavik AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	770 000	770 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	2 711 042	-4 702 497
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 711 042</b>	<b>-4 702 497</b>
7	<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 481 042</b>	<b>-3 932 497</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
9	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	11 273 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>11 273 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	24 316	6 238
	Skyldige offentlige avgifter	38 289	182 194
	Foreslått utbytte	1 500 000	0
	Annen kortsiktig gjeld	185 439	257 942
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 748 045</b>	<b>446 374</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 748 045</b>	<b>11 719 374</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 229 087</b>	<b>7 786 877</b>

Haugesund, 03.03.2023

Styret i Thv Haavik AS

Helge Haavik

Styrets leder

Andreas Stangeland Haavik

styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQ0V7-Q0U4F



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Utleieperiodene er avgjørende for inntjeningen. Leieinntekten opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 801 635	65 000	7 931 385	9 798 020
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		713 714		713 714
- Avgang i året	72 149		2 152 766	2 224 915
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 729 486	778 714	5 778 619	8 286 819
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 724 486	79 807	1 386 171	3 190 464
= Bokført verdi 31.12.22	5 000	698 907	4 392 448	5 096 355
Årets ordinære avskrivninger	7 972	14 807	39 876	62 655
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%		saldo 2%	

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-ION4H-DQO17-QOU4F

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 48 093.

### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Haugesund Sentrum AS	3 000	3 000
Haugesund Sparebank	294 000	294 000
Norges gruppen ASA	500	500
<b>Sum</b>	<b>297 500</b>	<b>297 500</b>



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thv Haavik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 540,0	770 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>770 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helge Haavik	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Haavik	Styrets leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	770 000	0	0	-4 702 497	-3 932 497
Årets resultat				8 913 539	8 913 539
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>770 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 711 042</b>	<b>3 481 042</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQQV7-Q0U4F



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 913 539	-636 249
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 370 269	884 786
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 543 270	-248 537
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	200 943	99 234	-101 709
Gevinst – og tapskonto	10 394 027	3 125 466	-7 268 561
<b>Sum</b>	<b>10 594 969</b>	<b>3 224 700</b>	<b>-7 370 269</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 594 464	-11 137 733	-1 543 270
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 000 506	7 913 033	8 913 539
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 9 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 000 000	-7 073 000
<b>Sum</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-7 073 000</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fordringer	76 805	129 306
Driftsmidler	4 397 448	6 128 232
<b>Sum</b>	<b>4 474 253</b>	<b>6 257 539</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JKYX-W4MJZ-BG5BF-10M4H-DQ0V7-Q0U4F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andreas Stangeland Haavik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3205719

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-23 13:34:33 UTC



## Helge Haavik

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-3623718

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-03-23 13:47:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JKYXX-W4MJZ-BG5BF-IDM4H-DQQV7-Q0U4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i THV Haavik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for THV Haavik AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 102GZ-5GVFT-8J3HB-VXIMK-EIDL4-X7G25



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
THV Haavik AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 27. mars 2023  
Deloitte AS

**Per Sølve L. Habbestad**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 102GZ-5GVFT-8J3HB-VXIMK-E1DL4-X7G25



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2655518

IP: 85.200.xxx.xxx

2023-03-27 07:46:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 102GZ-5GVFT-8J3HB-VXIMK-E1DL4-X7G25

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>