



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H STRØM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjerkeveien 6  
3074 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars H. Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		189 445	693 213
Annen driftskostnad	2	1 043 066	999 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 511</b>	<b>1 692 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 232 511</b>	<b>-1 692 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			20 215 119
Annen renteinntekt		85 143	85 517
Annen finansinntekt	6	13 597 006	7 967 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 682 149</b>	<b>28 268 559</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			397 015
Rentekostnad til foretak i samme konsern			445
Annen rentekostnad		258 384	494 019
Tap ved salg av aksjer		216 633	14 441
Annen finanskostnad		3 893 136	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 368 154</b>	<b>905 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 313 995</b>	<b>27 362 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 081 485</b>	<b>25 670 387</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		4 226 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	8 081 485	21 443 532
Overført fra annen egenkapital	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		8 081 485	21 443 532



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	16 198 074	21 276 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	6 070 489	5 882 981
Andre langsiktige fordringer	7	13 661 391	12 342 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	3 150 551	22 447 555
Konsernfordringer	1	8 977 146	25 344 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 127 696</b>	<b>47 792 268</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	66 837 332	57 486 157
Markedsbaserte obligasjoner	6	31 209 968	29 584 889
<b>Sum investeringer</b>		<b>98 047 300</b>	<b>87 071 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 542 574	2 627 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 542 574</b>	<b>2 627 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 717 571</b>	<b>137 490 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 647 525</b>	<b>176 992 498</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	50 500	50 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 500</b>	<b>200 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	148 134 664	140 053 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 134 664</b>	<b>140 053 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 335 164</b>	<b>140 253 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	5 132 407	5 765 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 132 407</b>	<b>5 765 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 076 925	10 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 076 925</b>	<b>22 050 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 209 332</b>	<b>27 815 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	5		2 960 809
Skyldig offentlige avgifter		103 030	73 726
Annen kortsiktig gjeld			5 882 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 030</b>	<b>8 923 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 312 361</b>	<b>36 738 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 647 525</b>	<b>176 992 498</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 644236

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 196 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H STRØM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjerkeveien 6  
3074 SANDE I VESTFOLD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars H. Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 989 196 294  
H STRØM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		189 445	693 213
Annen driftskostnad	2	1 043 066	999 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 511</b>	<b>1 692 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 232 511</b>	<b>-1 692 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			20 215 119
Annen renteinntekt		85 143	85 517
Annen finansinntekt	6	13 597 006	7 967 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 682 149</b>	<b>28 268 559</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			397 015
Rentekostnad til foretak i samme konsern			445
Annen rentekostnad		258 384	494 019
Tap ved salg av aksjer		216 633	14 441
Annen finanskostnad		3 893 136	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 368 154</b>	<b>905 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 313 995</b>	<b>27 362 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 081 485</b>	<b>25 670 387</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		4 226 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	8 081 485	21 443 532
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>





Organisasjonsnr: 989 196 294  
H STRØM HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	16 198 074	21 276 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	6 070 489	5 882 981
Andre langsiktige fordringer	7	13 661 391	12 342 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	3 150 551	22 447 555
Konsernfordringer	1	8 977 146	25 344 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 127 696</b>	<b>47 792 268</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	66 837 332	57 486 157
Markedsbaserte obligasjoner	6	31 209 968	29 584 889
<b>Sum investeringer</b>		<b>98 047 300</b>	<b>87 071 046</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	16 542 574	2 627 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 542 574</b>	<b>2 627 256</b>

**Sum omløpsmidler** **126 717 571** **137 490 569**

**SUM EIENDELER** **162 647 525** **176 992 498**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	50 500	50 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 500</b>	<b>200 500</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	148 134 664	140 053 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 134 664</b>	<b>140 053 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 335 164</b>	<b>140 253 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	5 132 407	5 765 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 132 407</b>	<b>5 765 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 076 925	10 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 076 925</b>	<b>22 050 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 209 332</b>	<b>27 815 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	5		2 960 809
Skyldig offentlige avgifter		103 030	73 726
Annen kortsiktig gjeld			5 882 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 030</b>	<b>8 923 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 312 361</b>	<b>36 738 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 647 525</b>	<b>176 992 498</b>



Organisasjonsnr: 989 196 294  
H STRØM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i H Strøm Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert H Strøm Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SZWIJ-4KYKA-LCNPQ-ZU3SF-K07BK-SEP10



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
H Strøm Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 22. juni 2022  
Deloitte AS

Vidar Nesse  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SZWU-4KYKA-LCNPQ-ZU3SF-K07BK-SEP10



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-22 07:28:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SZWIJ-4KYKA-LCNPQ-ZU3SF-KO7BK-SEPT0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



*H Strøm Holding AS*

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Finansielle instrumenter og varederivater**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsemsbidrag fra datterselskapene er inntektsført som inntekt fra datterselskap. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### **Fordringer**

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: F5OT2-QBMKP-PFSVY-BXOIF-SG3TJM-YW5BM



## H Strøm Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 1 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV.

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
H. Strøm AS	Drammen	100 %	1 533 458	2 045 518
Jordet AS	Drammen	100 %	1 856 277	-5 570
Spikkestadkvartalene Boligprosjekt AS	Drammen	33 %	12 071 940	-335 244
Spikkestad Utvikling AS	Oslo	22 %	850 037	-230 217
Toppenhaug Eiendom AS	Drammen	52 %	3 060 739	480 199
Kopstad Godsterminal AS	Drammen	100 %	3 301 912	-365 337
<b>Mellomværende</b>			<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordring H. Strøm Tomteutvikling I AS			0	6 052 735
Fordring H. Strøm Eiendom AS			0	16 394 820
Fordring Kopstad Godsterminal AS			2 198 904	4 276 605
Fordring Oslofjord Logistikk AS			2 304 328	852 989
Fordring Jordet AS			3 947 914	0
Mottatt konsernbidrag			0	20 215 119
Mottatt utbytte			526 000	0
Sum fordring til konsernselskap			8 977 146	47 792 268
Avgitt konsernbidrag			0	5 754 755
Sum gjeld til konsernselskap			0	5 754 755
<b>Fordringer på tilknyttet selskap</b>				
Fordring H. Strøm Eiendom AS			3 150 511	

#### NOTE 2 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det har i 2021 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

Det er utbetalt kr 120 000 i styrehonorar. Utover dette har daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er inngått en pensjonsavtale med tidligere daglig leder, årlig pensjon er satt til kr 600 000. Ordningen blir finansiert over driften og forpliktelsen utgjør pr 31.12.21 kr 5 132 407.

Selskapet har gjeld til privat aksjonær på kr 5 026 925. Gjelden er renteberegnet og er tillagt lånesaldo.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 63 000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 52 400. Beløpene er eks. mva.



## H Strøm Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	100	150 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Lars H. Strøm	900	60 %	Styrets leder
Camilla Strøm	300	20 %	
Christoffer Strøm	300	20 %	

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	150 000	50 500	140 053 179	140 253 679
Årets resultat	0	0	8 081 485	8 081 485
Egenkapital pr 31.12.	150 000	50 500	148 134 664	148 335 164

#### NOTE 5 SKATT

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (22%)	0	4 226 855
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	4 226 855
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt (22%)	0	4 226 855
Effekt av konsernbidrag	0	-1 266 046
Skattekostnad	0	2 960 809
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-6 101 004	-5 765 101
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 342 221	-1 268 322

\* Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regler for små foretak.

#### NOTE 6 MARKEDSBASERTE AKSJER

	Anskaffelses- kost	Markedsverdi	Urealisert gevinst
Markedsbaserte aksjer	38 115 461	66 837 332	28 721 871
Markedsbaserte obligasjoner	29 443 921	31 209 968	1 766 047
Sum markedsbaserte investeringer	67 559 382	98 047 300	30 487 918

Selskapet bokfører investeringene til virkelig verdi på balansedagen, som gir en urealisert gevinst i 2021 på kr 9 657 456.



*H Strøm Holding AS*

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

Penneo Dokumentnøkkel: F5OT2-QBMMK-PFSVY-BXOJ-SG3TJM-YW5BM



## H Strøm Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 7 INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP

<b>Firma</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Spikkestad Kvartalene Boligprosjekt AS	1 500	333,33	50,00 %	5 883 481
Spikkestad Utvikling AS	220	100	22,00 %	187 008
Sum				

<b>Mellomværende med tilknyttet selskap</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig fordring på Spikkestad Kvartalene Bolig AS	13 661 391	12 342 039
Langsiktig gjeld til Spikkestad Kvartalene Bolig AS - ikke innbetalt kapital	4 050 000	4 050 000

#### NOTE 8 BETALINGSMIDLER

<b>Bundne innskudd</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattetrekksmidler	71 908	51 063



**Årsregnskap 2021**  
**for**  
**H Strøm Holding AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 3J7PO-1Q3D5-OBGM7-2XYHG-EH6KL-ZEB1W



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>H Strøm Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnad		189 445	693 213
Annen driftskostnad	<b>2</b>	1 043 066	999 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 232 511</b>	<b>1 692 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 232 511</b>	<b>-1 692 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	20 215 119
Annen renteinntekt		85 143	85 517
Annen finansinntekt	<b>6</b>	13 597 006	7 967 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 682 149</b>	<b>28 268 559</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	397 015
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	445
Annen rentekostnad		258 384	494 019
Tap ved salg av aksjer		216 633	14 441
Annen finanskostnad		3 893 136	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 368 154</b>	<b>905 920</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>9 313 995</b>	<b>27 362 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 081 485</b>	<b>25 670 387</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>5</b>	0	4 226 855
<b>Ordinært resultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	8 081 485	21 443 532
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 081 485</b>	<b>21 443 532</b>
<b>H Strøm Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 3J7PO-1Q3D5-OBGM7-2XYHG-EH6KL-ZEB1W



<b>Balanse</b>			
<b>H Strøm Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	16 198 074	21 276 910
Investeringer i tilknyttet selskap	7	6 070 489	5 882 981
Andre langsiktige fordringer	7	13 661 391	12 342 038
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 929 954</b>	<b>39 501 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	3 150 551	22 447 555
Fordringer på konsernselskap	1	8 977 146	25 344 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 127 696</b>	<b>47 792 268</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	66 837 332	57 486 157
Markedsbaserte obligasjoner	6	31 209 968	29 584 889
<b>Sum investeringer</b>		<b>98 047 300</b>	<b>87 071 046</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 542 574	2 627 256
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 717 571</b>	<b>137 490 569</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>162 647 525</b>	<b>176 992 498</b>
<b>H Strøm Holding AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 317PO-1Q3D5-OBGM7-2XYHG-EH6KL-ZEB1W



<b>Balanse</b>			
<b>H Strøm Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	50 500	50 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 500</b>	<b>200 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	148 134 664	140 053 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 134 664</b>	<b>140 053 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 335 164</b>	<b>140 253 679</b>
<b>Gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	5 132 407	5 765 101
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 132 407</b>	<b>5 765 101</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 076 925	10 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 076 925</b>	<b>22 050 000</b>
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	5	0	2 960 809
Skyldig offentlige avgifter		103 030	73 726
Annen kortsiktig gjeld		0	5 882 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 030</b>	<b>8 923 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 312 361</b>	<b>36 738 819</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>162 647 525</b>	<b>176 992 498</b>
Drammen, 21. juni 2022, Styret i H Strøm Holding AS			
_____ Lars Hellig Strøm styreleder		_____ Bettina Strøm styremedlem	
<b>H Strøm Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 317PO-1Q3D5-OBGM7-2XYHG-EH6KL-ZEB1W



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Hellig Strøm

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1707281

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-23 11:52:54 UTC



### Bettina Strøm

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1275487

IP: 104.28.xxx.xxx

2022-06-23 11:59:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3J7PO-1Q3D5-OBGM7-2XYHG-EH6KL-ZEBTW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>